

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.09.2022, поступившего на рассмотрение 30.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 3
30.09.2022г. № КУВИ-001/2022-171594444	
Кадастровый номер:	59:01:4311905:4615
Номер кадастрового квартала:	59:01:4311905
Дата присвоения кадастрового номера:	11.06.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 7359 16.08.2008 Производственное управление ГУП "ЦТИ Пермского края"; Условный номер 59-59-01/009/2013-598
Местоположение:	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Аркадия Гайдара, д. 13а
Площадь, м2:	34.6
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	1638222.46
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	59:01:4311905:100
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Селезнева Екатерина Юрьевна, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
---

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

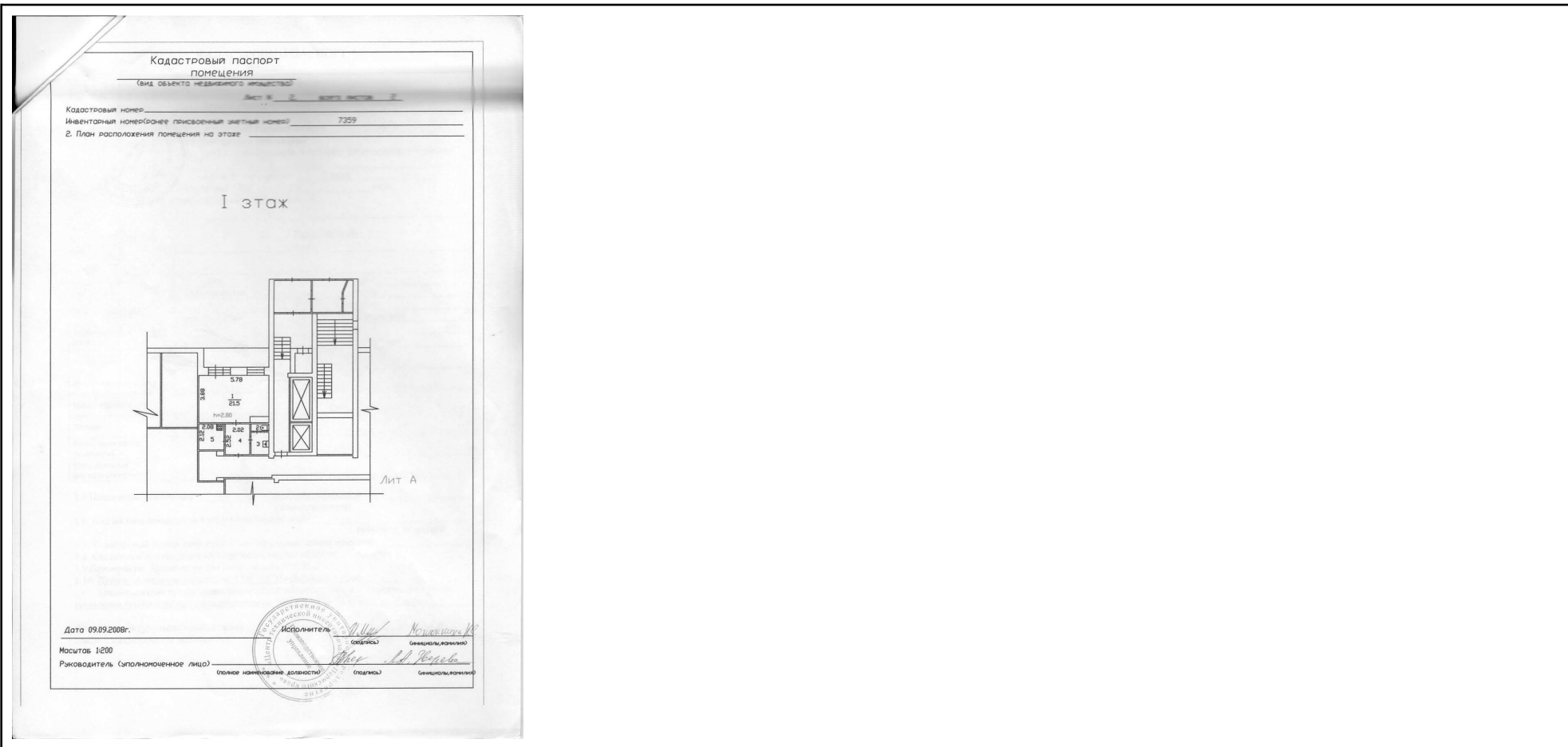
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
30.09.2022г. № КУВИ-001/2022-171594444			
Кадастровый номер:		59:01:4311905:4615	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование город Пермь
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59-59-01/009/2013-598 20.09.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
30.09.2022г. № КУВИ-001/2022-171594444			
Кадастровый номер: 59:01:4311905:4615		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ»  
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ

КОПИЯ

Республика РОССИЯ  
Край (область) ПЕРМСКИЙ  
Город (район) ПЕРМЬ  
Район в городе (посёлок в районе) МОТОВИЛИХИНСКИЙ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № 13а по ул. Аркадия Гайдара (Литер А)  
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	7359					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Технический паспорт составлен по состоянию на

« 09 » сентября 2008 года  
(указывается дата обследования объекта учёта)

### I. Сведения о принадлежности.

Дата записи	Субъект права: для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
09.09. 2008г.	Администрация г. Перми в оперативном управлении у МУ «Дирекция единого заказчика»	Регистрационное удостоверение от 05.11.1998г. № 26-3-706	Лит. А

### II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели нежилого помещения.

Назначение *нежилые помещения*

Использование *по назначению*

Год постройки здания *1983*

Число этажей здания *14*

Строительный объем помещения *116* куб. м.

Площадь помещения *34,6* кв.м

### III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.)

Водопровод	Канализация	Отопление						Ванны и души			Горячая вода		Газовое снабжение		мусоропровод	Лифты		Телефон	Напольные электрошпиль	Электричество	
		от ТЭЦ	от пром. предпр.		от кварт. котельной		от АГВ и другое	печное	с горячей водой	с дров. колон.	центральное	от колонок	центральное	баллонное		пассажирские	грузовые				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
34,6	34,6		34,6							34,6				34,6					34,6		34,6

### IV. Стоимость нежилого помещения.

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) \_\_\_\_\_ руб.

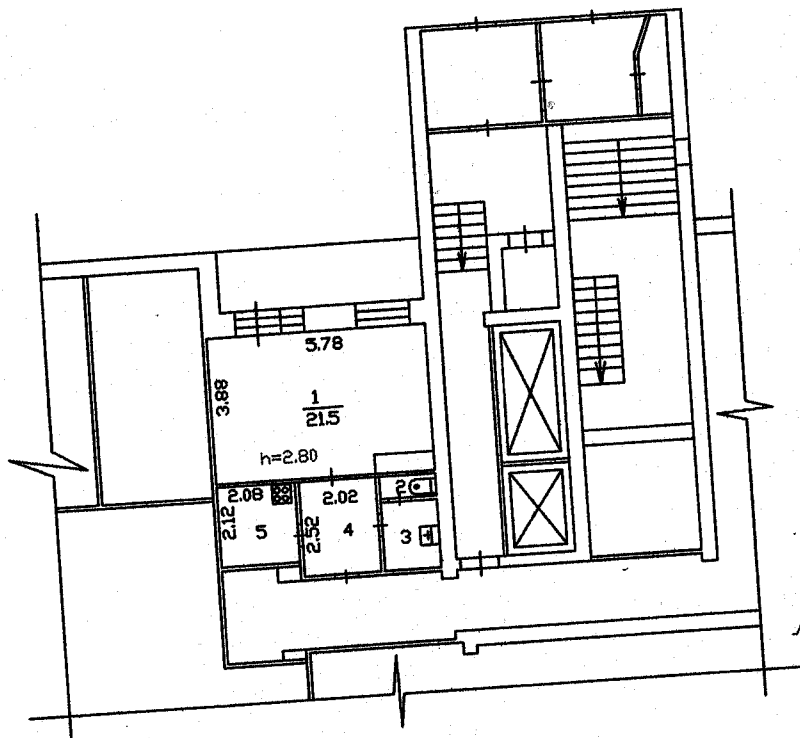
Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 года \_\_\_\_\_ 3815 \_\_\_\_\_ руб.

Район МОТОВИЛИХИНСКИЙ кв. N 1067

П Л А Н

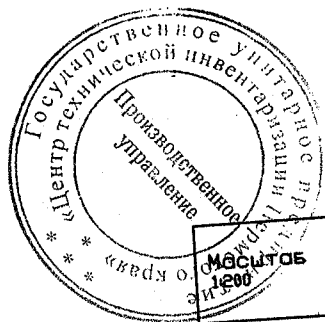
помещения, находящегося в городе Перми  
по ул. Аркадия Гайдара N 13а

I ЭТАЖ



Лит А

34,0



09 сентября 2008 г. Исполнитель Мошонкина И.С.

V. ЭКСПЛИКАЦИЯ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ.

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещений:	учрежденческая			Общая площадь	В т.ч.		Высота помещений по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечания
				Общая площадь	В т.ч.			основная	вспомогательная			
					основная	вспомогательная						
A	1	1	лифтерная	21,5	21,5				2,80			
		2	туалет	1,2		1,2						
		3	умывальная	2,4		2,4						
		4	коридор	5,1		5,1						
		5	кладовая	4,4		4,4						
			<b>ИТОГО:</b>	<b>34,6</b>	<b>21,5</b>	<b>13,1</b>						