

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И КАДАСТРОВЫХ РАБОТ»

Область (край, республика) Пермский
Район
Город (другое поселение) Пермь
Район города Орджоникидзевский

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

в доме № **6** по переулку **1-й Дубровский** (лит.А)
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	-
Кадастровый номер	59:01:2912574:246

Технический паспорт составлен по состоянию на **«10»** ноября **2022** года
(указывается дата обследования объекта учёта)

I. Сведения о принадлежности.

Дата записи	Субъект права: для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
	<i>Муниципальное образование город Пермь</i>	<i>Собственность, № 59-59-01/020/2013-709 от 19.12.2013</i>	

II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели нежилого помещения.

Наименование *Нежилое помещение*

Назначение *Нежилое*

Год постройки здания *1962*

Число этажей здания *5*

Площадь помещения *87,5 кв.м*

III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.)

1	2	Отопление							Ванны и душ		12	Горячая вода		Газовое снабжение		17	Лифты		20	21	22					
		от ТЭЦ		от пром. предпр.		от кварт. котельной		от АГВ и другое	печное	с горячей водой		Бассейн, сауна	центральное	от колонок	сетевое		баллонное	мусоропровод				пассажирские	грузовые	Телефон	Напольные электроплиты	Электричество
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																			
87,5	87,5		87,5									87,5										87,5				

IV. Стоимость нежилого помещения.

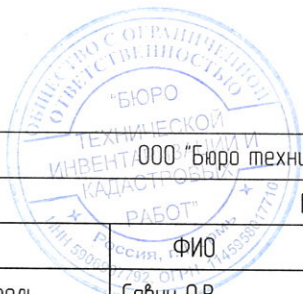
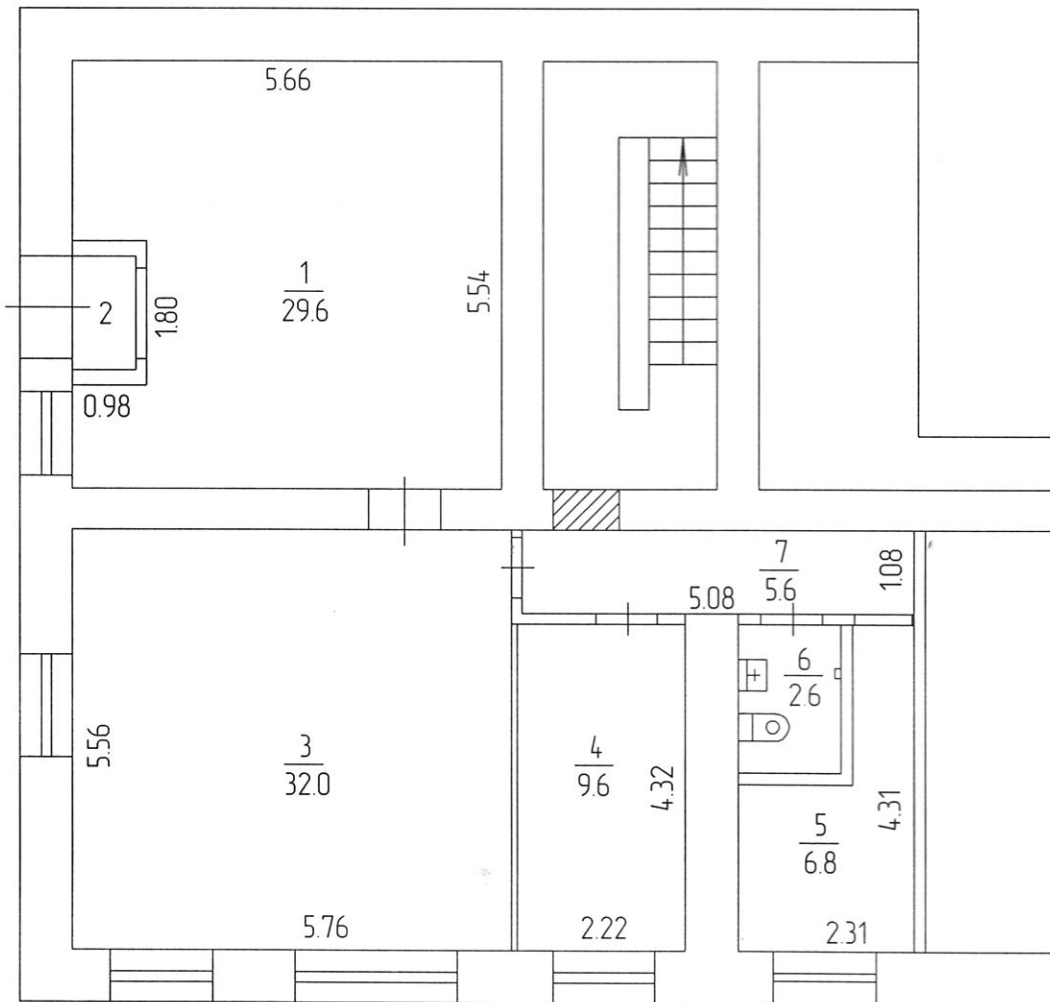
Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) _____ руб.

План части этажа

2 подъезд

Подвал



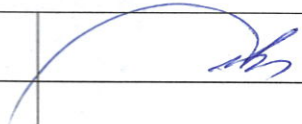

ООО "Бюро технической инвентаризации и кадастровых работ"			
Позтажний план объекта			
Исполнитель	Ф.И.О. Сабич О.В.	дата	10.11.2022
Исполнитель		Адрес объекта	г. Пермь Орджоникидзевский район, пер. Дубровский 1-й, д. 6
		Лист 1	Листов 1
			Масштаб 1 : 100

VI. Техническое описание нежилого помещения.

Лит. А

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные, т=70 см	
2	Перегородки	Дощатые, ГКЛ	
3	Перекрытия	Железобетонные многослойные плиты	
4	Полы	Дощатые по лагам, бетонные	
5	Проемы	окна	2-створные деревянные
		двери	Деревянные, металлическая
6	Отделка	внутренняя	Штукатурка, побелка, окраска
		наружная	
7	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		центральное отопление	Центральное
8	Электро - и сантехнические устройства	другое	
		электричество	Скрытая проводка
		водопровод	Центральный
		канализация	Центральная
		горячее водоснабжение	Центральное
		ванны и душ	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		телефон	
		радио	
		телевидение	
сигнализация			
9	Прочие элементы	крыльца	
		лестницы	
		другие	

Физический износ здания 30 %

« 10 »	ноября	2022 года	Исполнил	Савич О.В.	
					
Паспорт выдан « 10 » ноября 2022 года					
