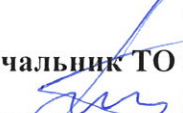




МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СОДЕРЖАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА»
г. Пермь, ул. Николая Островского, д.27

Утверждаю:
начальник ТО МКУ "СМИ"

В.Т. Никонов

АКТ

осмотра технического состояния нежилого помещения
муниципальной казны города Перми

г. Пермь

12.01.2022

Представитель МКУ «Содержание муниципального имущества»

Голиков Олег
Николаевич

Инженер 1-й категории технического отдела

произвел осмотр нежилых помещений здания (далее – Объект)
и составил настоящий акт о нижеследующем

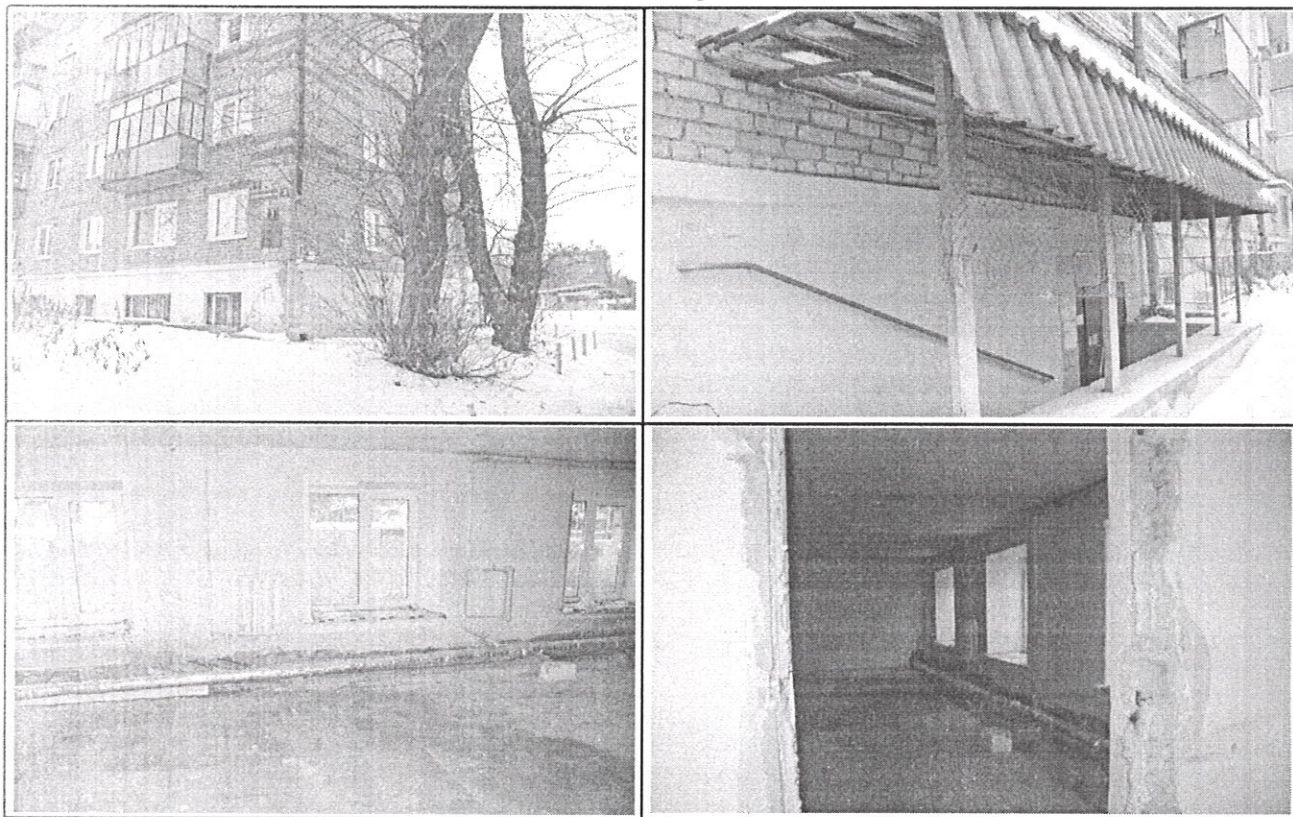
1. Общие сведения по объекту

Район	Индустриальный
Адрес	Кавалерийская, 3
Реестровый номер	490396
Назначение	встроенное нежилое помещение
Объект культурного наследия	нет
Год постройки	1964
Этажность	5-ти этажный жилой дом
Технический паспорт	ПУ ГУП "Центр технической инвентаризации Пермской области" от 04.09.2008г.
Номера комнат по ТП, расположение	№ 13-20,23,24 - цоколь
Площадь объекта (кв.м)	132,5
Наличие пользователей в соседних помещениях	есть
Признаки незаконного использования объекта	нет
Доступ в помещение	есть, отдельный вход - пристрой со двора
Наличие ключей	есть
Наличие общедомового оборудования (№ помещений)	нет
Наличие реконструкций или перепланировок	нет
Соответствие ТП	да

2. Результаты технического осмотра

№	Конструктив	Материал	Техническое состояние
1	Стены	кирпичные	удовлетворительное
2	Полы	ленолиум, бетон	удовлетворительное
3	Перекрытия	железобетонные	удовлетворительное
4	Окна	есть	металлопластиковые, деревянные
5	Двери	металлические, деревянные	удовлетворительное
6	Внутренняя отделка	штукатурка, окраска, обои, побелка	удовлетворительное
№	Инженерные сети		
1	Система отопления	централизованное от ТЭЦ	в рабочем состоянии
2	Горячее водоснабжение	централизованное	в рабочем состоянии
3	Холодное водоснабжение	централизованное от сетей ООО "Новогор - Прикамья"	в рабочем состоянии
4	Канализация	централизованный сброс	в рабочем состоянии
5	Вентиляция	естественная	в рабочем состоянии
6	Система электроснабжения	открытого / скрытого типа	в рабочем состоянии
Износ по ТП			25%

3. Фотоматериалы



4. Состояние:

Удовлетворительное/ Неудовлетворительное	Примечание (описание дефектов позволяющее квалифицировать состояние объекта, как неудовлетворительное)
удовлетворительное	—

Подпись представителя:

О.Н.Голиков



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СОДЕРЖАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА»
г. Пермь, ул. Николая Островского, д.27

Утверждаю:
начальник ТО МКУ "СМИ"
В.Т. Никонов

АКТ

осмотра технического состояния нежилого помещения
муниципальной казны города Перми

г. Пермь

12.01.2022

Представитель МКУ «Содержание муниципального имущества»

Голиков Олег
Николаевич

Инженер 1-й категории технического отдела

произвел осмотр нежилых помещений здания (далее – Объект)
и составил настоящий акт о нижеследующем

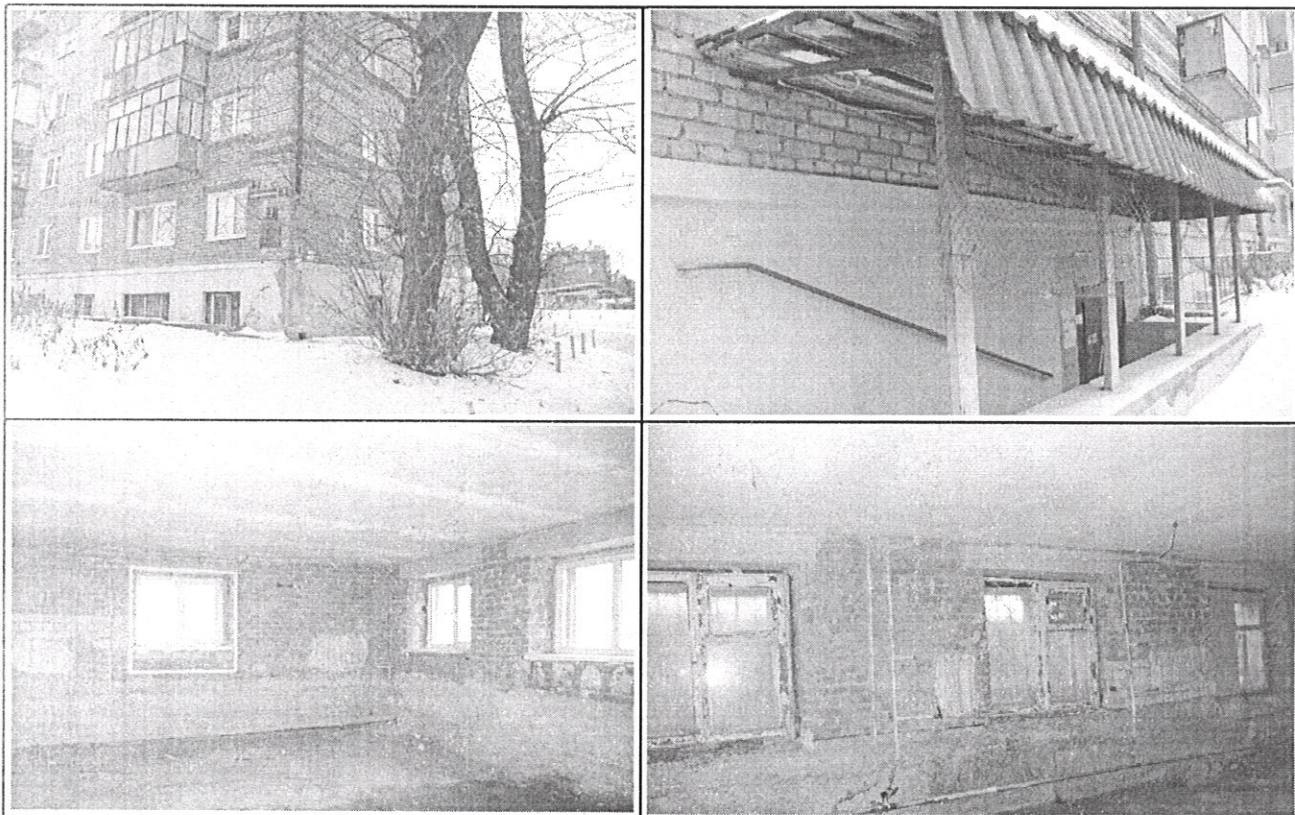
1. Общие сведения по объекту

Район	Индустриальный
Адрес	Кавалерийская, 3
Реестровый номер	490399
Назначение	встроенное нежилое помещение
Объект культурного наследия	нет
Год постройки	1964
Этажность	5-ти этажный жилой дом
Технический паспорт	ПУ ГУП "Центр технической инвентаризации Пермской области" от 04.09.2008г.
Номера комнат по ТП, расположение	№ 1-5,8,26-28 - цоколь
Площадь объекта (кв.м)	79,1
Наличие пользователей в соседних помещениях	есть
Признаки незаконного использования объекта	нет
Доступ в помещение	есть, отдельный вход - пристрой со двора
Наличие ключей	есть
Наличие общедомового оборудования (№ помещений)	нет
Наличие реконструкций или перепланировок	нет
Соответствие ТП	да

2. Результаты технического осмотра

№	Конструктив	Материал	Техническое состояние
1	Стены	кирпичные	удовлетворительное
2	Полы	бетонные	удовлетворительное
3	Перекрытия	железобетонные	удовлетворительное
4	Окна	есть	деревянные 2-х створчатые
5	Двери	металлические, деревянные	удовлетворительное
6	Внутренняя отделка	—	—
№	Инженерные сети		
1	Система отопления	централизованное от ТЭЦ	в рабочем состоянии
2	Горячее водоснабжение	централизованное	в рабочем состоянии
3	Холодное водоснабжение	централизованное от сетей ООО "Новогор - Прикамья"	в рабочем состоянии
4	Канализация	централизованный сброс	в рабочем состоянии
5	Вентиляция	естественная	в рабочем состоянии
6	Система электроснабжения	открытого типа	в рабочем состоянии
Износ по ТП			25%

3. Фотоматериалы



4. Состояние:

Удовлетворительное/ Неудовлетворительное	Примечание (описание дефектов позволяющее квалифицировать состояние объекта, как неудовлетворительное)
удовлетворительное	—

Подпись представителя:

О.Н.Голиков



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СОДЕРЖАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА»
г. Пермь, ул. Николая Островского, д.27

Утверждаю:
начальник ТО МКУ "СМИ"
В.Т. Никонов

АКТ

осмотра технического состояния нежилого помещения
муниципальной казны города Перми

г. Пермь

12.01.2022

Представитель МКУ «Содержание муниципального имущества»

Голиков Олег
Николаевич

Инженер 1-й категории технического отдела

произвел осмотр нежилых помещений здания (далее – Объект)
и составил настоящий акт о нижеследующем

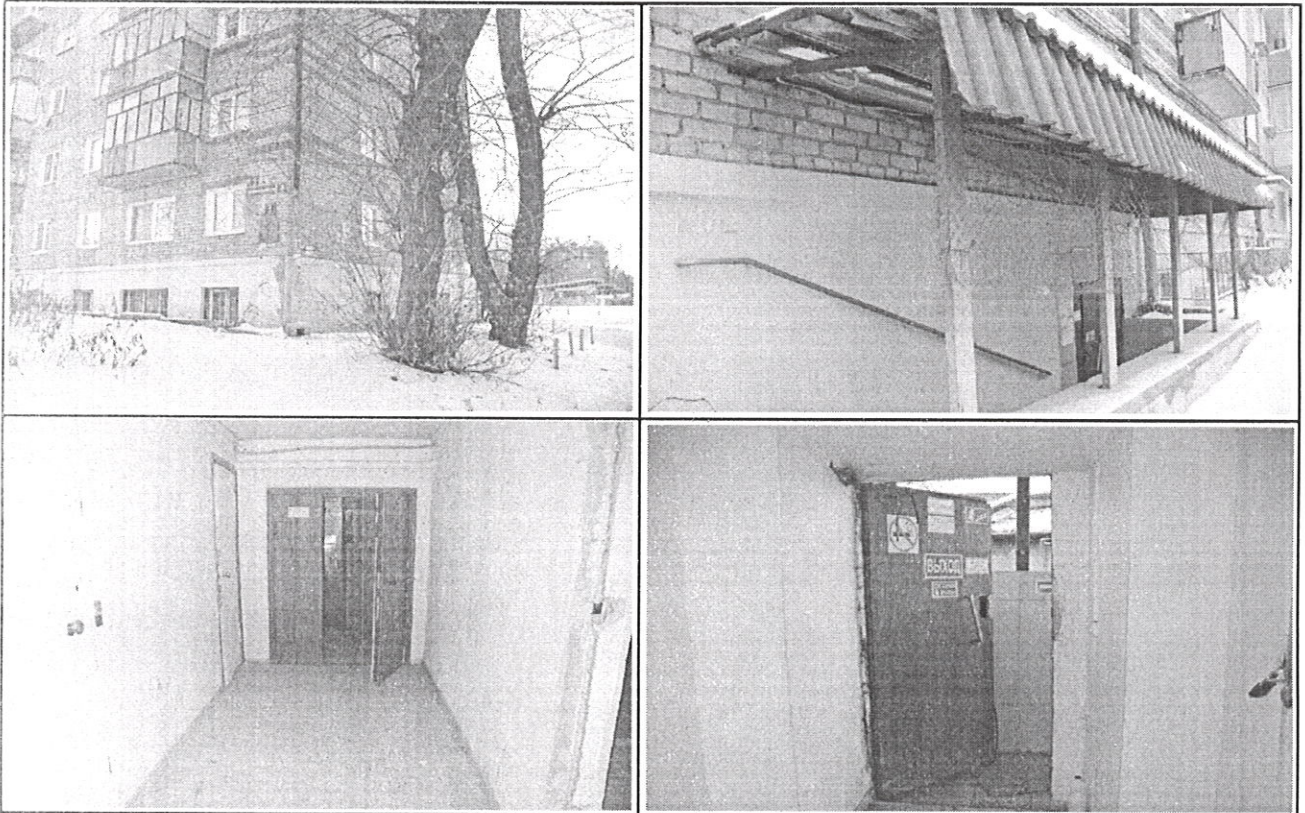
1. Общие сведения по объекту

Район	Индустриальный
Адрес	Кавалерийская, 3
Реестровый номер	490397
Назначение	встроенное нежилое помещение
Объект культурного наследия	нет
Год постройки	1964
Этажность	5-ти этажный жилой дом
Технический паспорт	ПУ ГУП "Центр технической инвентаризации Пермской области" от 04.09.2008г.
Номера комнат по ТП, расположение	№ 10,21 - цоколь
Площадь объекта (кв.м)	11,9
Наличие пользователей в соседних помещениях	есть
Признаки незаконного использования объекта	нет
Доступ в помещение	есть, отдельный вход - пристрой со двора
Наличие ключей	есть
Наличие общедомового оборудования (№ помещений)	нет
Наличие реконструкций или перепланировок	нет
Соответствие ТП	да

2. Результаты технического осмотра

№	Конструктив	Материал	Техническое состояние
1	Стены	кирпичные	удовлетворительное
2	Полы	ленолиум	удовлетворительное
3	Перекрытия	железобетонные	удовлетворительное
4	Окна	—	—
5	Двери	металлические, деревянные	удовлетворительное
6	Внутренняя отделка	штукатурка, окраска, обои, пластиковые панели	удовлетворительное
№	Инженерные сети		
1	Система отопления	центролизованное от ТЭЦ	в рабочем состоянии
2	Горячее водоснабжение	центролизованное	в рабочем состоянии
3	Холодное водоснабжение	центролизованное от сетей ООО "Новогор - Прикамья"	в рабочем состоянии
4	Канализация	центролизованный сброс	в рабочем состоянии
5	Вентиляция	естественная	в рабочем состоянии
6	Система электроснабжения	открытого типа	в рабочем состоянии
Износ по ТП			25%

3. Фотоматериалы



4. Состояние:

Удовлетворительное/ Неудовлетворительное	Примечание (описание дефектов позволяющее квалифицировать состояние объекта, как неудовлетворительное)
удовлетворительное	—

Подпись представителя:

О.Н.Голиков



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СОДЕРЖАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА»
г. Пермь, ул. Николая Островского, д.27

Утверждаю:
начальник ТО МКУ "СМИ"
В.Т. Никонов

АКТ

осмотра технического состояния нежилого помещения
муниципальной казны города Перми

г. Пермь

12.01.2022

Представитель МКУ «Содержание муниципального имущества»

Голиков Олег
Николаевич

Инженер 1-й категории технического отдела

произвел осмотр нежилых помещений здания (далее – Объект)
и составил настоящий акт о нижеследующем

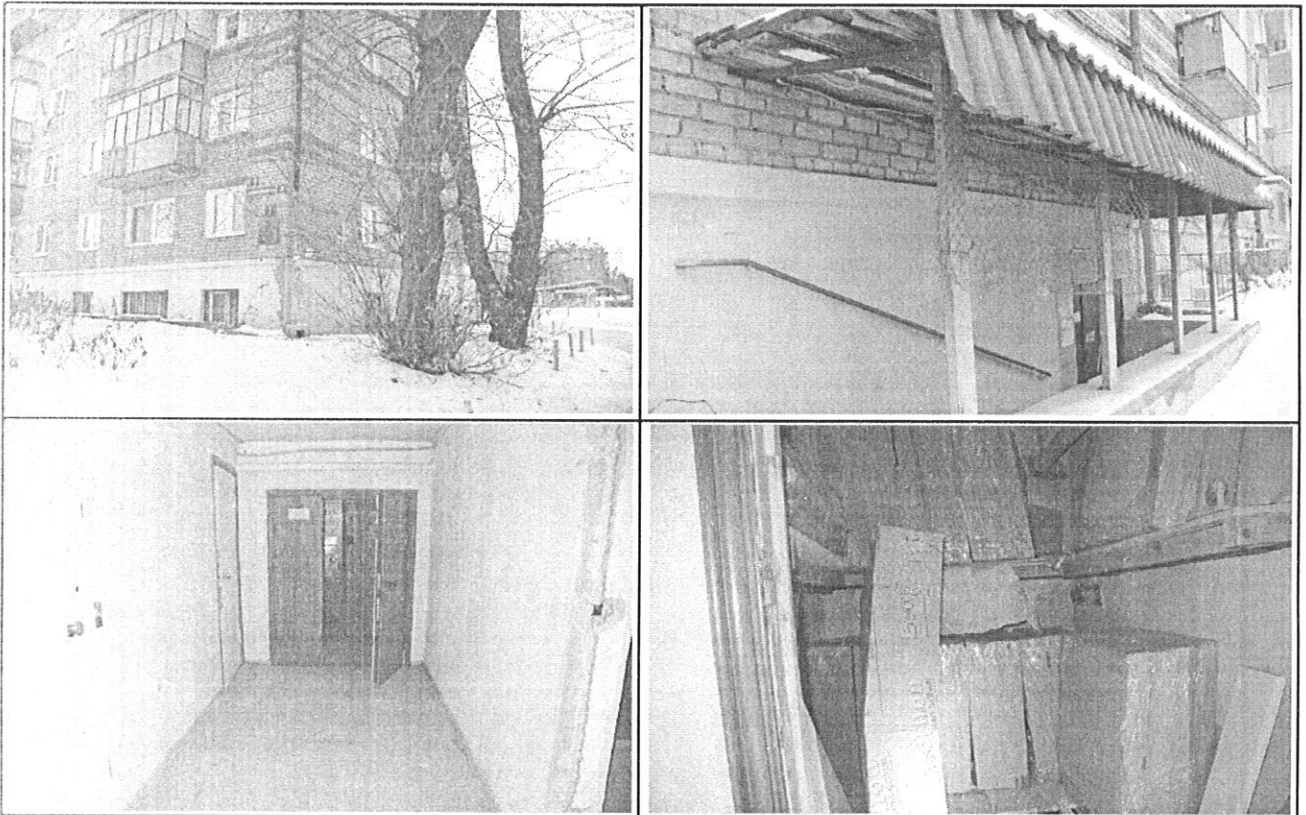
1. Общие сведения по объекту

Район	Индустриальный
Адрес	Кавалерийская, 3
Реестровый номер	490398
Назначение	встроенное нежилое помещение
Объект культурного наследия	нет
Год постройки	1964
Этажность	5-ти этажный жилой дом
Технический паспорт	ПУ ГУП "Центр технической инвентаризации Пермской области" от 04.09.2008г.
Номера комнат по ТП, расположение	№ 22 - цоколь
Площадь объекта (кв.м)	2
Наличие пользователей в соседних помещениях	есть
Признаки незаконного использования объекта	нет
Доступ в помещение	есть, отдельный вход - пристрой со двора
Наличие ключей	есть
Наличие общедомового оборудования (№ помещений)	нет
Наличие реконструкций или перепланировок	нет
Соответствие ТП	да

2. Результаты технического осмотра

№	Конструктив	Материал	Техническое состояние
1	Стены	кирпичные	удовлетворительное
2	Полы	ленолиум	удовлетворительное
3	Перекрытия	железобетонные	удовлетворительное
4	Окна	—	—
5	Двери	металлические	удовлетворительное
6	Внутренняя отделка	штукатурка, окраска, обои	удовлетворительное
№	Инженерные сети		
1	Система отопления	центролизованное от ТЭЦ	в рабочем состоянии
2	Горячее водоснабжение	центролизованное	в рабочем состоянии
3	Холодное водоснабжение	центролизованное от сетей ООО "Новогор - Прикамья"	в рабочем состоянии
4	Канализация	центролизованный сброс	в рабочем состоянии
5	Вентиляция	естественная	в рабочем состоянии
6	Система электроснабжения	открытого типа	в рабочем состоянии
Износ по ТП			25%

3. Фотоматериалы



4. Состояние:

Удовлетворительное/ Неудовлетворительное	Примечание (описание дефектов позволяющее квалифицировать состояние объекта, как неудовлетворительное)
удовлетворительное	—

Подпись представителя:

О.Н.Голиков