Приложение

 к приказу начальника

департамента имущественных отношений администрации города Перми

от 29.09.2023 059-19-01-11-98

**Извещение о проведении 31.10.2023 г. аукциона в электронной форме
на право заключения договора купли-продажи древесины, полученной при использовании городских лесов, расположенных на территории города Перми**

**Общая информация**

Аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи древесины, полученной при использовании городских лесов, расположенных на территории города Перми (далее – аукцион, договор) проводится в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Положением о департаменте имущественных отношений администрации города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 210, постановлением администрации города Перми от 05.02.2020 № 104 «Об утверждении порядка реализации древесины, полученной при использовании городских лесов города Перми, расположенных на территории города Перми, в соответствии со статьями 43-45 Лесного кодекса Российской Федерации», Постановлением администрации города Перми от 1 апреля 2014 г. № 213 «Об установлении ставок платы за единицу объема древесины, заготовляемой на землях, находящихся в собственности города Перми, ставок платы за единицу площади лесных участков, находящихся в собственности города Перми», приказом начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 16 января 2020 г. № 059-19-01-11-5 «Об аукционной комиссии по проведению аукционов на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности города Перми» (далее – аукционная комиссия), регламентом электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ».

**Организатор аукциона:** департамент имущественных отношений администрации
г. Перми. 614000, г. Пермь, ул.Сибирская,14, телефон 212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом).

**Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой будет проводиться аукцион**: http://utp.sberbank-ast.ru
(далее – электронная площадка), торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» (далее – торговая секция).

**Владелец электронной площадки**: АО «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор).
 Регламент работы электронной площадки размещён по адресу:
<http://www.sberbank>ast.ru/Page.aspx?cid=2742.

Регламент работы торговой секции размещен по адресу:
<http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>.

Инструкция по работе в торговой секции электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru размещена по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions.

**Орган, уполномоченный на заключение договора купли-продажи древесины:** управление по экологии и природопользованию администрации города Перми,
614000, г. Пермь, ул. Советская, 22, телефон 212-55-49 (отдел лесов и ООПТ).

**Сведения о лоте (предмете аукциона)**

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Предмет аукциона | Начальная цена лота (стоимость древесины) |
| Сведения о лоте (предмете аукциона):  |  |
| Местонахождение древесины (адрес) | Древесина в целях обеспечения безопасности находится на территории ООО «Вертикаль по адресу: г. Пермь, Гайвинская, 92.Информация о местонахождении древесины представлена в Приложении № 1 к настоящему Извещению о проведении аукциона |
| Объем, породный состав и стоимость древесины | Сведения об объеме, породном составе и стоимости древесины представлены в Приложении № 2 к настоящему Извещению о проведении аукциона |
| Дата завершения рубки лесных насаждений | 22.09.2023  |
| Сведения о наличии подъездных путей или дорог к местонахождению древесины | Территория, на которой складирована древесина, обеспечена подъездным путем  |
| Контактный телефон лица, располагающего информацией о местонахождении древесины | 8 (342) 216-49-33 Исупов Андрей Александрович, секретарь ООО «Вертикаль»8 (342) 216-49-33 (доб. 154) Белоусов Андрей Евгеньевич, начальник отдела капитального строительства ООО «Вертикаль»8 (952) 663-75-16 Иванова Ольга Николаевна, лесничий Верхне-Курьинского участкового лесничества Пермского городского лесничества |
| Сведения об условиях и сроках вывоза древесины | Покупатель имеет право осуществлять вывоз древесины только после полной оплаты ее цены.Покупатель обязан вывезти приобретенную древесину в течение 30 дней со дня полной оплаты цены древесины.Древесина может быть вывезена в рабочие дни с 09:00 до 18:00 |
| Начальная цена лота (стоимость древесины), руб. | 7 708,00 |
| Величина повышения начальной цены лота - «шаг аукциона» (5% начальной цены лота), руб. | 385,40 |
| Форма заявки на участи в аукционе, порядок ее приема, адрес места её приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие аукционе | Форма заявки является Приложением № 3 к настоящему Извещению о проведении аукциона и размещена на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка/Вид торгов Продажа и аренда лесных участков), а так же на электронной площадке.Подача заявки осуществляется претендентом, зарегистрированным в торговой секции, из личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции **с 02.10.2023 г. по 27.10.2023 г.** ежедневно в рабочие дни с 9 час. 00 мин. (7:00 МСК) до 18 час. 00 мин. (16:00 МСК). |
| Размер задатка (20 % начальной цены лота), руб. | 1 541,60 |
| Срок заключения договора купли-продажи древесины | Не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 20 рабочих дней со дня размещения на электронной площадке протокола аукциона |
| Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе | www.torgi.gov.ru www.gorodperm.ru |
| Электронная площадка, на которой размещена документация об аукционе  | http://utp.sberbank-ast.ru, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» |
| Участники аукциона | Юридические лица, физические лица и индивидуальные предприниматели |

**Сроки, время подачи заявок, рассмотрения заявок, проведения аукциона**

**Дата и время начала срока подачи заявок на участие в аукционе –** 02.10.2023 в 9:00
по местному времени (7:00 МСК).

**Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе –** 27.10.2023
в 18:00 по местному времени (16:00 МСК).

**Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе (определение участников аукциона)** - 30.10.2023.

**Дата проведения аукциона (дата и время начала приема предложений
от участников аукциона) –** 31.10.2023 в 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

**Место проведения аукциона:** электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Организатор аукциона вправе:**

внести изменения в извещение о проведении аукциона (далее – извещение) не позднее, чем за 5 рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Указанные изменения подлежат размещению в течение одного календарного дня со дня принятия решения о внесении изменений в извещение на официальных сайтах, на которых размещено извещение,
и на электронной площадке.

В случае если при внесении изменений в извещение со дня размещения на электронной площадке изменений, внесенных в извещение, до даты окончания приема заявок на участие
в аукционе остается менее 15 календарных дней, то прием заявок продляется на срок не менее
15 календарных дней.

В соответствии с п. 4 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации отказаться
от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, указанной в извещении. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальных сайтах, на которых размещено извещение о проведении аукциона,
и на электронной площадке.

В случае отмены аукциона организатором аукциона (в т.ч. одного или нескольких лотов)
Оператор в течение одного часа прекращает блокирование денежных средств участников аукциона в размере задатка на их лицевых счетах на электронной площадке.

**Порядок регистрации на электронной площадке**

Для обеспечения доступа к участию в аукционе юридическим лицам, физическим лицам и индивидуальным предпринимателям необходимо пройти процедуру регистрации
на электронной площадке. Регистрации на электронной площадке подлежат лица, ранее
не зарегистрированные на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом электронной площадки.

Дата и время регистрации участников аукциона на участие в аукционе на электронной площадке на сайте в сети Интернет: c 02.10.2023 по 27.10.2023 с 9.00 до 18.00 по местному времени (7:00 – 16:00 МСК).

**Размер задатка для участия в аукционе, порядок его внесения и возврата, реквизиты счета для перечисления задатка**

Юридические лица, физические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на электронной площадке в установленном порядке (далее – претенденты),
до подачи заявки на участие в аукционе (далее – заявка), осуществляют перечисление суммы задатка на участие в аукционе на банковские реквизиты Оператора, размещенные в открытой части торговой секции. В момент подачи заявки Оператор проверяет наличие денежной суммы
в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой денежной суммы.

Сумма задатка для участия в аукционе определяется в размере 20 % начальной цены аукциона.

Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются с учетом особенностей, установленных регламентом электронной площадки.

**Задаток перечисляется на реквизиты Оператора электронной площадки (**[**http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites**](http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites)**).**

**Назначение платежа – задаток для участия в электронном аукционе 31.10.2023
по лоту №\_\_ (ул. \_\_\_\_\_).**

**Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет Оператора:**c 02.10.2023 по 27.10.2023.

Задаток победителя аукциона, единственного участника аукциона засчитывается в счет исполнения обязательств по договору.

Порядок возврата задатка:

Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств участников аукциона, заблокированных в размере задатков на их лицевых счетах на электронной площадке после публикации протокола аукциона, за исключением победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона.

Организатор аукциона посредством штатного интерфейса торговой секции
в установленные сроки формирует поручение Оператору о перечислении задатка победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона после формирования протокола аукциона на указанные в поручении банковские реквизиты.

При уклонении победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора купли-продажи древесины внесенный ими задаток
не возвращается.

В случае отказа в допуске к участию в аукционе в течение одного дня, следующего за днем размещения протокола приема заявок на участие в аукционе, Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств участников аукциона, заблокированных в размере задатка
на лицевом счете.

**Требования к участникам аукциона**

Участниками аукциона могут быть юридические лица, физические лица
и индивидуальные предприниматели.

К участникам аукциона устанавливаются следующие требования:

**юридические лица:**

1) отсутствие процедуры ликвидации и/или отсутствие решения арбитражного суда
о признании юридического лица банкротом;

2) отсутствие применения административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации
об административных правонарушениях, на день подачи заявки;

**индивидуальные предприниматели**:

1) отсутствие решения арбитражного суда о признании индивидуального предпринимателя банкротом;

2) отсутствие применения административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации
об административных правонарушениях, на день подачи заявки;

**физические лица**:

отсутствие решения арбитражного суда о признании физического лица банкротом.

**Перечень документов, которые должны быть предоставлены участником аукциона**

Для участия в аукционе претенденты подают заявку (Приложение № 3 к настоящему извещению). Подача заявки осуществляется претендентом, зарегистрированным в торговой секции, из личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции в сроки, установленные извещением о проведении аукциона.

Заявка подается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

К заявке претенденты прикладывают следующие документы:

**юридические лица:**

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени юридического лица
(в случае, если заявку подает представитель юридического лица);

- заявление об отсутствии решения о ликвидации;

- заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом;

- заявление об отсутствии применения в отношении юридического лица административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее чем за 30 дней до окончания срока приема заявок.

**индивидуальные предприниматели:**

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени индивидуального предпринимателя (в случае, если заявку подает представитель индивидуального предпринимателя);

- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не ранее чем за 30 дней до окончания срока приема заявок;

- заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом;

- заявление об отсутствии применения в отношении индивидуального предпринимателя административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях,
на день подачи заявки на участие в аукционе;

**физические лица:**

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени физического лица (в случае если заявку подает представитель физического лица);

- заявление об отсутствии в отношении физического лица решения арбитражного суда
о признании физического лица банкротом.

**Инструкция по заполнению и подаче заявки**

Заполнение заявки осуществляется в соответствии с порядком, определенным регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ».

Подача заявки осуществляется участником аукциона, зарегистрированным в торговой секции, из личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции в сроки, установленные в извещении о проведении аукциона.

Участник аукциона вправе подать заявку в любое время с момента размещения извещения о проведении аукциона до предусмотренных указанным извещением даты и времени окончания срока подачи заявок.

Участник аукциона вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

Участие в аукционе возможно при наличии на лицевом счете участника аукциона денежных средств в размере не менее чем размер задатка на участие в аукционе, предусмотренный настоящим извещением.

Все документы, входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.

Заявка не может быть принята Оператором в случае:

а) отсутствия на лицевом счете участника аукциона достаточной суммы денежных средств
в размере задатка;

б) подачи участником аукциона второй заявки на участие в отношении одного и того же лота при условии, что поданная ранее заявка таким участником аукциона не отозвана;

в) подачи заявки по истечении установленного срока подачи заявок;

г) некорректного заполнения формы заявки, в том числе незаполнения полей, являющихся обязательными для заполнения.

 В случае успешного принятия заявки Оператор программными средствами регистрирует ее в журнале приема заявок, присваивает номер и в течение одного часа направляет в личный кабинет участника аукциона уведомление о регистрации заявки.

**Порядок и срок изменения, отзыва заявки на участие в аукционе**

До окончания срока подачи заявок участник аукциона, подавший заявку, вправе изменить или отозвать ее. Отзыв и изменение заявки осуществляется участником аукциона
из личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции. Изменение заявки осуществляется путем отзыва ранее поданной и подачи новой заявки.

В случае отзыва заявки участником аукциона до окончания срока подачи заявок, Оператор в течение одного часа прекращает блокирование в отношении его денежных средств, заблокированных на лицевом счете в размере задатка.

На этапе приема заявок любое заинтересованное лицо вправе не позднее 10 календарных дней до окончания срока приема заявок направить Организатору аукциона запрос о разъяснениях положений настоящего извещения посредством функционала электронной площадки. Запросы
о разъяснении положений извещения, полученные после вышеуказанного срока,
не рассматриваются.

Ответ на запрос о разъяснении положений извещения должен быть подготовлен в течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса.

**Определение участников аукциона**

Не позднее одного часа с момента окончания срока подачи заявок Оператор в личном кабинете Организатора аукциона открывает доступ к зарегистрированным заявкам.

Срок рассмотрения заявок не может превышать одного рабочего дня с даты окончания срока подачи заявок.

По результатам рассмотрения заявок аукционная комиссия принимает решение о допуске участников аукциона к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе.

Решение об отказе в допуске участника аукциона к участию в аукционе принимается аукционной комиссией в случае, если:

1) заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, или представлена лицом, не уполномоченным претендентом на ее представление;

2) заявка и прилагаемые к ней документы оформлены и (или) представлены
с нарушением требований, установленных в извещении.

**Порядок проведения аукциона**

Торговая сессия проводится путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Организатором аукциона в фиксированной сумме, составляющей 5% начальной цены лота, и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

Время для подачи предложений о цене лота определяется в следующем порядке:

- время для подачи первого предложения о цене лота составляет 10 (десять) минут
с момента начала аукциона;

- в случае поступления предложения о цене лота, увеличивающего начальную цену предмета аукциона или текущее лучшее предложение о цене лота, время для подачи предложений о цене продлевается на 10 (десять) минут с момента приема Оператором каждого из таких предложений.

Если в течение 10 (десяти) минут после предоставления лучшего текущего предложения
о цене лота не поступило следующее лучшее предложение о цене лота, подача предложений
о цене автоматически, при помощи программных и технических средств торговой секции завершается.

Если в течение времени для подачи первого предложения о цене лота
не поступает ни одного предложения о цене лота, подача предложений о цене автоматически при помощи программных и технических средств торговой секции завершается.

Срок для подачи предложений о цене обновляется автоматически после улучшения текущего предложения о цене. Время срока подачи предложений отсчитывается с момента подачи последнего (лучшего) предложения (или с начала подачи предложений о цене), отображается в закрытой части электронной площадки как расчетное время окончания торгов,
а также как время, оставшееся до окончания торгов в минутах.

В ходе проведения подачи предложений о цене лота Оператор программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене лота в момент его поступления и соответствующее уведомление участника аукциона, в случаях, если:

- предложение о цене лота предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене лота;

- представленное предложение о цене лота ниже начальной цены;

- представленное предложение о цене лота равно нулю;

- представленное предложение о цене лота не соответствует увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- предыдущее представленное данным участником аукциона предложение о цене лота является лучшим текущим предложением о цене;

- представленное участником аукциона предложение о цене лота меньше ранее представленных предложений.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену лота.

В случае если ни от одного из участников аукциона не поступило предложение о повышении начальной цены лота, победителем аукциона признается участник аукциона, чья заявка на участие в аукционе поступила первой.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

Основание 1: по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

Основание 2: на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех претендентов, подавших заявки на участие в аукционе, либо на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске одного участника аукциона;

Основание 3: в течение 10 минут после начала проведения аукциона ни один из участников аукциона не подал предложение о цене лота.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причинам, указанным в Основании 1, Основании 2, при условии допуска к участию в аукционе одного участника аукциона победителем аукциона признается единственный участник аукциона. Договор в указанном случае заключается с единственным участником аукциона по начальной цене лота.

Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств участников аукциона,
не сделавших предложения о цене в ходе торговой сессии по лоту, заблокированных в размере задатка на лицевом счете на электронной площадке не позднее одного дня, следующего за днем завершения торговой сессии, за исключением победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона.

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи древесины**

Договор купли-продажи древесины с победителем аукциона заключается уполномоченным органом не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 20 рабочих дней со дня размещения на электронной площадке протокола аукциона.

 Проект договора является частью настоящего извещения и представлен в Приложении № 4 к настоящему извещению.

Победитель аукциона в течение 5 рабочих дней со дня размещения на электронной площадке протокола аукциона представляет в орган, уполномоченный на заключение договора купли-продажи древесины, подписанный им проект договора купли-продажи древесины.

Орган, уполномоченный на заключение договора купли-продажи древесины, в течение 5 рабочих дней со дня поступления проекта договора купли-продажи древесины, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения на электронной площадке протокола аукциона подписывает его и направляет победителю или отклоняет представленный проект договора купли-продажи древесины, если проект договора не соответствует проекту договора купли-продажи древесины, опубликованному в извещении о проведении аукциона, с указанием причин.

В случае если признанное победителем лицо не представит в установленный настоящим извещением срок подписанный им проект договора купли-продажи древесины, победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора. Денежные средства, внесенные им в качестве задатка, не возвращаются.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора, а также в случае если при проведении аукциона не поступило ни одной заявки, организатор аукциона обеспечивает проведение повторного аукциона.

Приложение 1

к извещению о проведении аукциона

**Информация о местонахождении древесины**

Древесина в целях обеспечения безопасности находится на территории
ООО «Вертикаль» по адресу: г. Пермь, Гайвинская, 92.

****

Приложение 2

к извещению о проведении аукциона

**Сведения об объеме, породном составе и стоимости древесины**

|  |  |
| --- | --- |
| Порода | (Числитель - количество куб.м/знаменатель - таксовая стоимость, руб.) |
| деловая древесина по классам крупности | дровяная | всего |
| крупная | средняя | мелкая | итого |
| Ель | 1/384 | - | - | 1/384 | - | **1/384** |
| Сосна | 1/425 | 5/1519 | 2/303 | 8/2247 | - | **8/2247** |
| Береза | - | 5/715 | 4/294 | 9/1009 | 1/12 | **10/1021** |
| Осина | - | 5/139 | 1/16 | 6/155 | 2/2 | **8/157** |
| Ольха | - | 1/29 | 1/16 | 2/45 | - | **2/45** |
| Всего | 2/809 | 16/2402 | 8/629 | 26/3840 | 3/14 | **29/3854** |

Итого общий объем древесины по лоту составляет 29,0 куб. м. стоимостью 3854,00 руб.

Стоимость древесины рассчитана исходя из ставок платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленных Постановлением администрации города Перми от 1 апреля 2014 г. № 213 «Об установлении ставок платы за единицу объема древесины, заготовляемой
на землях, находящихся в собственности города Перми, ставок платы за единицу площади лесных участков, находящихся в собственности города Перми» с применением коэффициента индексации, установленного на 2023 год Постановлением Правительства РФ от 23.12.2022
№ 2405.

Приложение 3

к извещению о проведении аукциона

ЗАЯВКА

на участие в аукционе в электронной форме

на право заключения договора купли-продаж древесины

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата аукциона)

Настоящим участник аукциона подтверждает свое согласие на участие в аукционе
в электронной форме 31.10.2023 по лоту № \_\_\_\_ (ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) на право заключения договора купли-продажи древесины на условиях, предусмотренных извещением
о проведении аукциона.

Приложение 4

к извещению о проведении аукциона

**Договор**

**купли-продажи древесины**

**№**

г. Пермь «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2023 г.

Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми в лице начальника управления по экологии и природопользованию Андреева Дмитрия Николаевича, действующего на основании Положения об управлении
по экологии и природопользованию администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 218, именуемый
в дальнейшем Продавец, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**I. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Продавец, действующий в соответствии
с Порядком реализации древесины, полученной при использовании городских лесов города Перми, расположенных на территории города Перми, в соответствии
со статьями 43-45 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденным Постановлением администрации города Перми от 05.02.2020 № 104, на основании протокола № \_\_\_
от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ о проведении аукциона продает, а Покупатель покупает древесину.

Местонахождение древесины:

Древесина в целях обеспечения безопасности находится на территории
ООО «Вертикаль» по адресу: г. Пермь, ул. Гайвинская, 92.

|  |  |
| --- | --- |
| Порода | (Числитель - количество куб.м/знаменатель - таксовая стоимость, руб.) |
| деловая древесина по классам крупности | дровяная | всего |
| крупная | средняя | мелкая | итого |
| Ель | 1/384 | - | - | 1/384 | - | **1/384** |
| Сосна | 1/425 | 5/1519 | 2/303 | 8/2247 | - | **8/2247** |
| Береза | - | 5/715 | 4/294 | 9/1009 | 1/12 | **10/1021** |
| Осина | - | 5/139 | 1/16 | 6/155 | 2/2 | **8/157** |
| Ольха | - | 1/29 | 1/16 | 2/45 | - | **2/45** |
| Всего | 2/809 | 16/2402 | 8/629 | 26/3840 | 3/14 | **29/3854** |

1.2. Передача древесины по настоящему Договору осуществляется без акта приема-передачи.

**II. Плата по Договору**

2.1. Цена древесины по настоящему Договору составляет \_\_\_\_ рублей \_\_копеек (\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_копеек).

2.2. Оплата производится в рублях, единовременно в безналичном порядке
на счет муниципального образования город Пермь:

Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми, 614000, г. Пермь, ул. Советская, 22,

ИНН 5904082510 КПП 590201001

УФК по Пермскому краю (Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми, л/с 04563000410)

р/сч 03100643000000015600

кор/счет 40102810145370000048

БИК 015773997

Банк: Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь

КБК 915 11204041040000120

ОКТМО 57701000.

2.3. Покупатель оплачивает цену древесины (пункт 2.1 Договора) в течение
7 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора, а именно не позднее
«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

2.4. Право собственности на древесину у Покупателя возникает после полной оплаты ее цены.

**III. Права и обязанности Сторон**

3.1. Продавец имеет право не подписывать представленный покупателем договор купли-продажи древесины по причине несоответствия его проекту договора, опубликованному в извещении.

3.2. Продавец обязан:

уведомить Покупателя о намерении заключить с ним договор купли-продажи древесины;

передать Покупателю относящиеся к продаваемой древесине документы, предусмотренные лесным законодательством и настоящим Договором.

3.3. Покупатель имеет право осуществлять вывоз древесины только после полной оплаты ее цены.

3.4. Покупатель обязан:

оплатить цену древесины в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора;

вывезти приобретенную древесину в течение 30 дней со дня полной оплаты цены древесины;

соблюдать условия Договора;

соблюдать правила пожарной и санитарной безопасности в лесах Российской Федерации.

**IV. Ответственность Сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. За нарушение условий настоящего Договора с Покупателя взыскиваются неустойки в размере 20% цены Договора.

4.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами
по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в судебном порядке.

4.4. За нарушение срока внесения платежа, указанного в [пункте 2.3](#Par245) Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на дату выполнения денежных обязательств от цены древесины за каждый календарный день просрочки.

**V. Порядок изменения и расторжения Договора**

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

5.2. По требованию одной из Сторон настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда на основаниях и в порядке, которые установлены гражданским законодательством.

**VI. Прочие условия Договора**

6.1. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, по 1 для каждой из Сторон.

6.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

**VII. Юридические адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**Управление по экологии и природопользованию администрации г. Перми614000, г. Пермь, ул. Советская, 22,тел/факс 212-55-49;ИНН 5904082510,КПП 590201001, ОГРН 1025900514661,ОКТМО 57701000,БИК 015773997, КБК 915 11204042040000120Банковские реквизитыУФК по Пермскому краю (Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми, л/с 04563000410); р/сч 03100643000000015600;кор/счет 40102810145370000048;в Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г.Пермь**Начальник управления по экологии и природопользованию администрации города Перми****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Н. Андреев** | **Покупатель:** |