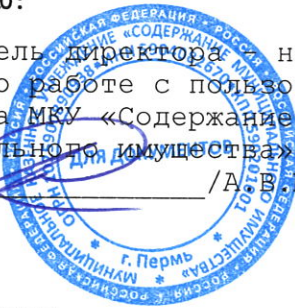


УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора /начальник
отдела по работе с пользователями
имущества МКУ «Содержание
муниципального имущества»
/А.В. Щербинин



**АКТ
осмотра муниципального имущества**

г. Пермь

«14» августа 2023г.

На основании поручения департамента имущественных отношений администрации города Перми от 11.08.2023 059-19-01-36/1-528.

Комиссией в составе:

представители МКУ «Содержание муниципального имущества»:

Валишин А.А. - ведущий специалист отдела по работе с пользователями имущества; Шарифулина З.М. - ведущий специалист технического отдела

осуществлен осмотр муниципального недвижимого имущества по адресу: г. Пермь, Ленинский район, ул. 3-я Набережная, д.52а - отдельно стоящее нежилое здание площадью 298,7 кв.м (кадастровый номер 59:01:4311053:34) с земельным участком площадью 2146+/-16 кв.м (кадастровый номер 59:01:1710782:151) (далее - нежилое здание, земельный участок).


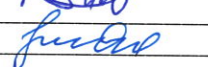
Цель осмотра - использование и сохранность муниципального имущества, установление правовых оснований использования имущества и (или) соответствие планировок данным технической документации.

В ходе осмотра установлено:

1. В границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:1710782:151 расположено здание с кадастровым номером 59:01:4311053:34. Иные объекты недвижимости на указанном земельном участке не расположены.
2. Здание соответствует техническому паспорту филиала ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по Пермскому краю от 14.10.2009. Состояние конструктивных элементов здания: фундаменты - удовлетворительное, наружные и внутренние капитальные стены - удовлетворительное, крыша, полы, проемы (оконные, дверные), отделка, электро-устройства - неудовлетворительное.
3. Часть помещений в здании с деревянными, частично сторевшими перекрытиями.
4. Земельный участок огорожен, вход на территорию через калитку.
5. На земельном участке расположен мусор, в том числе отходы автотранспортных средств. Отходы принадлежат собственнику соседнего нежилого здания. Собственнику предложено в кратчайший срок убрать данный мусор с земельного участка.
6. Заключенных договоров аренды, пользования в отношении земельного участка (кадастровый номер 59:01:1710782:151), здания (кадастровый номер 59:01:4311053:34) не выявлено.

Приложение: фото на 10 л.

Подписи членов комиссии:


/А.А. Валишин

З.М. Шарифулина