

**Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе  
по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных  
участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, или участков,  
государственная собственность на которые не разграничена, в связи с прекращением  
действия договоров аренды таких земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2

22.01.2024 15:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, назначенная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089 (с последующими изменениями), в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Перешеина И.В., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Борцова Н.Н., начальник отдела сопровождения договоров юридического управления департамента земельных отношений администрации города Перми;

Бурьлова С.В., начальник аналитического отдела департамента земельных отношений администрации города Перми;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми,

рассмотрев заявки на участие в аукционе, назначенном на 23.01.2024, установила:

**по лоту № 1** - объект незавершенного строительства с кадастровым номером 59:01:0912009:78 площадью 152,6 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Межевая, д.29, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 59:01:0912009:9 площадью 964 кв.м. по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Межевая, 29 (под строительство индивидуального жилого дома) приняты заявки от следующих заявителей:

Сведения о заявителе	Дата подачи заявки
Михалев Артем Дмитриевич	30.11.2023
Иващенко Виктория Эдуардовна	15.01.2024
Мудров Иван Юрьевич	16.01.2024
Деменев Александр Викторович	17.01.2024
Антонова Марина Сергеевна	17.01.2024
Гаганов Александр Александрович	17.01.2024

**по лоту № 2** - объект незавершенного строительства с кадастровым номером 59:01:2512450:32 площадью 139,7 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Трясолобова, д.47, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 59:01:2512450:16 площадью 1183 кв.м. по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Орджоникидзевский, ул. Трясолобова, 47 (под строительство индивидуального жилого дома) приняты заявки от следующих заявителей:

Сведения о заявителе	Дата подачи заявки
Деменев Александр Викторович	17.01.2024
Антонова Марина Сергеевна	17.01.2024

**по лоту № 3** - объект незавершенного строительства с кадастровым номером 59:01:4311752:10180 площадью 7699 кв. м, степенью готовности 35%, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Уинская, д.2А, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4311752:1 по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Уинская, 2а (для строительства административного здания со встроенными помещениями промтоварного магазина, кафе и автостоянкой закрытого типа) приняты заявки от следующих заявителей:

Сведения о заявителе	Дата подачи заявки
ООО «ЮГОВСКОЙ КОМБИНАТ МОЛОЧНЫХ ПРОДУКТОВ»	12.12.2023
ИП Лапшин Алексей Игоревич	15.01.2024
ООО «СТРОЙ-ИНВЕСТ»	16.01.2024
ООО «ЭкоИнвест»	16.01.2024
Деменев Александр Викторович	17.01.2024
Шкловский Андрей Ильич	17.01.2024

Зарегистрированные заявки на участие в аукционе заявители не отзывали.

Поступили установленные суммы задатков от следующих заявителей:

**по лоту № 1**

Сведения о заявителе	Сумма задатка, руб.
Михалев Артем Дмитриевич	336 000,00
Иващенко Виктория Эдуардовна	336 000,00
Мудров Иван Юрьевич	336 000,00
Деменев Александр Викторович	336 000,00
Антонова Марина Сергеевна	336 000,00

**по лоту № 2**

Сведения о заявителе	Сумма задатка, руб.
Деменев Александр Викторович	659 000,00
Антонова Марина Сергеевна	659 000,00

**по лоту № 3**

Сведения о заявителе	Сумма задатка, руб.
ООО «ЮГОВСКОЙ КОМБИНАТ МОЛОЧНЫХ ПРОДУКТОВ»	13 127 400,00
ИП Лапшин Алексей Игоревич	13 127 400,00
ООО «СТРОЙ-ИНВЕСТ»	13 127 400,00
ООО «ЭкоИнвест»	13 127 400,00

Деменев Александр Викторович	13 127 400,00
Шкловский Андрей Ильич	13 127 400,00

На основании пунктов 13, 16 постановления Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», постановления администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089 «О комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена» (с последующими изменениями) **комиссия решила:**

1. допущены к участию в аукционе и признаны участниками аукциона следующие заявители:

**по лоту № 1** – Михалев Артем Дмитриевич, Иващенко Виктория Эдуардовна, Мудров Иван Юрьевич, Деменев Александр Викторович, Антонова Марина Сергеевна.

**по лоту № 2** – Деменев Александр Викторович, Антонова Марина Сергеевна.

**по лоту № 3** – ООО «ЮГОВСКОЙ КОМБИНАТ МОЛОЧНЫХ ПРОДУКТОВ», ИП Лапшин Алексей Игоревич, ООО «СТРОЙ-ИНВЕСТ», ООО «ЭкоИнвест», Деменев Александр Викторович, Шкловский Андрей Ильич.

2. отказать в допуске к участию в аукционе следующим заявителям:

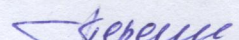
**по лоту № 1** – Гаганову Александру Александровичу.

**Причина отказа:** непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

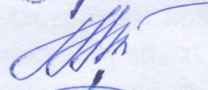
Председатель комиссии

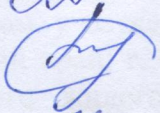
Хаткевич А.А.

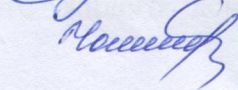
Секретарь комиссии

 Перешеина И.В.

Члены комиссии

 Борцова Н.Н.

 Бурьлова С.В.

 Четина Ю.И.