

ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
КИРОВСКИЙ ОТДЕЛ

КОПИЯ

Область, республика, край Пермская
Город Пермь
Район города Дзержинский

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № 62 по улице (пер.) ВЕТЛУЖСКАЯ (Литера А)

Инвентарный номер	85					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на : 14 ноября 2003 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели нежилого помещения

Назначение Нежилое помещение

Использование по назначению

Год постройки 1990 г.

Число этажей здания 9

Строительный объем помещения

304 куб.м. Площадь помещения

85,6 кв.м.

III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.)

1	2	отопление						ванны и душ						горячее водоснаб		газовое снабжен		лифты			27	28					
		центральное						12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	лифты								
		от ТЭЦ		от собств котельной		от квар котел.													пассажирские	грузопассажирские			грузовые				
		3	4	5	6	7	8																	23	24	25	
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	от АГВ и др.	калариферное	печное	без колонок и горячей воды	с горячим водоснабжением	с газовой колонкой	с дробяными колонками	бассейн	сауна	центральное	от эл.нагревателей	центральное	баллоны	мусоропровод	пассажирские	грузопассажирские	грузовые	телефоны	напольные эл. плиты	электричество
85,6	85,6						85,6									85,6									85,6	85,6	

IV. Стоимость нежилого помещения.

Полная балансовая стоимость _____ руб.

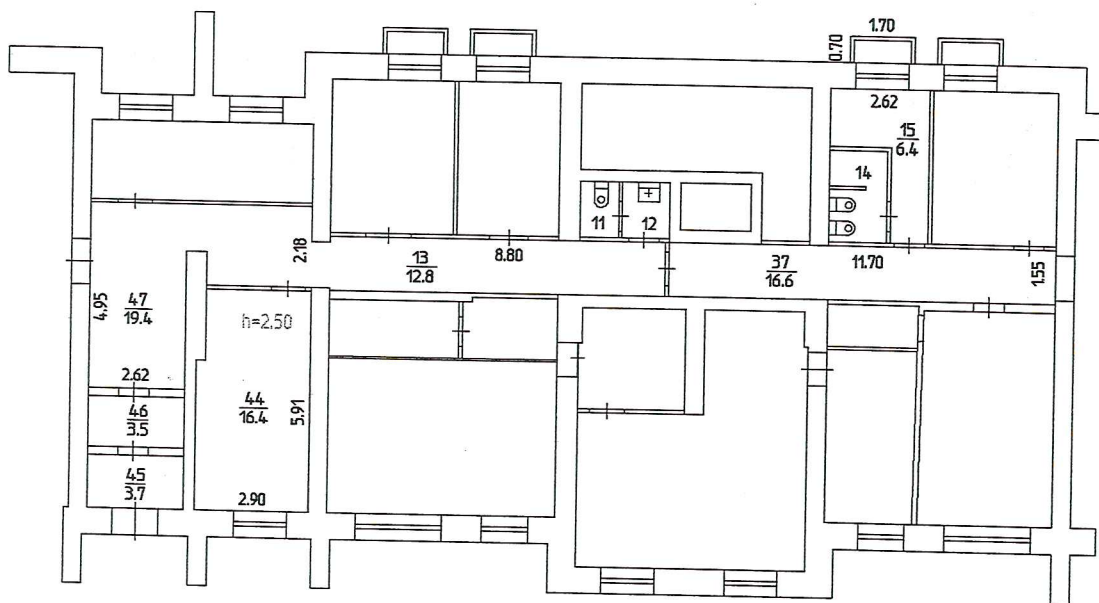
Остаточная балансовая стоимость с учетом износа _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 года 9328 руб.

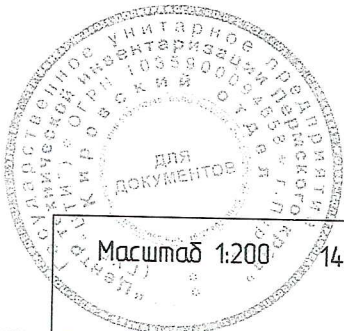
Район Дзержинский кв. N 1715012

ПЛАН
строения, находящегося в городе Перми
по ул. Ветлужская N 62
Литера А

цокольный этаж
H=2.80
загл.1.47



Самостоятельная
перепланировка
пом. 13,37,44



Масштаб 1:200

14

11

2003 исполнитель Зайцева

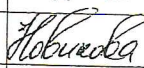

V. ЭКСПЛИКАЦИЯ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Этаж	№ помещения по плану	Назначение помещений	учрежденческая			Площадь лоджий, балконов, порочей	Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь возведенная (измененная) без разрешительных документов	Примечание
			Общая полезная площадь	В т.ч. площадь					
				основная	вспомогательная				
-цокол.	11	туалет	1,1		1,1		2,50		
	12	умывальник	1,9		1,9				
	13	коридор	12,8		12,8				
	14	туалет	3,8		3,8				
	15	умывальник	6,4		6,4				
	37	коридор	16,6		16,6				
	44	кабинет	16,4	16,4					
	45	тамбур	3,7		3,7				
	46	тамбур	3,5		3,5				
	47	коридор	19,4		19,4				
го по нежилому помещению			85,6	16,4	69,2				

Площадь изменилась в результате демонтажа и установки перегородок в пом. 13, 37, 44.

VI. Техническое описание здания (строения), в котором расположено нежилое помещение.

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундамент	железобетонные сваи	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные т=68 см	
3	Перегородки	кирпичные , гипсолитовые	
4	Перекрытия	чердачные	железобетонные плиты
		междуэтажные	железобетонные плиты
		подвальные	
5	Крыша	мягкая рулонная по железобет. основанию	
6	Полы	дощатые по лагам, окрашены	
7	Проемы	окна	двойные створные
		двери	деревянные однопольные
8	Отделка	внутренняя	штукатурка , обои
		наружная	облицовочная фасадная плитка
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		центральное отопление	от квартал. котельной на газе
		другое	
9	Электро-и сантехнические устройства	электричество	проводка скрытая
		водопровод	центральный
		канализация	централизованный сброс
		горячее водоснабжение	централизованное
		ванны и душ	чугунные
		газоснабжение	центральное
		лифт	пассажирский
		напольные электроплиты	
		телефон	от сети
		радио	от сети
		телевидение	индивидуальная антенна
		сигнализация	
		мусоропровод	
		вентиляция	приточно-вытяжная
		крыльца	железобетонные
лестницы	железобетонные		
		Физический износ	13%

Дата		Фамилия, имя, отчество	Подпись
19 декабря 2014 г.	Исполнил	Новикова О.В.	
19 декабря 2014 г.	Проверил	Казакова О.И.	

Паспорт выдан " _____ " _____ года

Заказчик _____

Руководитель (уполномоченное лицо) _____

начальник Кировского отдела _____ **Стактопуло Е.Н.**

