**Справочно:**

1. Нежилое здание проходной общей площадью 31,4 кв.м (кадастровый номер 59:01:0000000:47995), количество этажей 1, в том числе подземных 0 по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Окулова, д. 73а с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 105 +/- 4 кв.м (кадастровый номер 59:01:0000000:92845):

начальная цена **2** 1**00 000 (два миллиона сто тысяч) рублей 00** **копеек** (с учётом НДС)

в т.ч. стоимость земельного участка **8,65 %** (НДС не облагается);

2. Нежилое здание общей площадью 10,9 кв.м (кадастровый номер 59:01:0000000:49499), количество этажей 1, в том числе подземных 0) по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Окулова, д. 73а с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 32 +/- 2 кв.м (кадастровый номер 59:01:0000000:92846):

начальная цена **780 000 (семьсот восемьдесят тысяч) рублей 00** **копеек** (с учётом НДС)

в т.ч. стоимость земельного участка **8,03 %** (НДС не облагается).

([пп. 6 п. 2 ст. 146 НК РФ:](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=475331&date=28.06.2024&dst=704&field=134) В целях настоящей главы не признаются объектом налогообложения операции по реализации земельных участков (долей в них).