

ОБЩЕСТВО СОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И КАДАСТРОВЫХ РАБОТ»

Область (край, республика) Пермский  
Район  
Город (другое поселение) Пермь  
Район города Индустриальный

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

в доме № **6** по Проспект Декабристов (лит.А)  
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	-
Кадастровый номер	59:01:4410656:805

Технический паспорт составлен по состоянию на «02» ноября 2022 года  
(указывается дата обследования объекта учёта)

### I. Сведения о принадлежности.

Дата записи	Субъект права: для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
	<i>Муниципальное образование город Пермь</i>	<i>Собственность, 59:01:4410656:805- 59/294/2022-1 от 01.06.2022</i>	

### II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели нежилого помещения.

Наименование *Нежилое помещение*

Назначение *Нежилое*

Год постройки здания *1970*

Число этажей здания *5*

Площадь помещения *66,0 кв.м*

### III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.)

1	2	Отопление							Ванны и душ		12	Горячая вода		Газовое снабжение		17	Лифты		20	21	22					
		от ТЭЦ		от пром. предпр.		от кварт. котельной		от АГВ и другое	печное	с горячей водой		Бассейн, сауна	центральное	от колонок	сетевое		баллонное	мусоропровод				пассажирские	грузовые	Телефон	Напольные электроплиты	Электростанция
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																			
66,0	66,0		66,0									66,0									66,0					

### IV. Стоимость нежилого помещения.

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) \_\_\_\_\_ руб.







## VI. Техническое описание нежилого помещения.

Лит. А

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные, т=72 см., 40 см.	
2	Перегородки	Кирпичные, гипсолитовые, ГКЛ	
3	Перекрытия	Сборные железобетонные многопустотные плиты	
4	Полы	Линолеум, керамическая плитка, бетонные	
5	Проемы	окна	-
		двери	Деревянные
6	Отделка	внутренняя	Штукатурка, окраска, побелка, подвесной потолок
		наружная	
7	Отопление	печи	
		калориферное АГВ	
		центральное отопление	Центральное
		другое	
8	Электро- и сантехнические устройства	электричество	Скрытая проводка
		водопровод	Центральный
		канализация	Центральная
		горячее водоснабжение	Центральное
		ванны и душ	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		телефон	Да
		радио	
		телевидение	
		сигнализация	
9	Прочие элементы	крыльца	
		лестницы	
		другие	

Физический износ здания 28 %

« 02 »	ноября	2022	года	Исполнил	Савич О.В.	
Паспорт выдан « 02 » ноября 2022 года						
						

Прошито и пронумеровано

*Н. Смирнов*

« 08 » *августа*

20 *14* г.

подпись

