Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах электронного аукциона**

**на право заключения договоров аренды земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 22.08.2024, 09:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые
не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, назначенная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089 (с последующими изменениями), в составе:

Председатель комиссии: Соснин А.В., и.о. начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Борцова Н.Н., начальник отдела сопровождения договоров юридического управления департамента земельных отношений администрации города Перми;

Гребнева А.О., начальник сектора градостроительства, земельных
и имущественных отношений администрации Кировского района
города Перми;

Дмитриева Д.С., начальник отдела градостроительства, земельных
и имущественных отношений администрации Дзержинского района города Перми;

Панькова С.В., начальник отдела градостроительства, земельных

и имущественных отношений администрации Мотовилихинского района города Перми;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению

муниципальным имуществом департамента имущественных

отношений администрации города Перми.

**Адрес электронной площадки:** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата электронного аукциона:** 22.08.2024

**Лот № 1.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:1717028:356 площадью 6000 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Щигровская, зу 9, для строительства объекта капитального строительства согласно виду разрешенного использования земельного участка. Разрешенное использование земельного участка – легкая промышленность, склады**.**

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 09:16 по местному времени (07:16 МСК).

На участие в аукционе поступили 2 заявки.

Сведения об участниках аукциона – индивидуальный предприниматель Мудров Иван Юрьевич, индивидуальный предприниматель Кирюхин Семен Сергеевич.

Начальная цена предмета аукциона – 1 152 000,00 руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| Индивидуальный предприниматель Мудров Иван Юрьевич | отсутствует |
| Индивидуальный предприниматель Кирюхин Семен Сергеевич | **1 186 560,00** |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 1 186 560,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – отсутствует.

Победитель аукциона – индивидуальный предприниматель Кирюхин Семен Сергеевич, 614109, Россия, Пермский край, г. Пермь, переулок Омутинский, д. 218.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – отсутствует.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – **1 186 560,00** **руб.**

**Лот № 2.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:91273 площадью 597 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Белорусская, зу 1т, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства**.**

Начальная цена предмета аукциона – 126 100,00 руб.

На участие в электронном аукционе подана одна заявка.

Единственный заявитель – Михай Елена Маскалиевна.

Единственная заявка на участие в электронном аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении электронного аукциона.

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе по данному лоту подана только одна заявка, аукцион по лоту **№ 2** признан несостоявшимся.

В соответствии с пунктом 12 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации уполномоченный орган в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного п. 11 ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации обязан направить заявителю, признанному единственным участником аукциона, подписанный проект договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона, и составляет **126 100,00 руб.**

Председатель комиссии А.В. Соснин

Заместитель председателя комиссии Е.П. Шафранова

Члены комиссии Н.Н. Борцова

А.О. Гребнева

Д.С. Дмитриева

С.В. Панькова

Ю.И. Четина