id 77679

Приложение к договору

купли-продажи земельного участка

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

**Акт приема – передачи**

**земельного участка общей площадью 733 кв.м**

г. Пермь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Комиссией в составе:

1. от Продавца: начальник отдела сопровождения договоров департамента земельных отношений администрации города Перми Борцова Наталья Николаевна, действующий на основании доверенности от 09.01.2024 № 059-21-01-58-9,
2. от Покупателя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

произведены прием – передача земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, имеющего кадастровый номер **59:01:3812839:178**, общей площадью **733 кв.м**, находящегося по адресу: **Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г Пермь, ул 1-я Логовая, зу 1д**.

Земельный участок предоставляется **для индивидуального жилищного строительства**.

В ходе визуального осмотра территории установлено, что состояние рельефа земельного участка ровное. Земельный участок по периметру ничем не огорожен. На земельном участке произрастают хвойные деревья.

В границах земельного участка расположено некапитальное одноэтажное деревянное строение, предположительно туалет, бремя содержания которого несёт Покупатель с момента государственной регистрации права собственности на земельный участок. Покупатель не имеет претензий к Продавцу в связи с наличием на земельном участке некапитального одноэтажного деревянного строения, предположительно туалета.

Претензий[[1]](#footnote-1)\* по состоянию и качеству участка у Арендатора не имеется.

|  |  |
| --- | --- |
| Участок сдал\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Н.Н.**  **Борцова**М.П. | Участок принял\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

1. \*Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра имущества или проверки его исправности при заключении договора или передаче имущества в аренду.(п.2. ст. 612 Гражданского кодекса РФ). [↑](#footnote-ref-1)