ПРОТОКОЛ

о признании аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества несостоявшимся

**Адрес электронной площадки:** универсальная торговая платформа
АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата проведения электронного аукциона:** 22.10.2024

**Время проведения электронного аукциона:** 09:00 по местному времени
(07:00 МСК).

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 22.10.2024

Председатель комиссии: Меденникова С.В., заместитель начальника управления
по распоряжению муниципальным имуществом – начальник отдела
по распоряжению муниципальным имуществом.

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом.

Члены комиссии: Доценко Е.В., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Нестерова М.С., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Селезнева Е.Ю., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Удавихина С.В., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом.

Комиссия установила, что по окончании срока подачи заявок на участие
в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенном на 22.10.2024 (процедура № SBR012-2409260015):

**Лот № 1.**

Размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 302,4 кв.м (кадастровый номер 59:01:3810197:271) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Генерала Черняховского, д. 21.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 1 не подано ни одной заявки, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

**Лот № 2.**

Размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 18,3 кв.м (в т.ч. 13,0 кв.м – основной, 5,3 кв.м – доля СИП) (кадастровый номер 59:01:4211197:1536) на первом этаже жилого дома по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Постаногова, д. 7.

Начальная цена – 37 210,00 руб.

На участие в аукционе подана одна заявка.

Единственный заявитель – Хазимова Жанна Ромеловна.

Заявка на участие в аукционе, поданная единственным заявителем, соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Единственный заявитель допущен к участию в аукционе и признан единственным участником аукциона.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 2 подана только одна заявка, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального Закона Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», п.121 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав
в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного Приказом ФАС России № 147/23 от 21.03.2023, комиссией принято решение заключить договор аренды муниципального имущества с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, на условиях и по цене, предусмотренных документацией об аукционе:

**по лоту № 2** (ул. Постаногова, д. 7) – с Хазимовой Жанной Ромеловной по цене 37 210,00 руб.

Председатель комиссии С.В. Меденникова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии Е.В. Доценко

М.С. Нестерова

Е.Ю. Селезнева

С.В. Удавихина

Ю.И. Четина