Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

**по продаже земельного участка**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 30.10.2024

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность   
на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, назначенная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089 (с последующими изменениями), в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Суфиярова А.В., и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Борцова Н.Н., начальник отдела сопровождения договоров юридического управления департамента земельных отношений администрации города Перми;

Дмитриева Д.С., начальник отдела градостроительства, земельных  
и имущественных отношений администрации Дзержинского района города Перми;

Меренкова А.Н., начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Ленинского района города Перми;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

рассмотрев заявки на участие в электронном аукционе, назначенном на 31.10.2024 (процедура № SBR012-2409270115), установила:

**по лоту № 1 –** земельный участок с кадастровым номером 59:01:3812828:130 площадью 722 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Новогодняя, зу 2г, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для

индивидуального жилищного строительства поступили заявки от следующих заявителей:

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о заявителе | Дата подачи заявки |
| Савин Василий Григорьевич | 22.10.2024 |

Поступили установленные суммы задатков от следующих заявителей:

**по лоту № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о заявителе | Сумма задатка, руб. |
| Савин Василий Григорьевич | 541 500,00 |

На основании пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089 «О комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся   
в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена» (с последующими изменениями) **комиссия решила**:

1. признать аукцион несостоявшимся по лоту **№** **1** в связи с тем, что   
 по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по данному лоту подана только одна заявка на участие в аукционе.

Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

В соответствии с пунктом 12 статьи 39.13 Земельного кодекса уполномоченный орган в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного п. 11 ст. 39.13 Земельного кодекса обязан направить заявителю, признанному единственным участником аукциона, подписанный проект договора купли – продажи земельного участка. При этом договор   
 купли – продажи земельного участка заключается по начальной цене, определенной в размере, равном начальной цене предмета аукциона:

**по лоту № 1** **(ул. Новогодняя, зу 2г) – 1 083 000,00** **руб.**

В соответствии с пунктом 13 статьи 39.13 Земельного кодекса по результатам электронного аукциона договор купли – продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Председатель комиссии А.А. Хаткевич

Заместитель председателя комиссии А.В. Суфиярова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии Н.Н. Борцова

Д.С. Дмитриева

А.Н. Меренкова

Ю.И. Четина