Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах электронного аукциона**

**на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 05.12.2024, 09:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые   
не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, назначенная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089 (с последующими изменениями), в составе:

Председатель комиссии: Соснин А.В., и.о. начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Борцова Н.Н., начальник отдела сопровождения договоров юридического управления департамента земельных отношений администрации города Перми;

Дмитриева Д.С., начальник отдела градостроительства, земельных  
и имущественных отношений администрации Дзержинского района города Перми;

Хлебникова О.А., начальник сектора градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Кировского района города Перми;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению

муниципальным имуществом департамента имущественных

отношений администрации города Перми.

**Адрес электронной площадки:** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата электронного аукциона:** 05.12.2024

**Лот № 1.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:4510605:173 площадью 1588 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, улица Фоминская, з/у 19б, для строительства склада. Разрешенное использование земельного участка – склады (6.9).

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 13:02 по местному времени (11:02 МСК).

На участие в аукционе поступили 22 заявки.

Отказано в допуске к участию в аукционе – 1 заявителю.

Сведения об участниках аукциона – общество с ограниченной ответственностью «Импульс», Имайкин Никита Нурсалимович, Шадричев Сергей Владимирович, общество с ограниченной ответственностью «Финструм 1», Жирохов Николай Иванович, индивидуальный предприниматель Пятунин Алексей Викторович, Подолякин Юрий Владимирович, общество с ограниченной ответственностью «Хельга Строй», индивидуальный предприниматель Мудров Иван Юрьевич, общество с ограниченной ответственностью «ПЕРиПАД», Хаменев Сергей Александрович, индивидуальный предприниматель Лягушкина Венера Валерьевна, Калугин Алексей Викторович, индивидуальный предприниматель Лебедев Руслан Эдуардович, Нестеренко Илья Андреевич, Федоров Павел Николаевич, общество с ограниченной ответственностью «Восток-Трейд», Костыгов Лев Олегович, Кривцов Константин Егорович, Мартынов Владимир Николаевич, Мазанов Александр Николаевич.

Начальная цена предмета аукциона – 550 400,00 руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника | Максимальное предложение участника  о цене предмета аукциона, руб. |
| Мазанов Александр Николаевич | отсутствует |
| Жирохов Николай Иванович | отсутствует |
| Индивидуальный предприниматель Лягушкина Венера Валерьевна | отсутствует |
| Хаменев Сергей Александрович | отсутствует |
| Общество с ограниченной ответственностью «Финструм 1» | отсутствует |
| Федоров Павел Николаевич | отсутствует |
| Нестеренко Илья Андреевич | отсутствует |
| Подолякин Юрий Владимирович | отсутствует |
| Общество с ограниченной ответственностью «Импульс» | отсутствует |
| Кривцов Константин Егорович | отсутствует |
| Общество с ограниченной ответственностью «Хельга Строй» | **2 729 984,00** |
| Индивидуальный предприниматель Лебедев Руслан Эдуардович | 2 713 472,00 |
| Индивидуальный предприниматель Мудров Иван Юрьевич | 2 531 840,00 |
| Индивидуальный предприниматель Пятунин Алексей Викторович | 2 366 720,00 |
| Общество с ограниченной ответственностью «Восток-Трейд» | 2 267 648,00 |
| Имайкин Никита Нурсалимович | 1 970 432,00 |
| Шадричев Сергей Владимирович | 1 640 192,00 |
| Общество с ограниченной ответственностью «ПЕРиПАД» | 1 590 656,00 |
| Мартынов Владимир Николаевич | 1 442 048,00 |
| Костыгов Лев Олегович | 682 496,00 |
| Калугин Алексей Викторович | 665 984,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 2 729 984,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 2 713 472,00 руб.

Победитель аукциона – общество с ограниченной ответственностью «Хельга Строй», 614065, Пермский край, г. Пермь, шоссе Космонавтов, д. 166, помещение 11.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – индивидуальный предприниматель Лебедев Руслан Эдуардович, 614030, Пермский край, г. Пермь, ул. Кабельщиков, д. 50.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – **2 729 984,00** **руб.**

Председатель комиссии А.В. Соснин

Заместитель председателя комиссии Е.П. Шафранова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии Н.Н. Борцова

Д.С. Дмитриева

О.А. Хлебникова

Ю.И. Четина