ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения

**договоров аренды муниципального имущества**

**Место рассмотрения заявок:** департамент имущественных отношений администрации города Перми (г. Пермь, ул. Сибирская,14).

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, кабинет 2 16.12.2024

Председатель комиссии: Меденникова С.В., заместитель начальника управления   
по распоряжению муниципальным имуществом – начальник отдела   
по распоряжению муниципальным имуществом.

Заместитель председателя комиссии: Кичко О.В., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом.

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом.

Члены комиссии: Доценко Е.В., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Нестерова М.С., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Селезнева Е.Ю., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Удавихина С.В., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом.

1. Комиссия установила, что по окончании срока подачи заявок на участие   
в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенном на 17.12.2024 (процедура № SBR012-2411210199):

**по лоту № 1** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 87,5 кв. м (кадастровый номер 59:01:2912574:246) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, пер. Дубровский 1-й, д. 6, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 2** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 35,6 кв. м (кадастровый номер 59:01:4410731:359) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Свердловский район, Комсомольский проспект, д. 51, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 3** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 126,7 кв. м (кадастровый номер 59:01:1713014:296) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Александра Невского, д. 27, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 4** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 256,1 кв. м (кадастровый номер 59:01:4311736:865) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Лебедева, д. 43, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 5** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 292,5 кв. м (кадастровый номер 59:01:4410846:688) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Леонова, д. 23, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 6** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 19,1 кв. м (кадастровый номер 59:01:1717029:512) на 1 этаже жилого дома по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. 4-й Пятилетки, д. 2а, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 7** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 18,3 кв.м (кадастровый номер 59:01:1717029:514) на 1 этаже жилого дома по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. 4-й Пятилетки, д. 2а, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 8** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома основной площадью 132,5 кв. м (кадастровый номер 59:01:4416003:1692) и площадью помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, 11,9 кв. м, что для цели исчисления арендной платы составляет 138,0 кв. м (132,5 кв. м – основная площадь, 5,5 кв. м – доля от площади помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами) по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Кавалерийская, д. 3, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 9** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома основной площадью 81,1 кв. м (кадастровый номер 59:01:4416003:1694 площадью 2,0 кв. м, кадастровый номер 59:01:4416003:1695 площадью 79,1 кв. м) и площадью помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, 11,9 кв. м, что для цели исчисления арендной платы составляет 84,5 кв. м (81,1 кв. м – основная площадь, 3,4 кв. м – доля от площади помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами) по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Кавалерийская, д. 3, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 10** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 66,0 кв. м (кадастровый номер 59:01:4410656:805) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, проспект Декабристов, д. 6, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 11** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 302,1 кв.м (кадастровый номер 59:01:3810197:271) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Генерала Черняховского, д. 21, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 12** – размер годового платежа за право владения или пользования –арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 29,4 кв.м (кадастровый номер 59:01:4311902:6084) на 1 этаже жилого дома по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, б-р Гагарина, д. 30б, приняты заявки от следующих заявителей:

1. Индивидуальный предприниматель Губанов Андрей Викторович.

2. Индивидуальный предприниматель Ржична Ирина Вадимовна.

Зарегистрированные заявки на участие в аукционе заявители не отзывали.

2. Комиссия решила:

2.1. допущены к участию в аукционе и признаны участниками аукциона:

**по лоту № 12 –** индивидуальный предпринимательГубанов Андрей Викторович, индивидуальный предприниматель Ржична Ирина Вадимовна.

2.2. признать аукцион несостоявшимся **по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 и 11** в связи с тем, что на участие в аукционе по данным лотам   
не подано ни одной заявки.

Председатель комиссии С.В. Меденникова

Заместитель председателя комиссии О.В. Кичко

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии Е.В. Доценко

М.С. Нестерова

Е.Ю. Селезнева

С.В. Удавихина

Ю.И. Четина