ПРОТОКОЛ

**подведения итогов аукциона**

**на право заключения договоров аренды муниципального** **имущества**

**Адрес электронной площадки:** универсальная торговая платформа
АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата проведения электронного аукциона:** 17.12.2024

**Время проведения электронного аукциона:** 09:00 по местному времени
(07:00 МСК).

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 17.12.2024

Председатель комиссии: Меденникова С.В., заместитель начальника управления
по распоряжению муниципальным имуществом – начальник отдела
по распоряжению муниципальным имуществом.

Заместитель председателя комиссии: Кичко О.В., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом.

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом.

Члены комиссии: Доценко Е.В., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Нестерова М.С., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Селезнева Е.Ю., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Удавихина С.В., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом.

**Лот № 1.**

Размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 87,5 кв. м

(кадастровый номер 59:01:2912574:246) в подвале жилого дома по адресу:
г. Пермь, Орджоникидзевский район, пер. Дубровский 1-й, д. 6.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 1 не подано ни одной заявки, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

**Лот № 2.**

Размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 35,6 кв. м (кадастровый номер 59:01:4410731:359) в подвале жилого дома по адресу:
г. Пермь, Свердловский район, Комсомольский проспект, д. 51

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 2 не подано ни одной заявки, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

**Лот № 3.**

Размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 126,7 кв.м (кадастровый номер 59:01:1713014:296) в подвале жилого дома по адресу:
г. Пермь, Кировский район, ул. Александра Невского, д. 27

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 3 не подано ни одной заявки, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

**Лот № 4.**

Размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 256,1 кв.м (кадастровый номер 59:01:4311736:865) в подвале жилого дома по адресу:
г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Лебедева, д. 43.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 4 не подано ни одной заявки, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

**Лот № 5.**

Размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 292,5 кв. м (кадастровый номер 59:01:4410846:688) в подвале жилого дома по адресу:
г. Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Леонова, д. 23.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 5 не подано ни одной заявки, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

**Лот № 6.**

Размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 19,1 кв. м (кадастровый номер 59:01:1717029:512) на 1 этаже жилого дома по адресу:
г. Пермь, Кировский район, ул. 4-й Пятилетки, д. 2а.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 6 не подано ни одной заявки, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

**Лот № 7.**

Размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 18,3 кв.м (кадастровый номер 59:01:1717029:514) на 1 этаже жилого дома по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. 4-й Пятилетки, д. 2а.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 7 не подано ни одной заявки, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

**Лот № 8.**

Размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома основной площадью 132,5 кв. м (кадастровый номер 59:01:4416003:1692) и площадью помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, 11,9 кв. м, что для цели исчисления арендной платы составляет 138,0 кв. м (132,5 кв. м – основная площадь, 5,5 кв. м – доля от площади помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами) по адресу: г. Пермь, Индустриальный район,
ул. Кавалерийская, д. 3.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 8 не подано ни одной заявки, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

**Лот № 9.**

Размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома основной площадью 81,1 кв. м (кадастровый номер 59:01:4416003:1694 площадью 2,0 кв. м, кадастровый номер 59:01:4416003:1695 площадью 79,1 кв. м) и площадью помещений, предоставляемых Арендатору
в совместное пользование с третьими лицами, 11,9 кв. м, что для цели исчисления арендной платы составляет 84,5 кв. м (81,1 кв. м – основная площадь, 3,4 кв. м – доля от площади помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами) по адресу: г. Пермь, Индустриальный район,
ул. Кавалерийская, д. 3.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 9 не подано ни одной заявки, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

**Лот № 10.**

Размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 66,0 кв. м (кадастровый номер 59:01:4410656:805) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, проспект Декабристов, д. 6.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 10 не подано ни одной заявки, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

**Лот № 11.**

Размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 302,1 кв.м

(кадастровый номер 59:01:3810197:271) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Генерала Черняховского, д. 21.

В связи с тем, что на участие в аукционе по лоту № 11 не подано ни одной заявки, аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.

**Лот № 12.**

Размер годового платежа за право владения или пользования –арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 29,4 кв.м (кадастровый номер 59:01:4311902:6084) на 1 этаже жилого дома по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, б-р Гагарина, д. 30б.

Участники аукциона - индивидуальный предпринимательГубанов Андрей Викторович, индивидуальный предприниматель Ржична Ирина Вадимовна.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 112 900,00 руб.

Последнее предложение о цене договора – 124 190,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене договора – 118 545,00 руб.

Победитель аукциона - индивидуальный предприниматель Ржична Ирина Вадимовна.

Участник, который сделал предпоследнее предложение о цене договора - индивидуальный предпринимательГубанов Андрей Викторович.

Председатель комиссии С.В. Меденникова

Заместитель председателя комиссии О.В. Кичко

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии Е.В. Доценко

М.С. Нестерова

Е.Ю. Селезнева

С.В. Удавихина

Ю.И. Четина