Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах электронных аукционов**

**на право заключения договоров аренды земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 30.01.2025, 09:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые   
не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, назначенная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089 (с последующими изменениями), в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Борцова Н.Н., начальник отдела сопровождения договоров юридического управления департамента земельных отношений администрации города Перми;

Дмитриева Д.С., начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Дзержинского района города Перми;

Меренкова А.Н., начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Ленинского района города Перми;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми,

**Адрес электронной площадки:** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата электронных аукционов:** 30.01.2025

**Лот № 1.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:3911460:141 площадью 1050 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, улица Зеленая, з/у 15, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 09:40 по местному времени (07:40 МСК).

На участие в аукционе поступили 8 заявок.

Сведения об участниках аукциона - Митрошин Сергей Олегович, общество с ограниченной ответственностью «Импульс», Малеев Сергей Борисович, Деменев Александр Викторович, Жирохов Николай Иванович, Жирохова Марина Игоревна, Куликов Валентин Валентинович, Титов Сергей Александрович.

Начальная цена предмета аукциона – 450 200,00 руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника | Максимальное предложение участника  о цене предмета аукциона, руб. |
| Митрошин Сергей Олегович | 801 356,00 |
| Общество с ограниченной ответственностью «Импульс» | отсутствует |
| Малеев Сергей Борисович | **814 862,00** |
| Деменев Александр Викторович | отсутствует |
| Жирохов Николай Иванович | отсутствует |
| Жирохова Марина Игоревна | отсутствует |
| Куликов Валентин Валентинович | отсутствует |
| Титов Сергей Александрович | отсутствует |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 814 862,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 801 356,00 руб.

Победитель аукциона – Малеев Сергей Борисович, 614054, Пермский край, г. Пермь, ул. Златоустовская, д. 3.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Митрошин Сергей Олегович, 614051, Пермский край, г. Пермь, ул. Юрша, д. 25, кв. 240.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – **814 862,00 руб.**

**Лот № 2.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:3812839:168 площадью 612 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский,г. Пермь, ул. Белорусская, зу 1ф, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Электронный аукцион по лоту **№ 2** признан несостоявшимся в связи с тем,   
что на участие в торгах по данному лоту не поступило ни одной заявки.

Председатель комиссии А.А. Хаткевич

Заместитель председателя комиссии Е.П. Шафранова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии Н.Н. Борцова

Д.С. Дмитриева

А.Н. Меренкова

Ю.И. Четина