

ООО «Альба»

Свидетельство о допуске к определенному виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 283 от 21 мая 2014 года, выдано НП «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект»

Капитальный ремонт защитного сооружения гражданской обороны, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Куйбышева, 86 (№ 653)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 6. «Проект организации строительства»

033/2023/653-ПОС

Взам. инв. №	Изм.	№ док.	Подп.	Дата
Подпись и дата				
Инв. № подл.				

г. Пермь, 2023 г.

ООО «Альба»

Свидетельство о допуске к определенному виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 283 от 21 мая 2014 года, выдано НП «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект»

Капитальный ремонт защитного сооружения гражданской обороны, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Куйбышева, 86 (№ 653)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 6. «Проект организации строительства»

033/2023/653-ПОС

Генеральный директор

З.И.Сичинава

Главный инженер проекта

М.В. Черанев

Име. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

г. Пермь, 2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примеч.
033/2023/653-ПОС.СТ	Содержание тома	стр.2
033/2023/653-ПОС.ПЗ.СТ	Содержание пояснительной записки	Стр.3
033/2023/653-ПОС.ПЗ	Текстовая часть	стр.5-15
	<u>Графическая часть:</u>	
033/2023/653-ПОС	Стройгенплан. М 1:500	стр.16

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	033/2023/653-ПОС.СТ			
						Стадия	Лист	Листов	
						Содержание текстовой части	ООО «Альба»	1	2
Разработал		Старкова			07.23				
Проверил		Чернова			07.23				
Н. контр.		Чернова			07.23				

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Содержание

Текстовая часть.....	1
а) характеристика района по месту расположения объекта капитального строительства и условий строительства, реконструкции, капитального ремонта.....	1
б) описание транспортной инфраструктуры.....	2
в) сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта.....	2
г) перечень мероприятий по привлечению для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта квалифицированных специалистов, а также студенческих строительных отрядов, в том числе для выполнения работ вахтовым методом	2
е) описание особенностей проведения работ в условиях действующего предприятия, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередач и связи – для объектов производственного назначения	2
ж) описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередач и связи – для объектов непромышленного назначения	2
з) обоснование принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, обеспечивающей соблюдение установленных в календарном плане строительства, реконструкции, капитального ремонта сроков завершения строительства, реконструкции (их этапов), капитального ремонта.....	3
и) перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций.....	3
к) технологическая последовательность работ при возведении объектов капитального строительства или их отдельных элементов	3
л) обоснование потребности строительства, реконструкции, капитального ремонта в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в	

Взам. инв. №		Подпись и дата						033/2023/653-ПОС.СТ			
Изм.	Копуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
						Содержание текстовой части			П	1	2
Ив. № подл.	Разработал	Старкова			07.23				ООО «Альба»		
	Проверил	Чернова			07.23						
	Н. контр.	Чернова			07.23						

Текстовая часть

Общая часть

Настоящий проект организации строительства разработан в составе проекта «Капитальный ремонт защитного сооружения гражданской обороны, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Куйбышева, 86 (№ 653)»

При разработке проекта организации строительства были использованы следующие документы и исходные данные:

- СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;
- СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»;
- СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда»;
- СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве»;
- СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- СНиП II-23-81* «Стальные конструкции»;
- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;
- СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;
- Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390 «О противопожарном режиме» с изменениями и дополнениями;
- «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения», утвержденные приказом №533 от 12 ноября 2013 г.;
- Чертежи проекта в соответствующих разделах.

а) характеристика района по месту расположения объекта капитального строительства и условий строительства, реконструкции, капитального ремонта

В административном отношении участок проектируемого строительства расположен по адресу: Россия, Пермский край, г. Пермь, ул. Куйбышева, 86 (№ 653).

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Район работ, согласно СП 13.13330.2020, относится к I В строительно-климатическому району. Краткая климатическая характеристика приведена по СП 13.13330.202099 по данным метеостанции г. Пермь:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 35 °С.
 Для II ветрового района РФ нормативное значение ветрового давления 30 кг/м².
 Вес снегового покрова 350 кг/м².

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						033/2023/653-ПОС.ПЗ			
<i>Изм.</i>	<i>Копуч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
<i>Разработал</i>	<i>Старкова</i>				07.23	Текстовая часть	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Проверил</i>	<i>Чернова</i>				07.23		П	1	10
<i>Н. контр.</i>	<i>Чернова</i>				07.23		ООО «Альба»		

б) описание транспортной инфраструктуры

Транспортная инфраструктура района строительства достаточно развита. Доставка строительных материалов, машин и механизмов на территорию строительной площадки осуществляется из г.Перми. Въезд на территорию осуществляется с автомобильной дороги.

в) сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта

Подрядная организация по запросу в местный центр занятости населения может использовать данные о наличии необходимых кадров для осуществления капитального ремонта.

При осуществлении ремонта существует возможность привлекать рабочих строительных организаций города г. Пермь.

г) перечень мероприятий по привлечению для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта квалифицированных специалистов, а также студенческих строительных отрядов, в том числе для выполнения работ вахтовым методом

Привлечением и подбором квалифицированных специалистов и рабочей силы занимается подрядная организация, производящая основное производство работ по капитальному ремонту.

Рабочие кадры могут доставляться на площадку строительства и обратно служебным, личным.

При срочной необходимости замены или пополнении бригад подрядчика, существует возможность обращения в центр занятости населенного пункта.

д) характеристика земельного участка, предназначенного для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, обоснование необходимости использования для строительства, реконструкции иных земельных участков вне земельного участка, предназначенного для строительства, реконструкции

Рельеф участка – равнинный. Объект является одноэтажным, в плане прямоугольным. Имеет 1 вход, 1 выход.

Для осуществления строительных работ использования дополнительных земельных участков, кроме отведенного, не требуется.

е) описание особенностей проведения работ в условиях действующего предприятия, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередач и связи – для объектов производственного назначения

Объект не производственного назначения.

ж) описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередач и связи – для объектов непромышленного назначения

Монтажные работы выполняются в соответствии с технологическими картами, предусмотренными проектом производства работ, в соответствии с проектом производства работы крана, разрабатываемыми подрядной организацией.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			033/2023/653-ПОС.ПЗ						
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

На выполнение всего комплекса работ по капитальному ремонту в здании генподрядчиком должен быть составлен календарный график, разрабатываемый генподрядной организацией и согласованный со всеми участниками строительства.

В основной период необходимо выполнить следующие работы:

- ✓ Выполнить демонтаж штукатурного слоя стен;
- ✓ Выполнить демонтаж покрытия потолка;
- ✓ Выполнить демонтаж покрытия пола;
- ✓ Выполнить укладку покрытия пола;
- ✓ Выполнить отделку потолка;
- ✓ Провести ремонт внутренних помещений;
- ✓ Выполнить замену и устройство инженерных сетей;
- ✓ Выполнить замену сетей электроснабжения;
- ✓ Выполнить установку новых осветительных приборов
- ✓ Провести пусконаладочные работы.
- ✓ Выполнить отделочные работы.

л) обоснование потребности строительства, реконструкции, капитального ремонта в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях

Потребность в энергетических ресурсах, воде, паре, топливе и сжатом воздухе для нужд строительства определяются исходя из величины годового объема строительномонтажных работ.

Потребность в энергетических ресурсах, воде, паре, топливе и сжатом воздухе определяется с учетом коэффициентов $K_1 = 1,14$ и $K_2 = 0,98$.

Водоснабжение строительной площадки осуществляется от существующих сетей здания.

Потребность в электроэнергии решается путём присоединения к существующим сетям.

Потребность в основных строительных, дорожных машинах, механизмах и автотранспорте на каждый из этапов приведена в таблице №1.

Таблица №1

Наименование механизмов	Потребное кол-во, шт	Вид выполняемых работ
УШМ	1	Для работы с металлическими изделиями
Шуруповерт	2	Монтаж крепежных элементов
Перфоратор	1	Подготовка отверстий в стенах и полу, для прокладки коммуникаций и установки крепежных элементов.
Отбойный молоток	1	Демонтаж существующего штукатурного слоя, пола и прочих конструкций в соответствии с планом демонтажа.

Потребность в средствах малой механизации определить с учетом численности рабочих по отдельным видам работ.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	033/2023/653-ПОС.ПЗ	Лист
							4

возведения строительных конструкций и монтажа оборудования

Рабочую документацию разработать на основании решений, предусмотренных в данной проектной документации.

р) обоснование потребности в жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве, реконструкции, капитальном ремонте

Потребность в жилье отсутствует из-за возможности привлечения местной рабочей силы.

с) перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда

Требования по охране труда

Организация строительной площадки и производство на ней общестроительных, строительно-монтажных, других видов работ строительной деятельности осуществляются всеми их исполнителями с соблюдением правил безопасности производства в строгом соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда», СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве», «Правил безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения», утвержденные приказом №533 от 12 ноября 2013 г.

Временное освещение стройплощадки выполняется соблюдением требований ГОСТ 12.1.046-14 «ССБТ Строительство», Норм освещения строительных площадок и СНиП 12-03-2001. Линии освещения возможны к подвеске совместно с временными кабельными воздушными линиями на столбах электроснабжения стройплощадки с размещением на них прожекторов.

Складирование строительных конструкций, деталей и материалов производить в соответствии с требованиями СНиП 12-04-2002.

Проходы, проезды и погрузочно-разгрузочные площадки систематически очищаются от мусора, снега и льда.

Вся территория стройплощадки ограждается забором.

Исключить нахождение людей в зоне обрушения. Опасные зоны оградить сигнальным переставным ограждением, повесить предупреждающие надписи и плакаты согласно ГОСТ 12.4.059-89 и ГОСТ 23407-78.

Нахождение на стройплощадке лиц без касок запрещается. Каски должны соответствовать ГОСТ 12.4.087-91.

Средства подмазывания и другие приспособления должны соответствовать требованиям СП12-135-2003, ГОСТ 27321-87, ГОСТ 24258-88 и ГОСТ 28012-89.

При разборке, а также при уборке отходов и мусора необходимо применять меры по уменьшению пылеобразования. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от находящихся в воздухе пыли и микроорганизмов.

Строительно-монтажные работы в охранной зоне ЛЭП следует производить под непосредственным руководством инженерно-технического работника, ответственного за безопасность работ, при наличии письменного разрешения организации - владельца сети и наряд-допуска в соответствии с СП 12-135-2003.

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инов. № подл.	033/2023/653-ПОС.ПЗ						Лист
									6						

При сварке металлических конструкций место сварки защищают от действия атмосферных осадков, а также ветра, солнечных лучей навесами или палатками. Во время грозы работы прекращают, а рабочих удаляют от механизмов и труб в безопасное место.

Конкретные мероприятия по безопасности производства для каждого вида работ необходимо разработать в проекте производства работ.

Обеспечить работников средствами связи и вывесить в бытовых помещениях информационные листы с телефонами медицинского обслуживания, аварийных служб и пр.

На стройплощадке (на стендах, установленных возле въезда) и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи.

Все строительные рабочие должны быть обеспечены питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных норм.

Вода для питья – привозная. Питьевое водоснабжение осуществлять путем подвоза воды. Вода экологически чистая, родниковая, поставляется специализированными организациями, гарантирующих качество воды. Либо на участке производства работ необходимо иметь установку для приготовления кипяченой воды.

Вопросы по организации горячего питания работающих и по обеспечению рабочих средствами индивидуальной защиты, специальной одежды и обуви на период строительства решить в ППР (в соответствии с требованиями СанПин 2.2.3.1384-03).

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия при производстве строительно-монтажных работ на строительной площадке подлежат обязательному выполнению всеми участниками строительства в полном соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390 «О противопожарном режиме» с изменениями и дополнениями.

Наружное противопожарное водоснабжение объекта защиты предусматривается в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ст. 62) и СП 8.13130.2009.

Согласно СП 8.13130.2009 (таблица 2) расход воды на наружное пожаротушение объекта защиты составляет не менее 10 л/с.

Наружное пожаротушение объекта защиты предусматривается минимум от одного пожарного гидранта (ПГ), что соответствует СП 8.13130.2009 (п. 8.6).

Пожарные гидранты располагаются вдоль пожарного проезда на расстоянии 2,5 м от края проезжей части и более 5,0 м от стен объекта защиты или непосредственно на проезжей части пожарного проезда, что соответствует СП 8.13130.2009 (п. 8.6).

Расчетное время тушения пожара принимается три часа, согласно СП 8.13130.2009 (п. 6.3).

Складирование горючих строительных материалов на стройплощадке запрещается из-за невозможности их размещения далее 24 м от строящегося и подсобных зданий. Доставка таких материалов к данному объекту осуществляется в объеме суточной потребности и монтируется «с колес».

Контейнеры для сбора горючих отходов оборудуются металлическими крышками и опорожняются каждые 3 дня. Рядом с контейнерами устанавливаются пожарные щиты типа ЩП–В, укомплектованные пожарным инструментом и инвентарем (Постановления Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390 «О противопожарном режиме» с изменениями и дополнениями).

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390 «О противопожарном режиме» с изменениями и дополнениями установить и определить порядок проведения пожароопасных работ, порядок уборки горючих отходов, режим и места курения.

У въездов на стройплощадку вывесить планы пожарной защиты объектов с нанесением строящихся зданий и вспомогательных объектов, схемы движения средств транспорта и механизмов, обозначения въездов и выездов, указания месторасположения водоисточников (пожарных гидрантов), средств пожаротушения, места размещения устройств обесточивания стройплощадки и оборудования, средств телефонной связи для вызова пожарных подразделе-

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			033/2023/653-ПОС.ПЗ						
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

лений и указания номеров телефонов вызова противопожарной службы, скорой помощи, службы спасения.

Первичные средства пожаротушения размещаются на щитах пожарных типа ЩП-В и комплектуются пожарным инструментом и инвентарем в соответствии с нормами комплектации пожарных щитов немеханизированным инструментом и инвентарем, Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390 «О противопожарном режиме» с изменениями и дополнениями.

На стройплощадке выделяются специальные места для курения, оборудованные противопожарным инвентарем.

Для обеспечения приобретения, учета, проверки, ремонта, сохранности и готовности к действию первичных средств пожаротушения на объекте приказом (распоряжением) назначается ответственное лицо.

Обесточивание стройплощадки и оборудования, при возникновении пожара, осуществляется наружными рубильниками в ящиках силовых (обесточивание башенных кранов) и шкафах распределительных силовых (обесточивание линий питания).

т) описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства, реконструкции, капитального ремонта

При организации строительного производства необходимо строго соблюдать требования защиты окружающей природной среды в соответствии с Федеральным законом об охране окружающей природной среды, обеспечивать сохранение устойчивого экологического равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране природы.

Производство строительно-монтажных работ, движение машин и механизмов, складирование и охранение материалов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, запрещается.

Запрещается организация свалок под отходы строительного производства и слив загрязнений на стройплощадке.

После окончания основных работ организация обязана восстановить дороги, газоны, расположенные в пределах отвода земель, а также придать местности проектный рельеф или восстановить природный.

Деревья на стройплощадке, не подлежащие вырубке, защитить ограждением из деревянных щитов.

Снабдить машины с двигателями внутреннего сгорания глушителями.

Оснастить автотранспорт и строительную технику нейтрализаторами выхлопных газов.

Запретить сжигание отходов и остатков материалов, красителей и другого строительного мусора на стройплощадке и вблизи существующих строений.

Краски и растворители хранить в закрытой таре.

Порошкообразные материалы транспортировать и хранить в специальных бункерах и таре.

Не допускать на стройплощадке организацию заправки и сбора отработанных масел.

У въезда и выезда установить знаки ограничения скорости движения автотранспорта.

При транспортировке изделий и конструкций использовать прокладки.

Сборку отходов предусмотреть в контейнеры с последующей их погрузкой краном в автотранспорт и отвозкой на организованный полигон ТБО. Мелкий мусор упаковывать в полиэтиленовые мешки для удобства погрузки и предотвращения распыления при перевозке по городу.

Не утилизируемые отходы вывозятся на организованный полигон ТБО. Вывоз осуществлять по договору с организацией, имеющей лицензию на данный вид деятельности, наличии разрешения и лимитов на их размещение. Утилизируемые отходы рекомендуется отвозить на предприятия, принимающие отходы на переработку.

Не допускается срок хранения отходов на стройплощадке до их вывоза более 3-х суток.

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	033/2023/653-ПОС.ПЗ	Лист
							8
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

у) описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства, реконструкции, капитального ремонта

Строительная площадка в период строительства в нерабочее время должна охраняться.

ф) обоснование принятой продолжительности строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства и отдельных этапов строительства, реконструкции

Строительство должно вестись в технологической последовательности в соответствии с календарным планом, с учетом совмещения работ по зданию, сетям и благоустройству.

Расчет продолжительности работ производим по нормативной трудоемкости.

1. Нормативная трудоемкость (ориентировочно) – 3120 чел-час.
2. Количество работающих – 8 чел.
3. Рабочее время – $3120 : 8 = 390$ час.
4. Технологическая продолжительность работ в смену – 6,5 час.
5. Количество рабочих дней (в две смены) – $390 : 6,5 : 2 = 30$ дн.
6. Продолжительность работ – 30 рабочих дней.

Продолжительность подготовительного периода составит 2 дня.

Продолжительность основного периода составит 1 месяца.

Общая продолжительность работ– 1 месяца.

х) перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта, земляные, строительные, монтажные и иные работы на котором могут повлиять на техническое состояние и надежность таких зданий и сооружений

Поскольку свайные работы не производятся, обследование квартир и помещений в близлежащих зданиях и осуществление постоянного наблюдения за состоянием этих помещений не требуется, так как исключается вероятность отрицательных последствий (например, появление трещин), которые могли бы быть вызваны воздействиями при забивке свай дизель-молотом.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			033/2023/653-ПОС.ПЗ						
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

ц) перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта, земляные, строительные, монтажные и иные работы на котором могут повлиять на техническое состояние и надежность таких зданий и сооружений

«Капитальный ремонт защитного сооружения гражданской обороны, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Куйбышева, 86 (№ 653)»

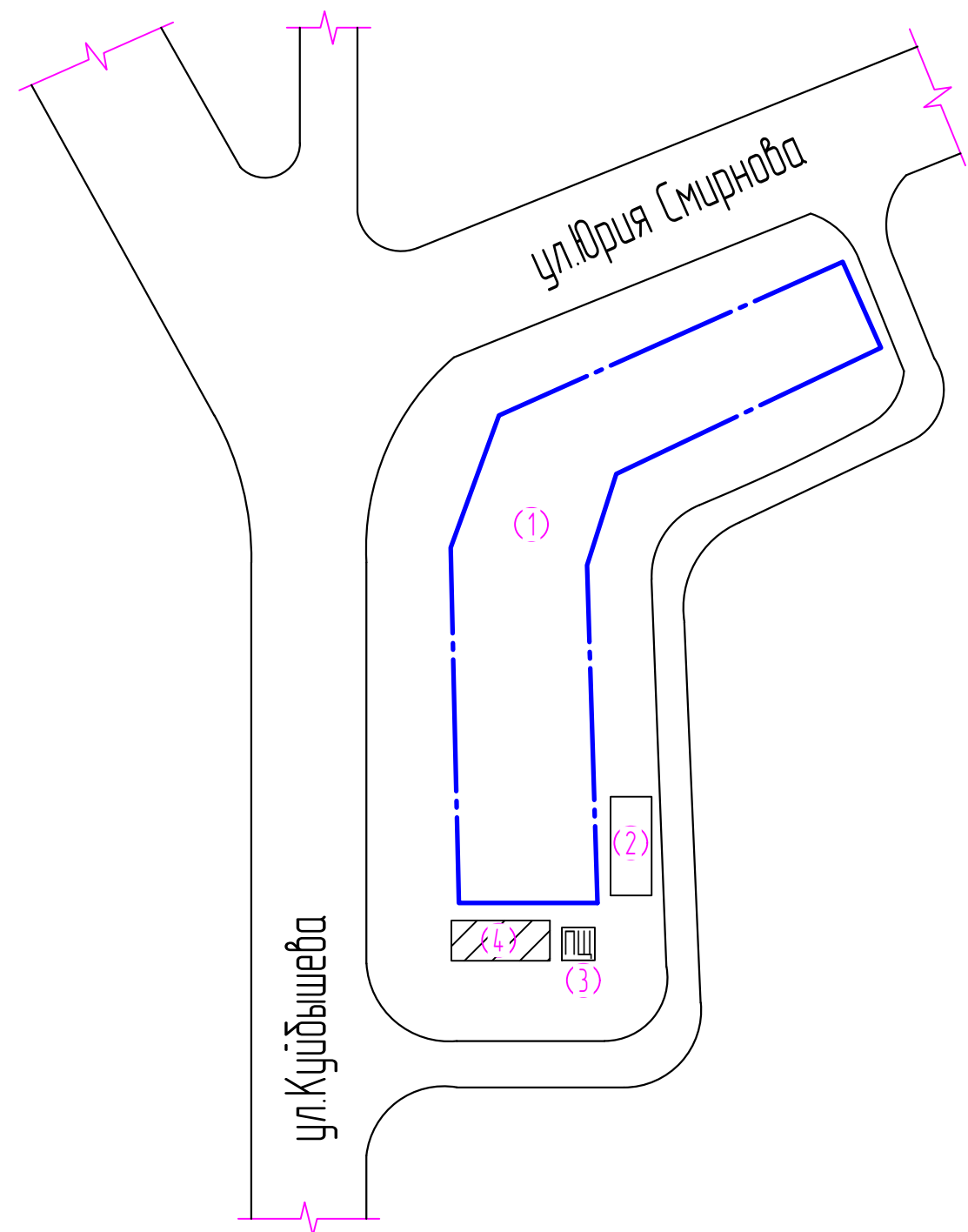
Календарный план строительства

Наименование работ	Продолжительность строительства (1 месяц)			
Отделочные работы	1 неделя			
Электроснабжение			1 неделя	
Отопление и вентиляция			1 недели	
Водоснабжение и канализация			1 недели	
ТХ				1 недели

Продолжительность ремонта составляет 1 месяца, без учета 2 дней подготовительно-го периода.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							033/2023/653-ПОС.ПЗ	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			10



Условные обозначения:

- ремонтируемое здание
- ПЩ – пожарный щит
- контейнер ТБО

1. Организация строительной площадки и производства работ должны выполняться в строгом соответствии с требованиями СП 48.13330.2011 "Организация строительного производства", СНиП 12-03-01, СНиП 12-04-02 "Безопасность труда в строительстве", в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
2. У въезда на строительной площадке установить схему внутриплощадочных дорог и проездов с указанием мест складирования материалов и конструкций, мест разворота транспортных средств, объектов пожарного водоснабжения.
3. Строительная площадка, участки работ и рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с ГОСТ 12.1.046-85 "Нормы освещения строительных площадок". Мероприятия по электробезопасности на строительной площадке должны выполняться в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.019-79* "Электробезопасность. Общие требования".
4. Противопожарные мероприятия выполнять в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91* "Пожарная безопасность". Стройплощадка должна быть оборудована средствами пожаротушения. Проходы к противопожарному оборудованию должны быть всегда свободны и обозначены соответствующими знаками.
5. Временное электроснабжение предусмотреть от существующих электрических сетей. Точку подключения к существующим сетям уточнить по месту в соответствии с договором технологического присоединения к электрическим сетям.
6. Сборку отходов на этажах предусмотреть в контейнеры с последующим их снятием вниз краном или подъемником, погрузкой на автотранспорт и отвозкой на городскую свалку. Мелкий мусор упаковывать в полиэтиленовые мешки для удобства погрузки и предотвращения распыления при перевозке по городу.

Примечание:

1. Складирование материалов осуществляется непосредственно в здании.
2. Перед началом работ необходимо согласовать размещение бытовок и контейнеров ТБО с управляющей компанией.

Экспликация задний и сооружений

Поз.	Наименование	Кол.	Площадь, м ²	Примечание						
1	Ремонтируемое (существующее) здание	1	-							
2	Бытовка для рабочих	1	15							
3	Пожарный щит	1	-							
4	Контейнеры ТБО	1	14							
033-2023/653-ПОС										
Капитальный ремонт защитного сооружения гражданской обороны, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Куйбышева, 86 (№ 653)										
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	План организации строительства	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Старкова		<i>Старкова</i>	07.23		Стройгенплан	П	1	1
Провер.		Черанёв		<i>Черанёв</i>	07.23					
ГИП		Черанёв		<i>Черанёв</i>	07.23					
							ООО "Альба"			