Приложение

**Акт приема – передачи**

**земельного участка общей площадью 649 кв.м**

**по договору аренды от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Пермь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Комиссией в составе:

1. от Арендодателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
2. от Арендатора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

произведены прием – передача земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, имеющего кадастровый номер **59:01:3812825:162**, общей площадью **649 кв.м**, находящегося по адресу: **Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Новогодняя, з/у 1а**.

В границах земельного участка расположено одноэтажное деревянное каркасно-засыпное строение, с пристроем, признанное самовольной решением Орджоникидзевского районного суда г. Перми от 26.12.2023 № 2-4685/2023.

Претензий[[1]](#footnote-1)\* по состоянию и качеству участка у Арендатора не имеется.

|  |  |
| --- | --- |
| Участок сдал\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П. | Участок принял\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

1. \*Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра имущества или проверки его исправности при заключении договора или передаче имущества в аренду.(п.2. ст. 612 Гражданского кодекса РФ). [↑](#footnote-ref-1)