Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах электронных аукционов**

**на право заключения договоров аренды земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 27.02.2025, 09:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые   
не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, назначенная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089 (с последующими изменениями), в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Брезгина О.Б., и.о. начальника отдела сопровождения договоров юридического управления департамента земельных отношений администрации города Перми;

Меренкова А.Н., начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Ленинского района города Перми;

Панькова С.В., начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Индустриального района города Перми;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми.

**Адрес электронной площадки:** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата электронных аукционов:** 27.02.2025

**Лот № 1.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:4713931:147 площадью 1361 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, улица 4-я Субботинская, з/у 19а, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 09:13 по местному времени (07:13 МСК).

На участие в аукционе поступили 2 заявки.

Сведения об участниках аукциона - Мельчаков Вячеслав Александрович, Мудров Иван Юрьевич.

Начальная цена предмета аукциона – 513 600,00 руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника | Максимальное предложение участника  о цене предмета аукциона, руб. |
| Мельчаков Вячеслав Александрович | 529 008,00 |
| Мудров Иван Юрьевич | отсутствует |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 529 008,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – отсутствует.

Победитель аукциона – Мельчаков Вячеслав Александрович, 614065, г. Пермь, ул. Милиционера Власова, д. 25, кв. 112.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – отсутствует.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – **529 008,00 руб.**

**Лот № 2.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:3512019:194 площадью 800 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, улица Прохладная, з/у 42, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 09:11 по местному времени (07:11 МСК).

На участие в аукционе поступили 4 заявки.

Сведения об участниках аукциона – Борсук Сергей Александрович, Мудров Иван Юрьевич, Пермяков Денис Андреевич, индивидуальный предприниматель Шадричев Сергей Владимирович.

Начальная цена предмета аукциона – 249 300,00 руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника | Максимальное предложение участника  о цене предмета аукциона, руб. |
| Борсук Сергей Александрович | отсутствует |
| Мудров Иван Юрьевич | отсутствует |
| Пермяков Денис Андреевич | отсутствует |
| Индивидуальный предприниматель Шадричев Сергей Владимирович | 256 779,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 256 779,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – отсутствует.

Победитель аукциона – индивидуальный предприниматель Шадричев Сергей Владимирович, 427426, Удмуртская республика, Воткинский район, д. Самолет, ул. Советская, д. 8.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – отсутствует.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – **256 779,00 руб.**

Председатель комиссии А.А. Хаткевич

Заместитель председателя комиссии Е.П. Шафранова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии О.Б. Брезгина

А.Н. Меренкова

С.В. Панькова

Ю.И. Четина