

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.11.2024, поступившего на рассмотрение 07.11.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
07.11.2024г. № КУВИ-001/2024-272364520			
Кадастровый номер:	59:01:4510603:286		
Номер кадастрового квартала:	59:01:4510603		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.10.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Фоминская		
Площадь:	84.5		
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	10		
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	тип	значение	единица измерения
	площадь	84.5	в квадратных метрах
Проектируемое назначение:	Нежилое здание		
Кадастровая стоимость, руб.:	60530.21		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	59:01:4510603:91		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	Сакаева Рушания Хамзовна, СНИЛС _____ договор на выполнение кадастровых работ от 27.09.2018 № 59/18, дата завершения кадастровых работ: 03.10.2018		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Департамент земельных отношений администрации города Перми		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
07.11.2024г. № КУВИ-001/2024-272364520			
Кадастровый номер:		59:01:4510603:286	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Метур", ИНН: 6671108035, ОГРН: 1026605227219
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59:01:4510603:286-59/092/2019-3 17.06.2019 14:22:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

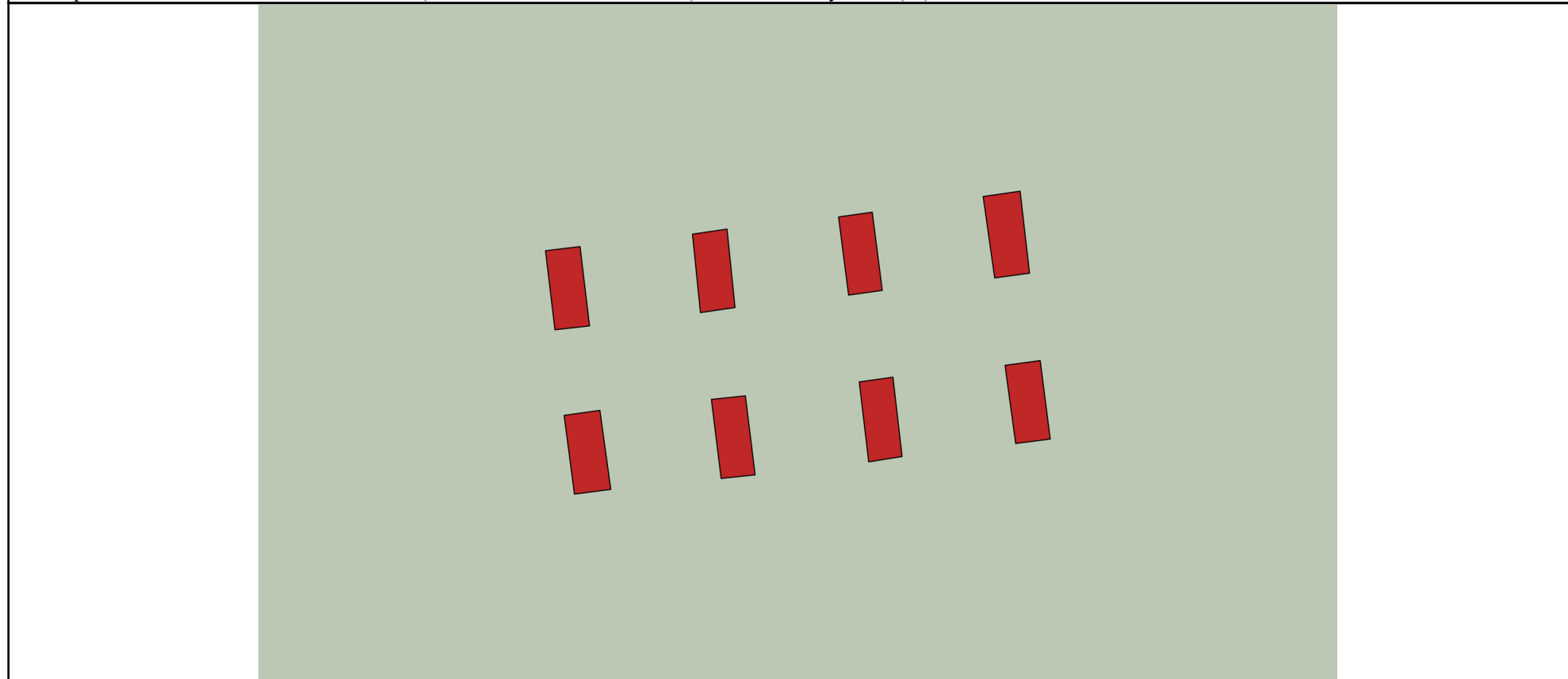
Объект незавершенного строительства
 вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5 Всего листов раздела 5: 1 Всего разделов: 4 Всего листов выписки: 7


07.11.2024г. № КУВИ-001/2024-272364520

Кадастровый номер: 59:01:4510603:286

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
07.11.2024г. № КУВИ-001/2024-272364520			
Кадастровый номер:		59:01:4510603:286	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-59						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	517587.16	2222965.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	517587.03	2222964.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	517589.7	2222963.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	517589.84	2222964.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	517587.16	2222965.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	517590.26	2222968.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	517587.61	2222968.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	517587.78	2222970.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	517590.43	2222969.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	517590.26	2222968.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	517588.36	2222975.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	517588.2	2222973.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5.1

Всего листов раздела 5.1: 4

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 7

07.11.2024г. № КУВИ-001/2024-272364520

Кадастровый номер:

59:01:4510603:286

3	517590.84	2222973.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	517591	2222974.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	517588.36	2222975.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	517591.71	2222979.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	517588.94	2222980.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	517588.78	2222978.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	517591.53	2222978.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	517591.71	2222979.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	517581.48	2222964.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	517584.14	2222964.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	517584.31	2222965.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	517581.64	2222965.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	517581.48	2222964.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	517582.13	2222970.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	517584.8	2222970.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	517584.68	2222969.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	517582.01	2222969.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 5.1

Всего листов раздела 5.1: 4

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 7

07.11.2024г. № КУВИ-001/2024-272364520

Кадастровый номер:

59:01:4510603:286

1	517582.13	2222970.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	517585.27	2222974.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	517582.57	2222974.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	517582.75	2222975.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	517585.43	2222975.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	517585.27	2222974.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	517585.83	2222979.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	517585.99	2222980.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	517583.34	2222980.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	517583.19	2222979.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	517585.83	2222979.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м

данные отсутствуют

Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м

данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 5.1

Всего листов раздела 5.1: 4

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 7

07.11.2024г. № КУВИ-001/2024-272364520

Кадастровый номер:

59:01:4510603:286

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат МСК-59

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия