Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах электронных аукционов**

**по продаже земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 06.03.2025, 09:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, назначенная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089 (с последующими изменениями), в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Брезгина О.Б., и.о. начальника отдела сопровождения договоров юридического управления департамента земельных отношений администрации города Перми;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми.

**Адрес электронной площадки:** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата электронных аукционов:** 06.03.2025

**Лот № 1.**

Земельный участок с кадастровым номером 59:01:5010064:27 площадью 1016 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский,г. Пермь, ж/р Ново-Бродовский, ул. Пасечная, зу 37, с целью строительства индивидуального жилого дома. Разрешенное использование земельного участка – под строительство индивидуального жилого дома.

Электронный аукцион по лоту **№ 1** признан несостоявшимся в связи с тем,   
что на участие в аукционе по данному лоту не поступило ни одной заявки.

**Лот № 2.**

Земельный участок с кадастровым номером 59:01:1810008:209 площадью 743 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, улица Бузулукская, з/у 32в, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 09:35 по местному времени (07:35 МСК).

На участие в аукционе поступили 2 заявки.

Сведения об участниках аукциона – Рябов Александр Владимирович, Подгорнов Сергей Михайлович.

Начальная цена предмета аукциона – 2 154 700,00 руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| Рябов Александр Владимирович | 2 348 623,00 |
| Подгорнов Сергей Михайлович | 2 283 982,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 2 348 623,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 2 283 982,00 руб.

Победитель аукциона – Рябов Александр Владимирович, 614031, Пермский край, г. Пермь, ул. Докучаева, д. 40, кв. 78.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Подгорнов Сергей Михайлович, 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 41, кв. 9.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (стоимость земельного участка) – **2 348 623,00** **руб.**

**Лот № 3.**

Земельный участок с кадастровым номером 59:01:2010368:170 площадью 855 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Средняя, з/у 33, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 09:10 по местному времени (07:10 МСК).

На участие в аукционе поступило 7 заявок.

Отказано в допуске к участию в аукционе – 1 заявителю.

Сведения об участниках аукциона – Соснин Алексей Сергеевич, Мартынов Олег Сергеевич, Деменев Александр Викторович, Горбачева Елена Александровна, Шадричев Сергей Владимирович, Голдырева Татьяна Игоревна.

Начальная цена предмета аукциона – 3 894 000,00 руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| Соснин Алексей Сергеевич | отсутствует |
| Мартынов Олег Сергеевич | отсутствует |
| Деменев Александр Викторович | отсутствует |
| Горбачева Елена Александровна | отсутствует |
| Шадричев Сергей Владимирович | 4 010 820,00 |
| Голдырева Татьяна Игоревна | отсутствует |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 4 010 820,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – отсутствует.

Победитель аукциона – Шадричев Сергей Владимирович, 427426, Удмуртская республика, Воткинский район, д. Самолет, ул. Советская, д. 8.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – отсутствует.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (стоимость земельного участка) –  **4 010 820,00 руб.**

**Лот № 4.**

Земельный участок с кадастровым номером 59:01:2018011:146 площадью 805 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, улица Рыбацкая, з/у 34а, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 09:10 по местному времени (07:10 МСК).

На участие в аукционе поступило 5 заявок.

Сведения об участниках аукциона – Бахарев Александр Олегович, Бережнова Наталья Михайловна, Соснин Алексей Сергеевич, Костюкович Наталья Леонидовна, Деменев Александр Викторович.

Начальная цена предмета аукциона – 3 667 000,00 руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| Бахарев Александр Олегович | отсутствует |
| Бережнова Наталья Михайловна | 3 777 010,00 |
| Соснин Алексей Сергеевич | отсутствует |
| Костюкович Наталья Леонидовна | отсутствует |
| Деменев Александр Викторович | отсутствует |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 3 777 010,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – отсутствует.

Победитель аукциона – Бережнова Наталья Михайловна, 614018, Пермский край, г. Пермь, ул. Борцов Революции, д. 93Б.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – отсутствует.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (стоимость земельного участка) –  **3 777 010,00 руб.**

Председатель комиссии А.А. Хаткевич

Заместитель председателя комиссии Е.П. Шафранова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии О.Б. Брезгина

Ю.И. Четина