Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах электронного аукциона**

**на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 13.03.2025, 09:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые   
не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, назначенная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089 (с последующими изменениями), в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Брезгина О.Б., и.о. начальника отдела сопровождения договоров юридического управления департамента земельных отношений администрации города Перми;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми.

**Адрес электронной площадки:** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата электронных аукционов:** 13.03.2025

**Лот № 1.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:1717069:260 площадью 1503 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Светлогорская, з/у 8и, для строительства объектов, относящихся к строительной промышленности. Разрешенное использование земельного участка – строительная промышленность.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 12:58 по местному времени (10:58 МСК).

На участие в аукционе поступило 27 заявок.

Отказано в допуске к участию в аукционе — 1 заявителю.

Сведения об участниках аукциона — общество с ограниченной ответственностью «Винтовые Сваи Пермь», общество с ограниченной ответственностью «УралПромМонтаж», общество с ограниченной ответственностью «Уралдинас», Мартынов Олег Сергеевич, Власов Евгений Александрович, закрытое акционерное общество «Меха Матюшино», общество с ограниченной ответственностью «Финструм 1», индивидуальный предприниматель Левчук Артур Александрович, Метлушко Ольга Александровна, индивидуальный предприниматель Шадричев Сергей Владимирович, Титов Сергей Александрович, Куликов Валентин Валентинович, Кривцов Константин Егорович, индивидуальный предприниматель Мудров Иван Юрьевич, индивидуальный предприниматель Петрова Марина Борисовна, индивидуальный предприниматель Кореневский Александр Олегович, Костыгов Лев Олегович, Жирохов Николай Иванович, Жирохова Марина Игоревна, Панов Олег Анатольевич, общество с ограниченной ответственностью «ПЕРиПАД», Федоров Павел Николаевич, Нестеренко Илья Андреевич, общество с ограниченной ответственностью «КвадратИнвест», Славкин Денис Викторович, Дубров Станислав Леонидович.

Начальная цена предмета аукциона – 352 300,00 руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника | Максимальное предложение участника  о цене предмета аукциона, руб. |
| Общество с ограниченной ответственностью «Винтовые Сваи Пермь» | 1 345 786,00 |
| Общество с ограниченной ответственностью «УралПромМонтаж» | отсутствует |
| Общество с ограниченной ответственностью «Уралдинас» | отсутствует |
| Мартынов Олег Сергеевич | отсутствует |
| Власов Евгений Александрович | 1 144 975,00 |
| Закрытое акционерное общество «Меха Матюшино» | **1 356 355,00** |
| Общество с ограниченной ответственностью «Финструм 1» | отсутствует |
| Индивидуальный предприниматель Левчук Артур Александрович | отсутствует |
| Метлушко Ольга Александровна | 468 559,00 |
| Индивидуальный предприниматель Шадричев Сергей Владимирович | 1 292 941,00 |
| Титов Сергей Александрович | отсутствует |
| Куликов Валентин Валентинович | отсутствует |
| Кривцов Константин Егорович | отсутствует |
| Индивидуальный предприниматель Мудров Иван Юрьевич | 838 474,00 |
| Индивидуальный предприниматель Петрова Марина Борисовна | 595 387,00 |
| Индивидуальный предприниматель Кореневский Александр Олегович | отсутствует |
| Костыгов Лев Олегович | 574 249,00 |
| Жирохов Николай Иванович | отсутствует |
| Жирохова Марина Игоревна | отсутствует |
| Панов Олег Анатольевич | 1 314 079,00 |
| Общество с ограниченной ответственностью «ПЕРиПАД» | отсутствует |
| Федоров Павел Николаевич | 426 283,00 |
| Нестеренко Илья Андреевич | отсутствует |
| Общество с ограниченной ответственностью «КвадратИнвест» | 489 697,00 |
| Славкин Денис Викторович | отсутствует |
| Дубров Станислав Леонидович | отсутствует |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 1 356 355,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 1 345 786,00 руб.

Победитель аукциона – закрытое акционерное общество «Меха Матюшино», 422629, Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Орел, ул. Олимпийская, д. 2А.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – общество с ограниченной ответственностью «Винтовые Сваи Пермь», 614032, Пермский край, г. Пермь, ул. Липатова, д. 18, оф. 93.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – **1 356 355,00 руб.**

Председатель комиссии А.А. Хаткевич

Заместитель председателя комиссии Е.П. Шафранова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии О.Б. Брезгина

Ю.И. Четина