Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол рассмотрения заявок на участие в электронных аукционах**

**на право заключения договоров аренды земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, кабинет 2 26.03.2025

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность
на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, назначенная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089 (с последующими изменениями), в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми,

рассмотрев заявки на участие в электронных аукционах, назначенных на 27.03.2025 (процедура № SBR012-2502210137), установила:

**по лоту № 1 –** право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:3911565:140 площадью 456 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, улица Сигаева, з/у 17б, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. По указанному лоту поступили заявки от следующих заявителей:

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о заявителе | Дата подачи заявки |
| Бычина Валентина Владимировна | 07.03.2025 |
| Шадричев Сергей Владимирович | 17.03.2025 |
| Мартынов Олег Сергеевич | 19.03.2025 |
| Костюкович Наталья Леонидовна | 20.03.2025 |
| Трубин Николай Николаевич | 24.03.2025 |
| Соснин Алексей Сергеевич | 24.03.2025 |
| Голдырева Татьяна Игоревна | 25.03.2025 |
| Пермяков Денис Андреевич | 25.03.2025 |
| Шубин Сергей Владимирович | 25.03.2025 |

**по лоту № 2 –** право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:3911565:141 площадью 563 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, улица Сигаева, з/у 17в, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. По указанному лоту поступили заявки от следующих заявителей:

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о заявителе | Дата подачи заявки |
| Бунаков Дмитрий Иванович | 07.03.2025 |
| Шадричев Сергей Владимирович | 17.03.2025 |
| Мартынов Олег Сергеевич | 19.03.2025 |
| Костюкович Наталья Леонидовна | 20.03.2025 |
| Трубин Николай Николаевич | 24.03.2025 |
| Соснин Алексей Сергеевич | 24.03.2025 |
| Голдырева Татьяна Игоревна | 25.03.2025 |
| Шубин Сергей Владимирович | 25.03.2025 |
| Пермяков Денис Андреевич | 25.03.2025 |

**по лоту № 3** – право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:0911481:232 площадью 3276 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Бригадирская, зу 28б, для строительства склада. Разрешенное использование земельного участка – склады (код 6.9). По указанному лоту поступили заявки от следующих заявителей:

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о заявителе | Дата подачи заявки |
| Общество с ограниченной ответственностью «Импульс» | 19.03.2025 |
| Трунин Александр Юрьевич | 19.03.2025 |
| Деменев Александр Викторович | 20.03.2025 |
| Агальцова Евгения Вячеславовна | 23.03.2025 |
| Кривцов Константин Егорович | 24.03.2025 |
| Соснин Алексей Сергеевич | 24.03.2025 |
| Федоров Павел Николаевич | 25.03.2025 |
| Нестеренко Илья Андреевич | 25.03.2025 |

**по лоту № 4** – право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:2010333:191 площадью 460 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Борцов Революции, з/у 217е, с целью строительства индивидуального жилого дома. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. По указанному лоту поступили заявки от следующих заявителей:

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о заявителе | Дата подачи заявки |
| Шадричев Сергей Владимирович | 17.03.2025 |
| Курилов Николай Михайлович | 20.03.2025 |
| Быкова Наталья Николаевна | 21.03.2025 |
| Бахарев Александр Олегович | 24.03.2025 |
| Трубин Николай Николаевич | 24.03.2025 |
| Голдырева Татьяна Игоревна | 25.03.2025 |
| Лебедева Алиса Валерьевна | 25.03.2025 |
| Горбова Екатерина Алексеевна | 25.03.2025 |
| Вековшинина Наталья Константиновна | 25.03.2025 |
| Пермяков Денис Андреевич | 25.03.2025 |
| Борсук Сергей Александрович | 25.03.2025 |

Поступили установленные суммы задатков от следующих заявителей:

**по лоту № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о заявителе | Сумма задатка, руб. |
| Бычина Валентина Владимировна | 112 500,00 |
| Шадричев Сергей Владимирович | 112 500,00 |
| Мартынов Олег Сергеевич | 112 500,00 |
| Костюкович Наталья Леонидовна | 112 500,00 |
| Трубин Николай Николаевич | 112 500,00 |
| Соснин Алексей Сергеевич | 112 500,00 |
| Голдырева Татьяна Игоревна | 112 500,00 |
| Пермяков Денис Андреевич | 112 500,00 |
| Шубин Сергей Владимирович | 112 500,00 |

**по лоту № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о заявителе | Сумма задатка, руб. |
| Бунаков Дмитрий Иванович | 139 000,00 |
| Шадричев Сергей Владимирович | 139 000,00 |
| Мартынов Олег Сергеевич | 139 000,00 |
| Костюкович Наталья Леонидовна | 139 000,00 |
| Трубин Николай Николаевич | 139 000,00 |
| Соснин Алексей Сергеевич | 139 000,00 |
| Голдырева Татьяна Игоревна | 139 000,00 |
| Шубин Сергей Владимирович | 139 000,00 |
| Пермяков Денис Андреевич | 139 000,00 |

**по лоту № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о заявителе | Сумма задатка, руб. |
| Общество с ограниченной ответственностью «Импульс» | 464 500,00 |
| Трунин Александр Юрьевич | 464 500,00 |
| Деменев Александр Викторович | 464 500,00 |
| Агальцова Евгения Вячеславовна | 464 500,00 |
| Кривцов Константин Егорович | 464 500,00 |
| Соснин Алексей Сергеевич | 464 500,00 |
| Федоров Павел Николаевич | 464 500,00 |
| Нестеренко Илья Андреевич | 464 500,00 |

**по лоту № 4**

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о заявителе | Сумма задатка, руб. |
| Шадричев Сергей Владимирович | 137 000,00 |
| Курилов Николай Михайлович | 137 000,00 |
| Быкова Наталья Николаевна | 137 000,00 |
| Бахарев Александр Олегович | 137 000,00 |
| Трубин Николай Николаевич | 137 000,00 |
| Голдырева Татьяна Игоревна | 137 000,00 |
| Лебедева Алиса Валерьевна | 137 000,00 |
| Горбова Екатерина Алексеевна | 137 000,00 |
| Вековшинина Наталья Константиновна | 137 000,00 |
| Пермяков Денис Андреевич | 137 000,00 |
| Борсук Сергей Александрович | 137 000,00 |

На основании пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089 «О комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена» (с последующими изменениями) **комиссия решила**:

1. допущены к участию в электронном аукционе и признаны участниками электронного аукциона следующие заявители:

**по лоту № 1 —** Бычина Валентина Владимировна, Шадричев Сергей Владимирович, Мартынов Олег Сергеевич, Костюкович Наталья Леонидовна, Трубин Николай Николаевич, Соснин Алексей Сергеевич, Голдырева Татьяна Игоревна, Пермяков Денис Андреевич, Шубин Сергей Владимирович.

**по лоту № 2 —** Бунаков Дмитрий Иванович, Шадричев Сергей Владимирович, Мартынов Олег Сергеевич, Костюкович Наталья Леонидовна, Трубин Николай Николаевич, Соснин Алексей Сергеевич, Голдырева Татьяна Игоревна, Шубин Сергей Владимирович, Пермяков Денис Андреевич.

**по лоту № 3 —** общество с ограниченной ответственностью «Импульс», Деменев Александр Викторович, Агальцова Евгения Вячеславовна, Кривцов Константин Егорович, Соснин Алексей Сергеевич, Федоров Павел Николаевич, Нестеренко Илья Андреевич.

**по лоту № 4 —** Шадричев Сергей Владимирович, Курилов Николай Михайлович, Быкова Наталья Николаевна, Бахарев Александр Олегович, Трубин Николай Николаевич, Голдырева Татьяна Игоревна, Лебедева Алиса Валерьевна, Горбова Екатерина Алексеевна, Вековшинина Наталья Константиновна, Пермяков Денис Андреевич, Борсук Сергей Александрович.

2. отказать в допуске к участию в аукционе следующим заявителям:

**по лоту № 3** – Трунину Александру Юрьевичу.

Причина отказа: непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

Председатель комиссии А.А. Хаткевич

Заместитель председателя комиссии Е.П. Шафранова

Секретарь комиссии О.И. Павлова