ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения

**договоров аренды муниципального имущества**

**Место рассмотрения заявок:** департамент имущественных отношений администрации города Перми (г. Пермь, ул. Сибирская,14).

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, кабинет 2 07.04.2025

Председатель комиссии: Меденникова С.В., заместитель начальника управления   
по распоряжению муниципальным имуществом – начальник отдела   
по распоряжению муниципальным имуществом.

Заместитель председателя комиссии: Кичко О.В., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом.

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом.

Члены комиссии: Нестерова М.С., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Удавихина С.В., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом.

1. Комиссия установила, что по окончании срока подачи заявок на участие   
в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенном на 08.04.2025 (процедура № SBR012-2503130026):

**по лоту № 1** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 87,5 кв. м (кадастровый номер 59:01:2912574:246) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, пер. Дубровский 1-й, д. 6, приняты заявки от следующих заявителей:

1. Индивидуальный предприниматель Осинкин Александр Алексеевич.

2. Индивидуальный предприниматель Лучистых Любовь Рудольфовна.

**по лоту № 2** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 35,6 кв. м (кадастровый номер 59:01:4410731:359) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Свердловский район, Комсомольский проспект, д. 51, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 3** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 126,7 кв. м (кадастровый номер 59:01:1713014:296) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Александра Невского, д. 27, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 4** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 256,1 кв. м (кадастровый номер 59:01:4311736:865) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Лебедева, д. 43, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 5** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 292,5 кв. м (кадастровый номер 59:01:4410846:688) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Леонова, д. 23, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 6** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 19,1 кв. м (кадастровый номер 59:01:1717029:512) на 1 этаже жилого дома по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. 4-й Пятилетки, д. 2а, приняты заявки от следующих заявителей:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ЙАМ».

**по лоту № 7** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 18,3 кв.м (кадастровый номер 59:01:1717029:514) на 1 этаже жилого дома по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. 4-й Пятилетки, д. 2а, приняты заявки от следующих заявителей:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ЙАМ».

**по лоту № 8** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома основной площадью 132,5 кв. м (кадастровый номер 59:01:4416003:1692) и площадью помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, 11,9 кв. м, что для цели исчисления арендной платы составляет 138,0 кв. м (132,5 кв. м – основная площадь, 5,5 кв. м – доля от площади помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами) по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Кавалерийская, д. 3, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 9** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома основной площадью 81,1 кв. м (кадастровый номер 59:01:4416003:1694 площадью 2,0 кв. м, кадастровый номер 59:01:4416003:1695 площадью 79,1 кв. м) и площадью помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, 11,9 кв. м, что для цели исчисления арендной платы составляет 84,5 кв. м (81,1 кв. м – основная площадь, 3,4 кв. м – доля от площади помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами) по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Кавалерийская, д. 3, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 10** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 66,0 кв. м (кадастровый номер 59:01:4410656:805) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, проспект Декабристов, д. 6, заявки на участие в аукционе не поступали.

Зарегистрированные заявки на участие в аукционе заявители не отзывали.

2. Комиссия решила:

2.1. допущены к участию в аукционе и признаны участниками аукциона:

**по лоту № 1** – индивидуальный предприниматель Осинкин Александр Алексеевич, индивидуальный предприниматель Лучистых Любовь Рудольфовна.

**по лоту № 6** – общество с ограниченной ответственностью «ЙАМ».

**по лоту № 7** – общество с ограниченной ответственностью «ЙАМ».

2.2. признать аукцион несостоявшимся **по лотам №№ 2, 3, 4, 5, 8, 9 и 10** в связи с тем, что на участие в аукционе по данным лотам   
не подано ни одной заявки.

Председатель комиссии С.В. Меденникова

Заместитель председателя комиссии О.В. Кичко

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии М.С. Нестерова

С.В. Удавихина

Ю.И. Четина