ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения

**договоров аренды муниципального имущества**

**Место рассмотрения заявок:** департамент имущественных отношений администрации города Перми (г. Пермь, ул. Сибирская,14).

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, кабинет 2 14.04.2025

Председатель комиссии: Меденникова С.В., заместитель начальника управления   
по распоряжению муниципальным имуществом – начальник отдела   
по распоряжению муниципальным имуществом.

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом.

Члены комиссии: Доценко Е.В., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Нестерова М.С., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Селезнева Е.Ю., консультант отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Удавихина С.В., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению

муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом.

1. Комиссия установила, что по окончании срока подачи заявок на участие   
в аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества, назначенном на 15.04.2025 (процедура № SBR012-2503200042):

**по лоту № 1** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения площадью 177,5 кв.м (кадастровый номер 59:01:4410099:1004 площадью 134,1 кв. м, кадастровый номер 59:01:4410099:1005 площадью 2,2 кв. м, кадастровый номер 59:01:4410099:1006 площадью 11,8 кв. м, кадастровый номер 59:01:4410099:1007 площадью 29,4 кв. м,) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Екатерининская, д. 214, приняты заявки от следующих заявителей:

1. Индивидуальный предприниматель Губанов Андрей Викторович.

**по лоту № 2** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения в подвале жилого дома основной площадью 76,5 кв. м (кадастровый номер 59:01:1713017:3181), для цели исчисления арендной платы составляет 96,4 кв. м (76,5 кв. м – основная площадь, 19,9 кв. м – доля от площади помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами) по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Маршала Рыбалко, д. 30, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 3** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения в подвале жилого дома основной площадью 30,3 кв. м (кадастровый номер 59:01:1713017:3182), для цели исчисления арендной платы составляет 38,2 кв. м (30,3 кв. м – основная площадь, 7,9 кв. м – доля от площади помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами) по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Маршала Рыбалко, д. 30, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 4** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения в подвале жилого дома основной площадью 29,7 кв. м (кадастровый номер 59:01:1713017:3183), для цели исчисления арендной платы составляет 37,4 кв. м (29,7 кв. м – основная площадь, 7,7 кв. м – доля от площади помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами) по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Маршала Рыбалко, д. 30, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 5** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения в подвале жилого дома основной площадью 6,9 кв. м (кадастровый номер 59:01:1713017:3184), для цели исчисления арендной платы составляет 8,7 кв. м (6,9 кв. м – основная площадь, 1,8 кв. м – доля от площади помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами) по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Маршала Рыбалко, д. 30, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 6** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения в подвале жилого дома основной площадью 20,2 кв. м (кадастровый номер 59:01:1713017:3185), для цели исчисления арендной платы составляет 25,9 кв. м (20,2 кв. м – основная площадь, 5,7 кв. м – доля от площади помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами) по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Маршала Рыбалко, д. 30, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 7** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения в подвале жилого дома основной площадью 10,6 кв. м (кадастровый номер 59:01:1713017:3186), для цели исчисления арендной платы составляет 13,4 кв. м (10,6 кв. м – основная площадь, 2,8 кв. м – доля от площади помещений, предоставляемых Арендатору в совместное пользование с третьими лицами) по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Маршала Рыбалко, д. 30, заявки на участие в аукционе не поступали.

**по лоту № 8** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения основной площадью 37 кв. м (кадастровый номер 59:01:1713116:1122) на 1 этаже жилого дома по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Танцорова, д. 27, приняты заявки от следующих заявителей:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ЙАМ».

**по лоту № 9** – размер годового платежа за право владения или пользования – арендная плата по договору (без учета НДС) за нежилые помещения основной площадью 198,4 кв. м (кадастровый номер 59:01:4410846:396) в подвале жилого дома по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Качалова, д. 32, заявки на участие в аукционе не поступали.

Зарегистрированные заявки на участие в аукционе заявители не отзывали.

2. Комиссия решила:

2.1. допущены к участию в аукционе и признаны участниками аукциона:

**по лоту № 1** – индивидуальный предприниматель Губанов Андрей Викторович.

**по лоту № 8** – общество с ограниченной ответственностью «ЙАМ».

2.2. признать аукцион несостоявшимся **по лотам №№ 2, 3, 4, 5, 6, 7 и 9** в связи с тем, что на участие в аукционе по данным лотам   
не подано ни одной заявки.

Председатель комиссии С.В. Меденникова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии Е.В. Доценко

М.С. Нестерова

Е.Ю. Селезнева

С.В. Удавихина

Ю.И. Четина