Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах электронных аукционов**

**на право заключения договоров аренды земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 17.04.2025, 09:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые
не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, назначенная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089 (с последующими изменениями), в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Член комиссии: Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми.

**Адрес электронной площадки:** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата электронных аукционов:** 17.04.2025

**Лот № 1.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:3812839:177 площадью 687 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица 1-я Логовая, з/у 1е, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 09:20 по местному времени (07:20 МСК).

На участие в аукционе поступили 3 заявки.

Сведения об участниках аукциона - Носкова Ирина Анатольевна, Семёнов Роман Георгиевич, Прудаев Евгений Николаевич.

Начальная цена предмета аукциона – 163 000,00 руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| Носкова Ирина Анатольевна | 167 890,00 |
| Семёнов Роман Георгиевич | отсутствует |
| Прудаев Евгений Николаевич | **172 780,00** |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 172 780,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 167 890,00 руб.

Победитель аукциона – Прудаев Евгений Николаевич, 664053, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 214/2, кв. 67.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Носкова Ирина Анатольевна, 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Машинистов, д. 20/2, кв. 35.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – **172 780,00 руб.**

**Лот № 2.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:3812825:162 площадью 649 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Новогодняя, з/у 1а, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 09:54 по местному времени (07:54 МСК).

На участие в аукционе поступило 5 заявок.

Сведения об участниках аукциона - Кулай Вячеслав Алексеевич, Носкова Ирина Анатольевна, Добрынин Александр Владимирович, Семёнов Роман Георгиевич, Прудаев Евгений Николаевич.

Начальная цена предмета аукциона – 154 000,00 руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| Кулай Вячеслав Алексеевич | 167 860,00 |
| Носкова Ирина Анатольевна | **204 820,00** |
| Добрынин Александр Владимирович | отсутствует |
| Семёнов Роман Георгиевич | отсутствует |
| Прудаев Евгений Николаевич | 200 200,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 204 820,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 200 200,00 руб.

Победитель аукциона – Носкова Ирина Анатольевна, 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Машинистов, д. 20/2, кв. 35.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Прудаев Евгений Николаевич, 664053, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 214/2, кв. 67.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – **204 820,00 руб.**

Председатель комиссии А.А. Хаткевич

Заместитель председателя комиссии Е.П. Шафранова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Член комиссии Ю.И. Четина