

**Протокол о результатах аукциона  
по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного  
на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности  
города Перми, или участке, государственная собственность на который  
не разграничена, в связи с прекращением действия договора аренды  
такого земельного участка**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2

22.04.2025, 09:20

**Лот № 1.**

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 59:01:4510603:286, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Фоминская, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4510603:91, площадью 37838 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, находящийся по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Фоминская, 45.

На участие в аукционе поступило 14 заявок.

Зарегистрировались 13 участников.

Присутствовали на аукционе 13 участников.

Сведения об участниках аукциона – Утешев Антон Вячеславович, общество с ограниченной ответственностью «СтройТерминал-Запад», общество с ограниченной ответственностью «Форум», общество с ограниченной ответственностью «Аутогласс Маркет Рус», индивидуальный предприниматель Медведев Владимир Сергеевич, Трубин Николай Николаевич, индивидуальный предприниматель Лебедев Руслан Эдуардович, общество с ограниченной ответственностью «Центр мебельного снабжения», общество с ограниченной ответственностью «ПРОКС», Абдулин Станислав Дамирович, Медведев Станислав Борисович, индивидуальный предприниматель Виноградов Илья Александрович, Белкин Андрей Федорович.

Начальная цена – 11 990 000,00 руб.

| Наименование участника                                            | Предложение участника<br>о цене предмета аукциона,<br>руб. |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Утешев Антон Вячеславович                                         | 25 418 800,00                                              |
|                                                                   | 25 658 600,00                                              |
|                                                                   | 25 898 400,00                                              |
|                                                                   | 26 138 200,00                                              |
|                                                                   | 26 378 000,00                                              |
|                                                                   | 26 617 800,00                                              |
|                                                                   | 26 857 600,00                                              |
|                                                                   | 27 097 400,00                                              |
|                                                                   | 27 816 800,00                                              |
| Общество с ограниченной ответственностью<br>«СтройТерминал-Запад» | 28 416 300,00                                              |
|                                                                   | 28 656 100,00                                              |

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                     | 28 895 900,00<br>29 135 700,00<br>29 375 500,00<br>29 615 300,00<br>29 855 100,00<br>30 094 900,00<br>30 334 700,00<br>30 574 500,00<br>30 814 300,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Общество с ограниченной ответственностью<br>«Форум» | 12 109 900,00<br>12 349 700,00<br>12 589 500,00<br>12 829 300,00<br>13 069 100,00<br>13 308 900,00<br>13 788 500,00<br>14 028 300,00<br>14 268 100,00<br>14 507 900,00<br>14 987 500,00<br>15 227 300,00<br>15 467 100,00<br>15 706 900,00<br>15 946 700,00<br>16 186 500,00<br>16 426 300,00<br>16 666 100,00<br>16 905 900,00<br>17 145 700,00<br>17 385 500,00<br>17 625 300,00<br>17 865 100,00<br>18 104 900,00<br>18 344 700,00<br>18 584 500,00<br>18 824 300,00<br>19 064 100,00<br>19 303 900,00<br>19 543 700,00<br>19 783 500,00<br>20 023 300,00<br>20 263 100,00<br>20 502 900,00<br>20 742 700,00<br>20 982 500,00<br>21 222 300,00 |

|                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 21 462 100,00<br>21 701 900,00<br>21 941 700,00<br>22 181 500,00<br>22 421 300,00<br>22 661 100,00<br>22 900 900,00<br>23 140 700,00<br>23 380 500,00<br>23 620 300,00<br>23 860 100,00<br>24 099 900,00<br>24 339 700,00<br>24 579 500,00<br>24 819 300,00<br>25 059 100,00<br>25 298 900,00<br>25 538 700,00<br>25 778 500,00<br>26 018 300,00<br>26 258 100,00<br>26 497 900,00<br>26 737 700,00<br>26 977 500,00<br>27 217 300,00<br>27 457 100,00<br>27 696 900,00<br>27 936 700,00<br>28 056 600,00<br>28 176 500,00<br>28 296 400,00<br>28 536 200,00<br>28 776 000,00<br>29 015 800,00<br>29 255 600,00<br>29 495 400,00<br>29 735 200,00<br>29 975 000,00<br>30 214 800,00<br>30 454 600,00<br>30 694 400,00<br><b>30 934 200,00</b> |
| Общество с ограниченной ответственностью<br>«Аутогласс Маркет Рус» | 13 548 700,00<br>14 747 700,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Индивидуальный предприниматель Медведев                            | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

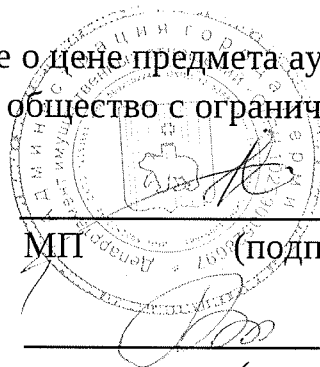
|                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Владимир Сергеевич                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Трубин Николай Николаевич                                                | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Индивидуальный предприниматель Лебедев<br>Руслан Эдуардович              | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Общество с ограниченной ответственностью<br>«Центр мебельного снабжения» | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Общество с ограниченной ответственностью<br>«ПРОКС»                      | 11 990 000,00<br>12 229 800,00<br>12 469 600,00<br>12 709 400,00<br>12 949 200,00<br>13 189 000,00<br>13 428 800,00<br>13 668 600,00<br>13 908 400,00<br>14 148 200,00<br>14 388 000,00<br>14 627 800,00<br>14 867 600,00<br>15 107 400,00<br>15 347 200,00<br>15 587 000,00<br>15 826 800,00<br>16 066 600,00<br>16 306 400,00<br>16 546 200,00<br>16 786 000,00<br>17 025 800,00<br>17 265 600,00<br>17 505 400,00<br>17 745 200,00<br>17 985 000,00<br>18 224 800,00<br>18 464 600,00<br>18 704 400,00<br>18 944 200,00<br>19 184 000,00<br>19 423 800,00<br>19 663 600,00<br>19 903 400,00<br>20 143 200,00<br>20 383 000,00<br>20 622 800,00<br>20 862 600,00<br>21 102 400,00<br>21 342 200,00<br>21 582 000,00 |

|                                                                 |               |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|
|                                                                 | 21 821 800,00 |
|                                                                 | 22 061 600,00 |
|                                                                 | 22 301 400,00 |
|                                                                 | 22 541 200,00 |
|                                                                 | 22 781 000,00 |
|                                                                 | 23 020 800,00 |
|                                                                 | 23 260 600,00 |
|                                                                 | 23 500 400,00 |
|                                                                 | 23 740 200,00 |
|                                                                 | 23 980 000,00 |
|                                                                 | 24 219 800,00 |
|                                                                 | 24 459 600,00 |
|                                                                 | 24 699 400,00 |
|                                                                 | 24 939 200,00 |
|                                                                 | 25 179 000,00 |
|                                                                 | 27 337 200,00 |
|                                                                 | 27 577 000,00 |
| Абдулин Станислав Дамирович                                     | отсутствует   |
| Медведев Станислав Борисович                                    | отсутствует   |
| Индивидуальный предприниматель Виноградов<br>Илья Александрович | отсутствует   |
| Белкин Андрей Федорович                                         | отсутствует   |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – **30 934 200,00** руб.

Победитель аукциона – общество с ограниченной ответственностью «Форум».

Организатор аукциона



МП (подпись)

А.А. Хаткевич

Победитель аукциона

(подпись)

Ишорева С. А.  
(инициалы, фамилия)

по доверенности