Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах электронных аукционов**

**на право заключения договоров аренды земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 22.05.2025, 09:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, утвержденная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089, в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Камских О.И., начальник отдела сопровождения договоров департамента земельных отношений администрации города Перми;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми.

**Место проведения электронных аукционов:** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата электронных аукционов:** 22.05.2025

**Лот № 1.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:5010065:119 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, жилой район Ново-Бродовский, улица Малиновая, з/у 29, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 09:43 по местному времени (07:43 МСК).

На участие в аукционе поступили 3 заявки.

Сведения об участниках аукциона – Рылов Игорь Валерьевич, Лямин Дмитрий Юрьевич, Пермяков Денис Андреевич.

Начальная цена предмета аукциона – 559 000,00 руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| 1 | 9754 | Рылов Игорь Валерьевич | **978 250,00** |
| 2 | 1931 | Лямин Дмитрий Юрьевич | 922 350,00 |
| 3 | 9501 | Пермяков Денис Андреевич | 950 300,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 978 250,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 950 300,00 руб.

Победитель аукциона – Рылов Игорь Валерьевич.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Пермяков Денис Андреевич.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – **978 250,00 руб.**

**Лот № 2.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:5110073:165 площадью 655 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, микрорайон Новые Ляды, улица Некрасова, з/у 8г, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 10:37 по местному времени (08:37 МСК).

На участие в аукционе поступило 5 заявок.

Сведения об участниках аукциона – общество с ограниченной ответственностью «Уралпромтехно», Прутов Вячеслав Станиславович, Хуснадинов Ренат Рашидович, Борсук Сергей Александрович, Старкова Татьяна Медхатовна.

Начальная цена предмета аукциона – 138 000,00 руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| 1 | 4685 | общество с ограниченной ответственностью «Уралпромтехно» | 607 200,00 |
| 2 | 2388 | Прутов Вячеслав Станиславович | 248 400,00 |
| 3 | 6827 | Хуснадинов Ренат Рашидович | **614 100,00** |
| 4 | 6083 | Борсук Сергей Александрович | 289 800,00 |
| 5 | 6890 | Старкова Татьяна Медхатовна | 276 000,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 614 100,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 607 200,00 руб.

Победитель аукциона – Хуснадинов Ренат Рашидович.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – общество с ограниченной ответственностью «Уралпромтехно», 614066, г. Пермь, ул. Стахановская, д. 45, офис 417.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – **614 100,00 руб.**

Председатель комиссии А.А. Хаткевич

Заместитель председателя комиссии Е.П. Шафранова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии О.И. Камских

Ю.И. Четина