Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол рассмотрения заявок на участие в электронных аукционах**

**по продаже земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 28.05.2025

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность   
на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, утвержденная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089, в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Суфиярова А.В., и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Член комиссии: Камских О.И., начальник отдела сопровождения договоров департамента земельных отношений администрации города Перми;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми,

рассмотрев заявки на участие в электронных аукционах, назначенных на 29.05.2025 (процедура № SBR012-2504250169), решила:

**Лот № 1 –** земельный участок с кадастровым номером 59:01:1810008:207 площадью 694 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Бузулукская, з/у 32ж, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке | Решение комиссии |
| 1 | 2351 | 22.05.2025 07:30 | 910 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |

Признать аукцион несостоявшимся по лоту **№** **1** в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по данному лоту подана только одна заявка на участие в аукционе.

Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

В соответствии с пунктом 12 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации уполномоченный орган в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного п. 11 ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации обязан направить заявителю, признанному единственным участником аукциона, подписанный проект договора купли – продажи земельного участка. При этом договор купли – продажи земельного участка заключается по начальной цене, определенной в размере, равном начальной цене предмета аукциона:

**по лоту № 1**  **(улица Бузулукская, з/у 32ж) – 1 820 000,00** **руб.**

В соответствии с пунктом 13 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации по результатам электронного аукциона договор купли – продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

**Лот № 2 –**  земельный участок с кадастровым номером 59:01:3210373:272 площадью 1316 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Конечная, земельный участок 3а, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

По указанному лоту заявки не поступали.

На основании пункта 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации электронный аукцион признан несостовшимся.

**Лот № 3 –** земельный участок с кадастровым номером 59:01:4613893:245 площадью 583 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица 1-я Красавинская, з/у 15, с целью строительства индивидуального жилого дома. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

По указанному лоту заявки не поступали.

На основании пункта 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации электронный аукцион признан несостовшимся.

**Лот № 4 –** земельный участок с кадастровым номером 59:01:3211549:159 площадью 793 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, ул. 9-я Линия, с целью строительства индивидуального жилого дома. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке | Решение комиссии |
| 1 | 9653 | 19.05.2025 17:46 | 1 806 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 2 | 3353 | 26.05.2025 08:07 | 1 806 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 3 | 9188 | 26.05.2025 08:07 | 1 806 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 4 | 4792 | 26.05.2025 10:04 | 1 806 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 5 | 9315 | 26.05.2025 10:30 | 1 806 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 6 | 8153 | 27.05.2025 00:45 | 1 806 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 7 | 1105 | 27.05.2025 02:12 | 1 806 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 8 | 5556 | 27.05.2025 08:19 | 1 806 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 9 | 5682 | 27.05.2025 12:20 | 1 806 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 10 | 7338 | 27.05.2025 13:28 | 1 806 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 11 | 7184 | 27.05.2025 15:40 | 1 806 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |

Председатель комиссии А.А. Хаткевич

Заместитель председателя комиссии А.В. Суфиярова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Член комиссии О.И. Камских

Ю.И. Четина