Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах электронных аукционов**

**по продаже земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 29.05.2025, 09:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, утвержденная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089, в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Суфиярова А.В., и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Камских О.И., начальник отдела сопровождения договоров департамента земельных отношений администрации города Перми;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми.

**Место проведения электронных аукционов:** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата электронных аукционов:** 29.05.2025

**Лот № 1.**

Земельный участок с кадастровым номером 59:01:1810008:207 площадью 694 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Бузулукская, з/у 32ж, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Начальная цена предмета аукциона – 1 820 000,00 руб.

На участие в электронном аукционе подана одна заявка.

Единственный заявитель – Рябов Александр Владимирович, номер заявки 2351.

Единственная заявка на участие в электронном аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении электронного аукциона.

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе по данному лоту подана только одна заявка, аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся.

В соответствии с пунктом 12 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации уполномоченный орган в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного п. 11 ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации обязан направить заявителю, признанному единственным участником аукциона, подписанный проект договора купли – продажи земельного участка. При этом стоимость земельного участка по договору купли – продажи земельного участка определяется в размере, равном  начальной цене предмета аукциона, и составляет **1 820 000,00 руб.**

**Лот № 2.**

Земельный участок с кадастровым номером 59:01:3210373:272 площадью 1316 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Конечная, земельный участок 3а, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Электронный аукцион по лоту **№ 2** признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в торгах по данному лоту не поступило ни одной заявки.

**Лот № 3.**

Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4613893:245 площадью 583 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица 1-я Красавинская, з/у 15, с целью строительства индивидуального жилого дома. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Электронный аукцион по лоту **№ 3** признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в торгах по данному лоту не поступило ни одной заявки.

**Лот № 4.**

Земельный участок с кадастровым номером 59:01:3211549:159 площадью 793 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, ул. 9-я Линия, с целью строительства индивидуального жилого дома. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 10:19 по местному времени (08:19 МСК).

На участие в аукционе поступило 11 заявок.

Сведения об участниках аукциона – Мудров Иван Юрьевич, Останин Алексей Викторович, Кравцов Алексей Николаевич, Селиверстова Наталья Викторовна, Голев Дмитрий Валерьевич, Назиров Павел Сергеевич, Шапошников Иван Григорьевич, Письменский Сергей Евгеньевич, Старкова Татьяна Медхатовна, Зотов Герман Владимирович, Шадричев Сергей Владимирович.

Начальная цена предмета аукциона – 3 612 000,00 руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| 1 | 1105 | Мудров Иван Юрьевич | отсутствует |
| 2 | 5556 | Останин Алексей Викторович | отсутствует |
| 3 | 9188 | Кравцов Алексей Николаевич | отсутствует |
| 4 | 5682 | Селиверстова Наталья Викторовна | отсутствует |
| 5 | 9653 | Голев Дмитрий Валерьевич | **11 739 000,00** |
| 6 | 7184 | Назиров Павел Сергеевич | 11 558 400,00 |
| 7 | 3353 | Шапошников Иван Григорьевич | 6 862 800,00 |
| 8 | 7338 | Письменский Сергей Евгеньевич | 6 501 600,00 |
| 9 | 9315 | Старкова Татьяна Медхатовна | 5 418 000,00 |
| 10 | 8153 | Зотов Герман Владимирович | 4 695 600,00 |
| 11 | 4792 | Шадричев Сергей Владимирович | 3 973 200,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 11 739 000,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 11 558 400,00 руб.

Победитель аукциона – Голев Дмитрий Валерьевич.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Назиров Павел Сергеевич.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка) – **11 739 000,00 руб.**

Председатель комиссии А.А. Хаткевич

Заместитель председателя комиссии А.В. Суфиярова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии О.И. Камских

Ю.И. Четина