Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах электронного аукциона**

**на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 19.06.2025, 09:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, утвержденная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089, в составе:

Председатель комиссии: Шишигина Е.И., и.о. начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Камских О.И., начальник отдела сопровождения договоров департамента земельных отношений администрации города Перми;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми.

**Место проведения электронных аукционов:** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата электронного аукциона:** 19.06.2025

**Лот № 1.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:4411473:212 площадью 2118 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Бахаревская, з/у 53в, для строительства объектов складского назначения. Разрешенное использование земельного участка – склады.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 12:16 по местному времени (10:16 МСК).

На участие в аукционе поступило 18 заявок.

Сведения об участниках аукциона – Копытов Артем Михайлович, общество с ограниченной ответственностью “Финструм 1”, Федоров Павел Николаевич, Нестеренко Илья Андреевич, индивидуальный предприниматель Иванова Ксения Александровна, индивидуальный предприниматель Хачатрян Айк Хачатурович, общество с ограниченной ответственностью “Импульс”, индивидуальный предприниматель Пугин Станислав Васильевич, Князев Алексей Александрович, Алексеев Александр Константинович, индивидуальный предприниматель Мудров Иван Юрьевич, Беглов Михаил Владимирович, общество с ограниченной ответственностью “Рента Плюс”, Старкова Татьяна Медхатовна, индивидуальный предприниматель Павлов Дмитрий Борисович, Шадричев Сергей Владимирович, Кузнецов Анатолий Александрович, Костыгов Лев Олегович.

Начальная цена предмета аукциона – 529 500,00 руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| 1 | 6736 | Копытов Артем Михайлович | отсутствует |
| 2 | 4478 | общество с ограниченной ответственностью “Финструм 1” | отсутствует |
| 3 | 4020 | Федоров Павел Николаевич | отсутствует |
| 4 | 3569 | Нестеренко Илья Андреевич | отсутствует |
| 5 | 6282 | индивидуальный предприниматель Иванова Ксения Александровна | отсутствует |
| 6 | 4041 | индивидуальный предприниматель Хачатрян Айк Хачатурович | отсутствует |
| 7 | 9968 | общество с ограниченной ответственностью “Импульс” | отсутствует |
| 8 | 8857 | индивидуальный предприниматель Пугин Станислав Васильевич | **2 885 775,00** |
| 9 | 5321 | Князев Алексей Александрович | 2 859 300,00 |
| 10 | 4735 | Алексеев Александр Константинович | 2 515 125,00 |
| 11 | 2454 | индивидуальный предприниматель Мудров Иван Юрьевич | 2 223 900,00 |
| 12 | 8332 | Беглов Михаил Владимирович | 2 118 000,00 |
| 13 | 2473 | общество с ограниченной ответственностью “Рента Плюс” | 1 800 300,00 |
| 14 | 1851 | Старкова Татьяна Медхатовна | 1 535 550,00 |
| 15 | 3927 | индивидуальный предприниматель Павлов Дмитрий Борисович | 1 323 750,00 |
| 16 | 3106 | Шадричев Сергей Владимирович | 1 138 425,00 |
| 17 | 5524 | Кузнецов Анатолий Александрович | 1 032 525,00 |
| 18 | 4118 | Костыгов Лев Олегович | 608 925,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 2 885 775,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 2 859 300,00 руб.

Победитель аукциона – индивидуальный предприниматель Пугин Станислав Васильевич.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Князев Алексей Александрович.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – **2 885 775,00 руб.**

Председатель комиссии Е.И. Шишигина

Заместитель председателя комиссии Е.П. Шафранова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии О.И. Камских

Ю.И. Четина