Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах электронных аукционов**

**на право заключения договоров аренды земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 17.07.2025, 09:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, утвержденная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089, в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А. начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Брезгина О.Б., и.о. начальника отдела сопровождения договоров департамента земельных отношений администрации города Перми;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми.

**Место проведения электронных аукционов:** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата электронных аукционов:** 17.07.2025

**Лот № 1.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:5010065:115 площадью 956 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, жилой район Ново-Бродовский, улица Малиновая, з/у 25, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 09:50 по местному времени (07:50 МСК).

На участие в аукционе поступило 6 заявок.

Сведения об участниках аукциона – Рылов Игорь Валерьевич, Бурдин Рустам Владимирович, Новрузова Жала Тенгиз Кызы, Лямин Дмитрий Юрьевич, Шадричев Сергей Владимирович, Артемьева Татьяна Евгеньевна.

Начальная цена предмета аукциона – 573 000,00 руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| 1 | 1988 | Рылов Игорь Валерьевич | отсутствует |
| 2 | 8601 | Бурдин Рустам Владимирович | 1 375 200,00 |
| 3 | 9641 | Новрузова Жала Тенгиз Кызы | 1 346 550,00 |
| 4 | 6610 | Лямин Дмитрий Юрьевич | 1 203 300,00 |
| 5 | 1648 | Шадричев Сергей Владимирович | 1 002 750,00 |
| 6 | 8090 | Артемьева Татьяна Евгеньевна | 716 250,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 1 375 200,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 1 346 550,00 руб.

Победитель аукциона – Бурдин Рустам Владимирович.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Новрузова Жала Тенгиз Кызы.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – **1 375 200,00 руб.**

**Лот № 2.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:5010057:197 площадью 1001 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, жилой район Ново-Бродовский, улица Абрикосовая, з/у 6а, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Электронный аукцион по лоту **№ 2** признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в торгах по данному лоту не поступило ни одной заявки.

**Лот № 3.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:5010057:199 площадью 1006 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, жилой район Ново-Бродовский, улица Абрикосовая, з/у 16а, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 09:10 по местному времени (07:10 МСК).

На участие в аукционе поступили 2 заявки.

Сведения об участниках аукциона – Рылов Игорь Валерьевич, Карпенко Любовь Сергеевна.

Начальная цена предмета аукциона – 601 000,00 руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| 1 | 1722 | Рылов Игорь Валерьевич | отсутствует |
| 2 | 6381 | Карпенко Любовь Сергеевна | 631 050,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 631 050,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – отсутствует.

Победитель аукциона – Карпенко Любовь Сергеевна.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – отсутствует.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – **631 050,00 руб.**

Председатель комиссии А.А. Хаткевич

Заместитель председателя комиссии Е.П. Шафранова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии О.Б. Брезгина

Ю.И. Четина