



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ПО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ

П Р И К А З

10.01.2025

059-33-01-03-о-2

Об утверждении проектной документации о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде разрешенного использования, а также об иных количественных и качественных характеристиках лесного участка, планируемого к предоставлению в аренду

В соответствии со статьями 70.1, 84 Лесного кодекса Российской Федерации, Положением об управлении по экологии и природопользованию администрации города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 года № 218, Лесохозяйственным регламентом Пермского городского лесничества, утвержденным постановлением администрации города Перми от 25 апреля 2022 года № 312,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемую проектную документацию о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде разрешенного использования, а также об иных количественных и качественных характеристиках лесного участка, планируемого для предоставления в аренду, расположенного в границах кварталов 1 (часть выдела 2), 2 (части выделов 4, 20), 3 (часть выдела 7), 4 (части выделов 1, 4), 5 (части выделов 6, 14, 15, 42), 6 (часть выдела 29), 7 (часть выдела 25), 12 (части выделов 31, 38) Черняевского участкового лесничества Пермского городского лесничества.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела лесов и особо охраняемых природных территорий управления по экологии и природопользованию администрации города Перми Сабурову Марию Вадимовну.



Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 009C22A2CD59EE901A195D0BFCC463BE77
Владелец: Андреев Дмитрий Николаевич
Действителен с 11-12-2023 до 05-03-2025

Д.Н. Андреев



УТВЕРЖДЕНА

приказом начальника управления по экологии
и природопользованию
администрации города Перми

от 10.01.2025 № 059-33-01-03-о-2

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

для осуществления рекреационной деятельности
(разрешенный вид использования лесного участка)

в целях рекреационной деятельности
(цель использования лесного участка)

Пермь
2025



1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации:	Пермский край
Муниципальное образование:	город Пермь
Категория земель:	земли населенных пунктов
Лесничество:	Пермское городское
Участковое лесничество, урочище (при наличии):	Черняевское участковое лесничество
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов:	Защитные леса (городские леса)
Квартал:	1 (ч.выд.2), 2 (ч.выд.4,20), 3 (ч.выд.7), 4(ч.выд.1,4), 5 .выд.6,14,15,42), 6 (ч.выд.29), 7(ч.выд.25), 12 (ч.выд.31,38)
Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела:	кв.1 (ч.выд.2), кв. 2 (ч.выд.4,20), кв. 3 (ч.выд.7), кв. 4(ч.выд.1,4), кв. 5 (ч.выд.6,14,15,42), кв. 6 (ч.выд.29), кв. 7 (ч.выд.25), кв. 12 (ч.выд.31,38)
Площадь проектируемого лесного участка, га ¹	0,0016
Основной вид разрешенного использования лесного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143	<u>резервные леса,</u>

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка согласно акту формирования лесного участка (приложение к проектной документации лесного участка).



2. Целевое назначение лесов

Границы Пермского городского лесничества установлены в соответствии с постановлением администрации города Перми от 30.01.2023 № 51 «Об установлении границ Пермского городского лесничества», приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 02.03.2023 № 371 «Об отнесении лесов на территории Пермского городского лесничества, расположенного на землях населенных пунктов города Перми Пермского края, к защитным лесам и установлении их границ, о внесении изменения в приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 02.02.2012 № 27 и признании утратившим силу некоторых приказов Федерального агентства лесного хозяйства».

На момент проектирования лесного участка, на территории Пермского городского лесничества распространяется действие Лесохозяйственного регламента Пермского городского лесничества, утвержденного постановлением администрации города Перми от 25.04.2022 № 312 «Об утверждении лесохозяйственного регламента Пермского городского лесничества» (далее - Лесохозяйственный регламент).

Согласно указанным документам лесного планирования кв.1 (ч.выд.2), кв. 2 (ч.выд.4,20), кв. 3 (ч.выд.7), кв. 4(ч.выд.1,4), кв. 5 (ч.выд.6,14,15,42), кв. 6 (ч.выд.29), кв. 7 (ч.выд.25), кв. 12 (ч.выд.31,38) Черняевского участкового лесничества Пермского городского лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам (городские леса).

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных материалов лесоустройства Пермского городского лесничества и натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	про-секи	боло-та	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0016	0,0006	-	-	--	0,0006	-	-	-	0,0010	0,0010



Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения ²	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средне-возрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Черняевское	1	2	Пешеходная дорожка	0,0002/-	-	-	-	-
	2	20	Ландшафтная поляна	0,0001/-	-	-	-	-
	2	4	10С+Б	0,0001/0,025	-	-	-	0,0001/0,025
	3	7	Площадка спортивная	0,0001/-				-
	4	4	Пляж	0,0001/-	-	-	-	-
	4	1	10С	0,0001/0,022	-	-	-	0,0001/0,022
	5	6	Пешеходная дорожка	0,0001/-	-	-	-	-
	5	15	5Б20ЛС10С2С	0,0001/0,019		0,0001/0,019		
	5	14	10С+ЯБ	0,0001/0,052		0,0001/0,052		
	5	42	Пешеходная дорожка	0,0001/-	-	-	-	-
	6	29	Пешеходная дорожка	0,0002/-	-	-	-	-
	7	25	Пешеходная дорожка	0,0001/-	-	-	-	-
	12	31	7ЕЗС+ОС, Б, ИВД	0,0001/0,04				0,0001/0,04
	12	38	4ТЗБ1ИВД2С	0,0001/0,024				0,0001/0,024

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Городские леса	Хвойные, С	10С	150	2	0,6			350
	Мягколиственные, Б	8Б1Т1С	60	2	0,6			210

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности				
Цель предоставления лесного участка – для осуществления рекреационной деятельности				
	Хвойные, С	0,0004	-	-
	Мягколиственные, Б	0,0002	-	-



	Итого	0,0006		
--	-------	--------	--	--

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом в кв.1 (ч.выд.2), кв. 2 (ч.выд.4,20), кв. 3 (ч.выд.7), кв. 4(ч.выд.1,4), кв. 5 (ч.выд.6,14,15,42), кв. 6 (ч.выд.29), кв. 7 (ч.выд.25), кв. 12 (ч.выд.31,38) Черняевского участкового лесничества Пермского городского лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- осуществление рекреационной деятельности.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным материалов лесоустройства Пермского городского лесничества кв.1 (ч.выд.2), кв. 2 (ч.выд.4,20), кв. 3 (ч.выд.7), кв. 4(ч.выд.1,4), кв. 5 (ч.выд.6,14,15,42), кв. 6 (ч.выд.29), кв. 7 (ч.выд.25), кв. 12 (ч.выд.31,38) Черняевского участкового лесничества Пермского городского лесничества имеют³/ не имеют обременения.

Вид использования лесов: - осуществление рекреационной деятельности.

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

- Запрещается размещение объектов капитального строительства (Лесной кодекс Российской Федерации, статья 116, В соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми" является условно разрешенным видом использования городских лесов. В целях обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов, допускаются выборочные рубки и сплошные рубки лесных насаждений, если указанные объекты размещены в установленном законодательством Российской Федерации порядке в защитных лесах до дня введения в действие Лесного кодекса Российской Федерации (Федеральный закон от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»).

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Черняевское	1	2		Отсутствуют
2		2	20		
3		2	4		
4		3	7		
5		4	4		
6		4	1		



7		5	6		
8		5	15		
9		5	14		
10		5	42		
11		6	29		
12		7	25		
13		12	31		
14		12	38		

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным материалов лесоустройства на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 6

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Черняевское	1	2	ООПТ «Черняевский лес»	0,0016
2		2	20		
3		2	4		
4		3	7		
5		4	4		
6		4	1		
7		5	6		
8		5	15		
9		5	14		
10		5	42		
11		6	29		
12		7	25		
13		12	31		
14		12	38		



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации:	Пермский край
Муниципальное образование	город Пермь
Категория земель	земли населенных пунктов
Лесничество (лесопарк)	Пермское городское
Участковое лесничество	Черняевское
Вид использования лесов	осуществление рекреационной деятельности
Цель предоставления лесного участка	для осуществления рекреационной деятельности
Особые отметки:	



Масштаб 1: 3000

Каталог координат:

№	x	y	№	x	y
1	57,991384	56,142770	9	57,990084	56,174966
2	57,993168	56,155770	10	57,992568	56,182420
3	57,993334	56,157020	11	57,995368	56,187103
4	57,993642	56,158026	12	57,982769	56,178668
5	57,995278	56,167161	13	57,983123	56,173270
6	57,993084	56,166686	14	57,983610	56,164437
7	57,991603	56,164957	15	57,976251	56,163120
8	57,991919	56,166424	16	57,977250	56,165861



Лист согласований

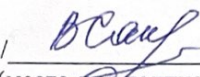
Директор
МКУ «Пермское городское лесничество»


(место для подписи) / М.А.Куликов

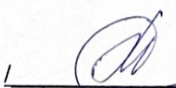
Главный лесничий
МКУ «Пермское городское лесничество»


(место для подписи) / Н.А. Бросенко

Лесничий Черняевского
участкового лесничества


(место для подписи) / Саначёв В.С.

Управление по экологии и природопользованию
администрации
города Перми
начальник отдела лесов и ООПТ


(место для подписи) / М.В. Сабурова

Разработчик



АКТ

формирования лесного участка для осуществления рекреационной деятельности

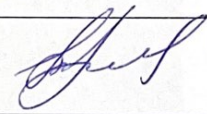
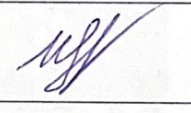
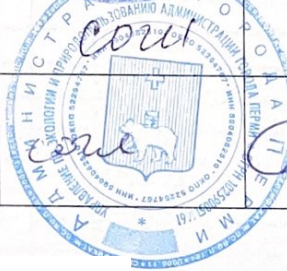
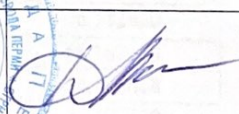
№ _____

« 16 » 12 20 24 г.

Настоящий акт оформлен на основании ст. 71 и 72 Лесного кодекса Российской Федерации, решения Пермской городской Думы от 12.09.2006 № 218 «Об управлении по экологии и природопользованию администрации города Перми», по результатам формирования лесного участка в целях проведения необходимых процедур согласования и определения условий использования лесного участка площадью 0,0016 га, (16 участков по 1 м2), для осуществления разрешенного вида использования лесов (рекреационная деятельность) в квартале 3 выдел 7, в квартале 4 выделах 1,4, в квартале 1 выдел 2, в квартале 5 выделах 6,14,15,42, в квартале 6 выдел 29, в квартале 2 выделах 4,20, в квартале 7 выделе 25, в квартале 12 выделах 31,38 в Черняевского участкового лесничества Пермского городского лесничества, формируемого на основании письма начальника управления по экологии и природопользованию администрации города Перми № 059-33-01-12/2-354 от 25.11.2024 г.

Акт является основанием для рассмотрения вопроса о предварительном формировании лесного участка в период с 2024 по 2025 г.

Границы лесного участка определяются согласно схеме расположения лесного участка на лесоустроительном планшете по данным инструментальной съемки (является приложением к акту)

Наименование учреждения, организации	ФИО, должность	Замечания (Согл./Не согл.)	Подпись и печать
Заявитель			
Черняевское участковое лесничество	Саначёв В.С., лесничий	Согласовано	
Муниципальное казенное учреждение «Пермское городское лесничество»	Бросенко Н.А., главный лесничий		
	Куликов М.А. директор		
Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми	Сабурова М.В. начальник отдела лесов и ООПТ		
	Андреев Д.Н., начальник управления		

Заявитель _____

_____ » _____ 20 ____ г.



Приложение № 1
к акту формирования лесного
участка
от «16» 12 2024 г. №

Схема расположения лесного участка
(по данным инструментальной съемки границ)

Административный район города Перми: Дзержинский

Лесничество: Пермское городское

Участковое лесничество: Черняевское

№1 – квартал 3 выдел 7, № 2,3 – квартал 4 выдела 1,4, № 4,5 – квартал 1
выдел 2, № 6,7,8,14 – квартал 5 выдела 6,14,15,42, № 9,13 – квартал 6 выдел 29,
№ 10,11 – квартал 2 выдела 4,20, № 12 – квартал 7 выдел 25, № 15,16 – квартал
12 выдела 31,38. Площадь 0,0016 га.

Вид использования лесов - осуществление рекреационной деятельности



Данные инструментальной съемки:

№	x	y	№	x	y
1	57,991384	56,142770	9	57,990084	56,174966
2	57,993168	56,155770	10	57,992568	56,182420
3	57,993334	56,157020	11	57,995368	56,187103
4	57,993642	56,158026	12	57,982769	56,178668
5	57,995278	56,167161	13	57,983123	56,173270
6	57,993084	56,166686	14	57,983610	56,164437
7	57,991603	56,164957	15	57,976251	56,163120
8	57,991919	56,166424	16	57,977250	56,165861

Подписи: Лица, проводившие обследование

В.А.С.
(подпись, печать)

Саватков В.С.
(ФИО)

В.А.С.
(подпись, печать)

Саватков В.С.
(ФИО)



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к приказу начальника управления по экологии
и природопользованию администрации города Перми «Об утверждении
проектной документации о площади, местоположении, границах,
целевом назначении и виде разрешенного использования, а также
об иных количественных и качественных характеристиках лесного
участка, планируемого к предоставлению в аренду»

Проект приказа начальника управления по экологии и природопользованию администрации города Перми разработан в целях утверждения проектной документации о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде разрешенного использования, а также об иных количественных и качественных характеристиках лесного участка, планируемого к предоставлению в аренду.

Проектная документация лесного участка разработана в соответствии с Приказом Минприроды России от 03.02.2017 № 54 «Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки».

Утверждаемый приказ начальника управления по экологии и природопользованию администрации города Перми необходим в рамках проектирования лесного участка планируемого к предоставлению для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии со статьями 70.1, 84 Лесного кодекса Российской Федерации.

Полномочия управления по экологии и природопользованию администрации города Перми определены в соответствии с п. 3.2.8 Решения Пермской городской Думы от 12.09.2006 № 218 «Об управлении по экологии и природопользованию администрации города Перми».

Начальник отдела лесов и ООПТ



М.В. Сабурова

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к приказу начальника управления по экологии и природопользованию
администрации города Перми «Об утверждении проектной документации
о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде
разрешенного использования, а также об иных количественных
и качественных характеристиках лесного участка, планируемого
к предоставлению в аренду»

Приказ начальника управления по экологии и природопользованию администрации города Перми «Об утверждении проектной документации о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде разрешенного использования, а также об иных количественных и качественных характеристиках лесного участка, планируемого к предоставлению в аренду» не повлечет увеличения объемов финансовых затрат, осуществляемых за счет бюджета города Перми, увеличения (уменьшения) доходной части бюджета города Перми, создания новых производственных мощностей и увеличения штатной численности.

Приказ начальника управления по экологии и природопользованию администрации города Перми «Об утверждении проектной документации о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде разрешенного использования, а также об иных количественных и качественных характеристиках лесного участка, планируемого к предоставлению в аренду» подготовлен согласно статьям 70.1, 84 Лесного кодекса Российской Федерации.

Утверждение проектной документации лесного участка проводится на безвозмездной основе согласно пункту 3.2.8 Решения Пермской городской Думы от 12.09.2006 № 218 «Об управлении по экологии и природопользованию администрации города Перми».

Начальник отдела лесов и ООПТ



М.В. Сабурова

администрации города Перми «Об утверждении проектной документации о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде разрешенного использования, а также об иных количественных и качественных характеристиках лесного участка, планируемого к предоставлению в аренду» подготовлен согласно статьям 70.1, 84 Лесного кодекса Российской Федерации.

на безвозмездной основе согласно пункту 3.2.8 Решения Пермской городской Думы от 12.09.2006 № 218 «Об управлении по экологии и природопользованию администрации города Перми».

Начальник отдела лесов и ООПТ

М.В. Сабурова