



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ПО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ

П Р И К А З

26.03.2025

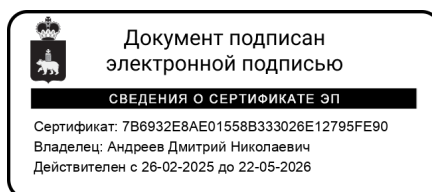
059-33-01-03-о-25

Об утверждении проектной документации о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде разрешенного использования, а также об иных количественных и качественных характеристиках лесного участка, планируемого к предоставлению в аренду

В соответствии со статьями 70.1, 84 Лесного кодекса Российской Федерации, Положением об управлении по экологии и природопользованию администрации города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 года № 218, Лесохозяйственным регламентом Пермского городского лесничества, утвержденным постановлением администрации города Перми от 25 апреля 2022 года № 312,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемую проектную документацию о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде разрешенного использования, а также об иных количественных и качественных характеристиках лесного участка, планируемого для предоставления в аренду, расположенного в границах квартала 48 (часть выдела 29) Мотовилихинского участкового лесничества Пермского городского лесничества.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела лесов и особо охраняемых природных территорий управления по экологии и природопользованию администрации города Перми Сабурову Марию Вадимовну.



Д.Н. Андреев



УТВЕРЖДЕНА

приказом начальника управления по экологии
и природопользованию
администрации города Перми

от 26.03.2025 № 059-33-01-03-о-25

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

для осуществления рекреационной деятельности
(разрешенный вид использования лесного участка)

в целях рекреационной деятельности
(цель использования лесного участка)

Пермь
2025



1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации:	Пермский край
Муниципальное образование:	город Пермь
Категория земель:	земли населенных пунктов
Лесничество:	Пермское городское
Участковое лесничество, урочище (при наличии):	Мотовилихинское участковое лесничество
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов:	Защитные леса (городские леса)
Квартал:	48
Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела:	ч. 29
Площадь проектируемого лесного участка, га ¹	0,51
Основной вид разрешенного использования лесного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143	<u>резервные леса,</u>

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка согласно акту формирования лесного участка (приложение к проектной документации лесного участка).



2. Целевое назначение лесов

Границы Пермского городского лесничества установлены в соответствии с постановлением администрации города Перми от 30.01.2023 № 51 «Об установлении границ Пермского городского лесничества», приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 02.03.2023 № 371 «Об отнесении лесов на территории Пермского городского лесничества, расположенного на землях населенных пунктов города Перми Пермского края, к защитным лесам и установлении их границ, о внесении изменения в приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 02.02.2012 № 27 и признании утратившим силу некоторых приказов Федерального агентства лесного хозяйства».

На момент проектирования лесного участка, на территории Пермского городского лесничества распространяется действие Лесохозяйственного регламента Пермского городского лесничества, утвержденного постановлением администрации города Перми от 25.04.2022 № 312 «Об утверждении лесохозяйственного регламента Пермского городского лесничества» (далее - Лесохозяйственный регламент).

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 48 часть выдела 29 Мотовилихинского участкового лесничества Пермского городского лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к категории защитных лесов – городские леса.

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных материалов лесоустройства Пермского городского лесничества и натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	про-секи	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,51	-	-	-	--	--	-	-	-	0,51	0,51

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения ²	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средне-возрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Мотовилихинское	48	29	Ландшафтная поляна	0,51	-	-	-	-

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка



Целевое назначени е лесов	Хозяйство, преоб- ладающая порода	Состав насаждений	Возра ст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						срeдне воз- растны е	приспе ва- ющие	спелые и пересто йные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности				
Цель предоставления лесного участка – для осуществления рекреационной деятельности				
Защитные леса	-	0,51	га	-

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом в квартале 48 ч. выдела 29 Мотовилихинского участкового лесничества Пермского городского лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- осуществление рекреационной деятельности.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным материалов лесоустройства Пермского городского лесничества квартал 48 выдел 29 Мотовилихинского участкового лесничества Пермского городского лесничества имеют^{3/} не имеют обременения.

Вид использования лесов: - осуществление рекреационной деятельности.

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Пермского городского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

- Запрещается размещение объектов капитального строительства (Лесной кодекс Российской Федерации, статья 116, В соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми» является условно разрешенным видом использования городских лесов. В целях обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов, допускаются выборочные рубки и сплошные рубки лесных насаждений, если указанные объекты размещены в установленном законодательством Российской Федерации порядке в защитных лесах до дня введения в действие Лесного кодекса Российской Федерации (Федеральный закон от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»).

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5



№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер кварта ла	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Мотовилихинское	48	ч.29	-	Отсутствуют

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным материалов лесоустройства на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

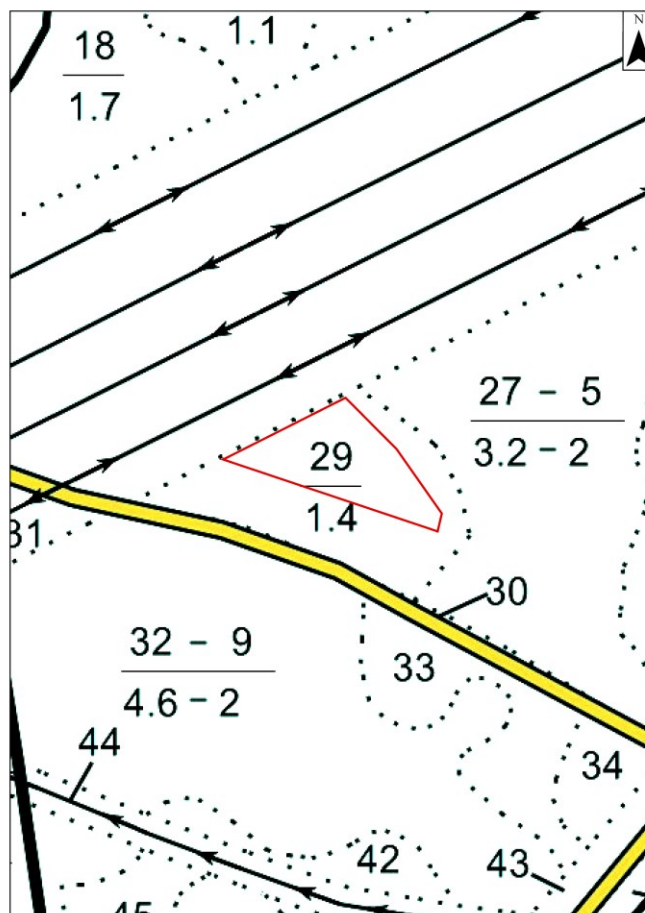
Таблица 6

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер кварта ла	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Мотовилихинское	48	ч. 29	-	0,51



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации:	Пермский край
Муниципальное образование	город Пермь
Категория земель	земли населенных пунктов
Лесничество (лесопарк)	Пермское городское
Участковое лесничество	Мотовилихинское
Вид использования лесов	осуществление рекреационной деятельности
Цель предоставления лесного участка	для осуществления рекреационной деятельности
Особые отметки:	



Каталог координат:

№	x	y
1	57°59.4884'	056°22.2676'
2	57°59.4944'	056°22.2702'
3	57°59.5159'	056°22.2417'
4	57°59.5331'	056°22.2094'
5	57°59.5123'	056°22.1325'

Масштаб 1: 3000



Лист согласований

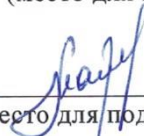
Директор
МКУ «Пермское городское лесничество»


(место для подписи) М.А.Куликов

Главный лесничий
МКУ «Пермское городское лесничество»


(место для подписи) Н.А. Бросенко

Лесничий Мотовилихинского
участкового лесничества


(место для подписи) Муньков С.Т.

Управление по экологии и природопользованию
администрации
города Перми
начальник отдела лесов и ООПТ


(место для подписи) М.В. Сабурова

Разработчик



АКТ формирования лесного участка под рекреацию

«28» февраля 2025 года.

№ 1

Настоящий акт оформлен на основании ст. 71 и 72 Лесного кодекса Российской Федерации, решения Пермской городской Думы от 12.09.2006 № 218 (ред. от 25.06.2024) «Об управлении по экологии и природопользованию администрации города Перми», по результатам формирования лесного участка в целях проведения необходимых процедур согласования и определения условий использования лесного участка площадью 0,51 га, для осуществления разрешенного вида использования лесов (рекреация) в квартале 48, в выделе 29 Мотовилихинского участкового лесничества Пермского городского лесничества, формируемого на основании письма начальника управления по экологии и природопользованию администрации города Перми № 059-33-01-19/2-55 от 13.02.2025.

Акт является основанием для рассмотрения вопроса о предварительном формировании лесного участка в период с 2025 по 2026 г.

Границы лесного участка определяются согласно схеме расположения лесного участка на лесоустроительном планшете по данным инструментальной съемки (является приложением к акту)

Наименование учреждения, организации	ФИО, должность	Замечания (Согл./Не согл.)	Подпись и печать
Заявитель			
Мотовилихинское участковое лесничество	Муньков С.Т. Лесничий	Согл.	
Муниципальное казенное учреждение «Пермское городское лесничество»	Бросенко Н.А. Главный лесничий	Согл.	
	Куликов М.А. директор	Согл.	
Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми	Сабурова М.В., Начальник отдела лесов и ООПТ	Согл.	
	Андреев Д.Н., начальник управления	Согл.	

Заявитель



Приложение № 1
к акту формирования лесного
участка
от « 28 » февраля 2025 г.

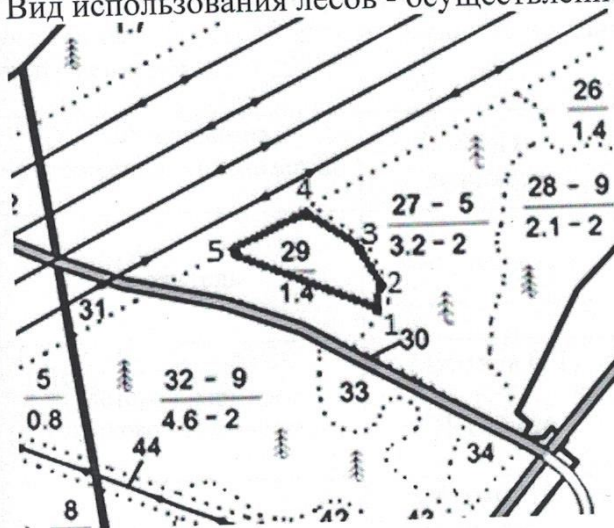
No 1

Схема расположения лесного участка
(по данным инструментальной съемки границ)

Административный район города Перми Мотовилихинский
Лесничество Пермское городское
Участковое лесничество Мотовилихинское
квартал 48 выдел 29
Площадь 0,51 га.

Площадь 0,51 га.

Вид использования лесов - осуществление рекреационной деятельности



Номера точек	N	E
1	57°59.4884'	056°22.2676'
2	57°59.4944'	056°22.2702'
3	57°59.5159'	056°22.2417'
4	57°59.5331'	056°22.2094'
5	57°59.5123'	056°22.1325'

Данные инструментальной съемки

Подписи:

Лица, проводившие обследования

Лица, проводившие обследование

 (подпись, печать)	/  (ФИО)
 (подпись, печать)	/  (ФИО)



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к приказу начальника управления по экологии
и природопользованию администрации города Перми «Об утверждении
проектной документации о площади, местоположении, границах,
целевом назначении и виде разрешенного использования, а также
об иных количественных и качественных характеристиках лесного
участка, планируемого к предоставлению в аренду»

Проект приказа начальника управления по экологии и природопользованию администрации города Перми разработан в целях утверждения проектной документации о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде разрешенного использования, а также об иных количественных и качественных характеристиках лесного участка, планируемого к предоставлению в аренду.

Проектная документация лесного участка разработана в соответствии с Приказом Минприроды России от 03.02.2017 № 54 «Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки».

Утверждаемый приказ начальника управления по экологии и природопользованию администрации города Перми необходим в рамках проектирования лесного участка планируемого к предоставлению для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии со статьями 70.1, 84 Лесного кодекса Российской Федерации.

Полномочия управления по экологии и природопользованию администрации города Перми определены в соответствии с п. 3.2.8 Решения Пермской городской Думы от 12.09.2006 № 218 «Об управлении по экологии и природопользованию администрации города Перми».

Начальник отдела лесов и ООПТ



М.В. Сабурова

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к приказу начальника управления по экологии и природопользованию
администрации города Перми «Об утверждении проектной документации
о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде
разрешенного использования, а также об иных количественных
и качественных характеристиках лесного участка, планируемого
к предоставлению в аренду»

Приказ начальника управления по экологии и природопользованию администрации города Перми «Об утверждении проектной документации о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде разрешенного использования, а также об иных количественных и качественных характеристиках лесного участка, планируемого к предоставлению в аренду» не повлечет увеличения объемов финансовых затрат, осуществляемых за счет бюджета города Перми, увеличения (уменьшения) доходной части бюджета города Перми, создания новых производственных мощностей и увеличения штатной численности.

Приказ начальника управления по экологии и природопользованию администрации города Перми «Об утверждении проектной документации о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде разрешенного использования, а также об иных количественных и качественных характеристиках лесного участка, планируемого к предоставлению в аренду» подготовлен согласно статьям 70.1, 84 Лесного кодекса Российской Федерации.

Утверждение проектной документации лесного участка проводится на безвозмездной основе согласно пункту 3.2.8 Решения Пермской городской Думы от 12.09.2006 № 218 «Об управлении по экологии и природопользованию администрации города Перми».

Перми, увеличения (уменьшения) доходной части бюджета города Перми, создания новых производственных мощностей и увеличения штатной численности.

Начальник отдела лесов и ООПТ



М.В. Сабурова

администрации города Перми «Об утверждении проектной документации о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде разрешенного использования, а также об иных количественных и качественных характеристиках лесного участка, планируемого к предоставлению в аренду» подготовлен согласно статьям 70.1, 84 Лесного кодекса Российской Федерации.

на безвозмездной основе согласно пункту 3.2.8 Решения Пермской городской Думы от 12.09.2006 № 218 «Об управлении по экологии и природопользованию администрации города Перми».

Начальник отдела лесов и ООПТ

М.В. Сабурова