



АДМИНИСТРАЦИЯ ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОГО РАЙОНА г. ПЕРМИ

АКТ обследования земельного участка

« 29 » июля 20 25 г.

№ 80

Начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Орджоникидзевского района г. Перми – Овчинникова Елена Рамилевна

(должность, Ф.И.О. лица, составившего акт)

в присутствии:

провел обследование земельных участков, расположенных по адресу:

Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, ул. Генерала Ватутина, 8
с кадастровым номером 59:01:3812936:11 площадью 738 кв. м,

Пользователь ЗУ _____

(наименование юридического или физического лица)

При осуществлении обследования территории установлено, что земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-4 (зона индивидуальной жилой застройки городского типа), вид разрешенного использования: Под строительство индивидуального жилого дома.

Граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Определить расположение границ земельного участка на местности в отсутствие высокоточных приборов не представляется возможным.

В ходе визуального осмотра с общедоступной территории установлено, что земельный участок со стороны ул. Генерала Ватутина огорожен деревянным забором с входной калиткой и заездными воротами. Доступ (подход/подъезд) на земельный участок ограничен. В границе видимости объекты капитального/некапитального строительства отсутствуют. На части территории размещены ленточные фундаменты, наличие заглобления выявить не представляется возможным, на части размещено: строительный материал, автомобильные покрышки, произрастают лиственные деревья.

К акту прилагается: фототаблица, схема расположения

Акт составил:



(подпись)

Овчинникова Е.Р.
(Ф.И.О.)

ФОТОТАБЛИЦА
(приложение к акту обследования)
от "29" июля 2025 г.

Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, ул. Генерала Ватутина, 8
кадастровый номер 59:01:3812936:11
(адрес земельного участка)

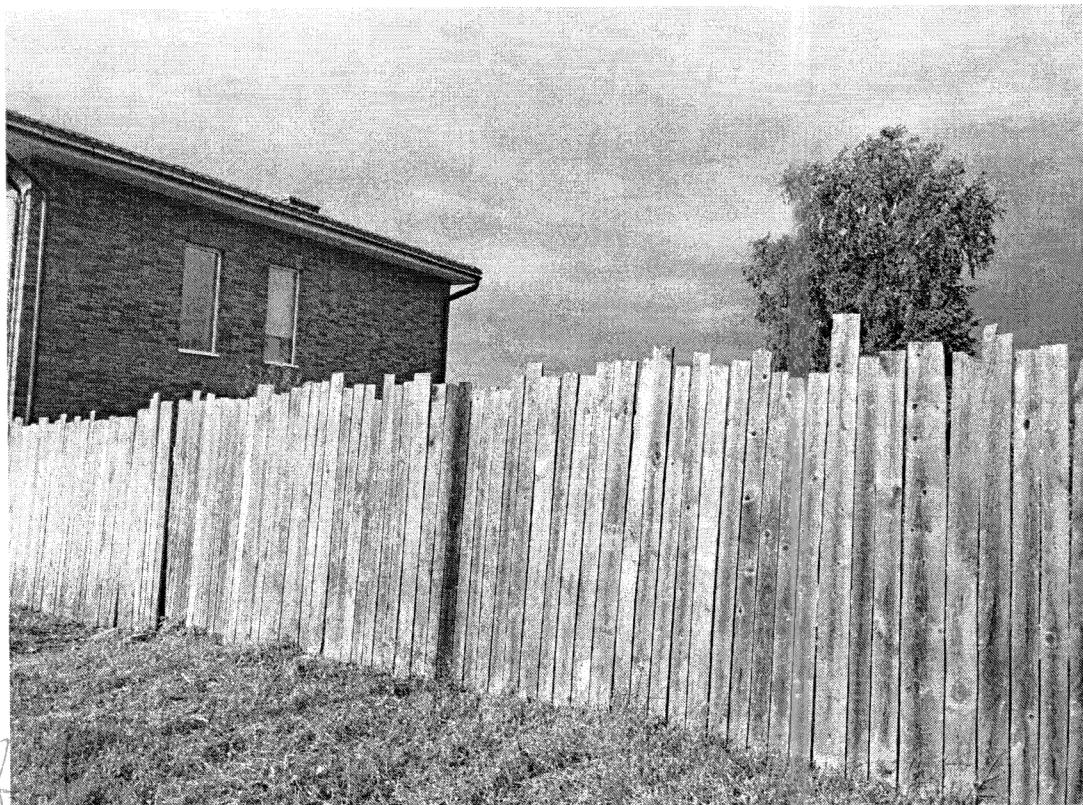
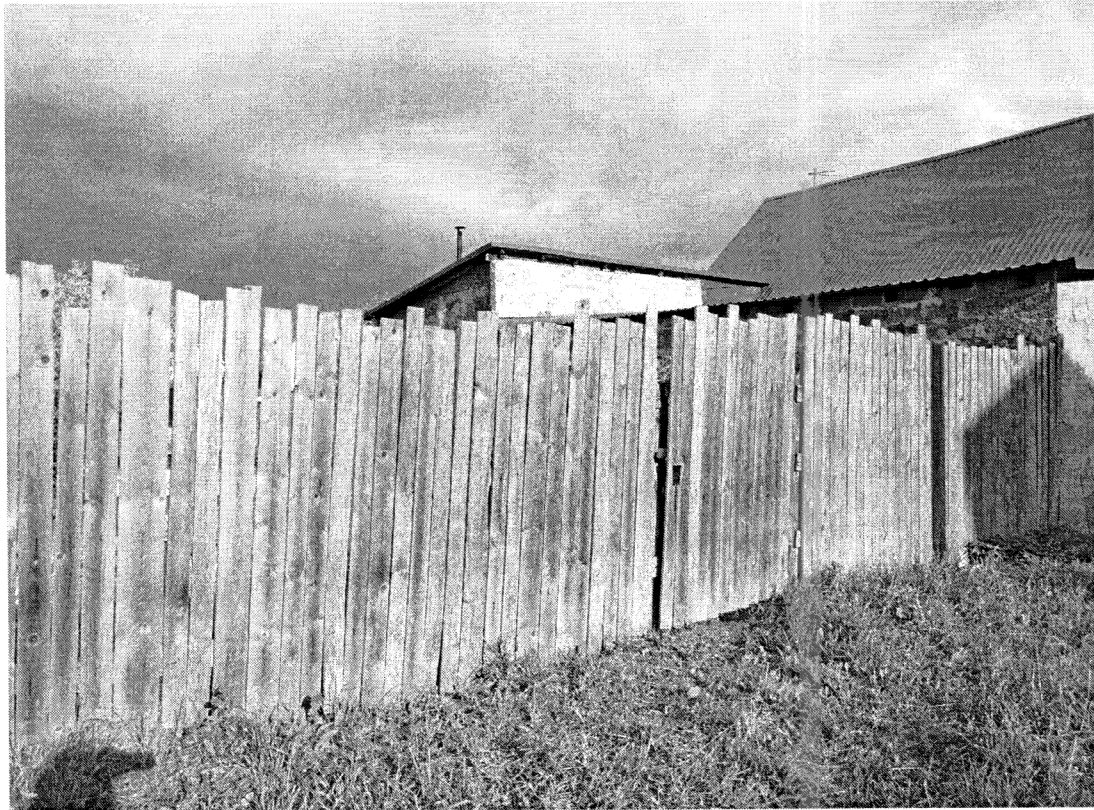




(подпись)

Е.Р. Овчинникова
(Ф.И.О. должностного лица, составившего фототаблицу)

ФОТОТАБЛИЦА
(приложение к акту обследования)
от "29" июля 2025 г.

Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, ул. Генерала Ватутина, 8
кадастровый номер 59:01:3812936:11
(адрес земельного участка)




(подпись)

Е.Р. Овчинникова
(Ф.И.О. должностного лица, составившего фототаблицу)

Схема месторасположения
(приложение к акту обследования)
от "29" июля 2025 г.

Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, ул. Генерала Ватутина, 8
кадастровый номер 59:01:3812936:11
(адрес земельного участка)



Обследуемый ЗУ


(подпись)

Е.Р. Овчинникова
(Ф.И.О. должностного лица, составившего фототаблицу)