Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах электронных аукционов**

**на право заключения договоров аренды земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 13.08.2025, 09:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, утвержденная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089, в составе:

Председатель комиссии: Соснин А.В., исполняющий обязанности начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Суфиярова А.В., исполняющий обязанности заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Камских О.И., начальник отдела сопровождения договоров департамента земельных отношений администрации
города Перми;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела
по распоряжению муниципальным имуществом управления
по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми.

**Место проведения электронных аукционов:** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата электронных аукционов:** 13.08.2025

**Лот № 1.**

Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:5010065:139, площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, жилой район Ново-Бродовский, улица Пасечная, з/у 32, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 10:27 по местному времени (08:27 МСК).

На участие в аукционе поступило 2 заявки.

Сведения об участниках аукциона – Бурдин Рустам Владимирович, Рылов Игорь Валерьевич.

Начальная цена предмета аукциона – 598 000,00 руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| 1 | 6141 | Бурдин Рустам Владимирович | 1 225 900,00 |
| 2 | 2381 | Рылов Игорь Валерьевич | 1 196 000,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 1 225 900,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 1 196 000,00 руб.

Победитель аукциона – Бурдин Рустам Владимирович.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Рылов Игорь Валерьевич.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 1 225 900,00 руб.

**Лот № 2.**

 Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:5010044:118, площадью 1522 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, жилой район Ново-Бродовский, улица Смородиновая, з/у 93а, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 09:41 по местному времени (07:41 МСК).

На участие в аукционе поступили 2 заявки.

Сведения об участниках аукциона – Мельникова Виолетта Викторовна, Бурдин Рустам Владимирович.

Начальная цена предмета аукциона – 866 000,00 руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| 1 | 6008 | Мельникова Виолетта Викторовна |  1 428 900,00 |
| 2 | 4545 | Бурдин Рустам Владимирович |  1 385 600,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 1 428 900,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 1 385 600,00 руб.

Победитель аукциона – Мельникова Виолетта Викторовна.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Бурдин Рустам Владимирович.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 1 428 900,00руб.

**Лот № 3.**

Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:4211120:152, площадью 472 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Сарапульская, з/у 16, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

По указанному лоту заявки не поступали.

На основании пункта 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации электронный аукцион признан несостовшимся.

**Лот № 4**

Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:0000000:46568, площадью 969 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Промышленная, з/у 94ж, для размещения складской площадки. Разрешенное использование земельного участка – складские площадки.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 11:42 по местному времени (09:42 МСК).

На участие в аукционе поступили 8 заявок.

Сведения об участниках аукциона – Жирохов Николай Иванович, Хаменев Сергей Александрович, Жирохова Марина Игоревна, Нестеренко Илья Андреевич, общество с ограниченной ответственностью «Завод утилизации отходов «Экологические системы», индивидуальный предприниматель Геверц Кирилл Анатольевич, Поваровских Николай Сергеевич, Борисенко Сергей Владимирович.

Начальная цена предмета аукциона – 187 000,00 руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| 1 | 1589 | Жирохов Николай Иванович | отсутствует |
| 2 | 687 | Хаменев Сергей Александрович | отсутствует |
| 3 | 4599 | Жирохова Марина Игоревна | отсутствует |
| 4 | 5400 | Нестеренко Илья Андреевич | отсутствует |
| 5 | 8143 | Общество с ограниченной ответственностью «Завод утилизации отходов «Экологические системы» | 402 050,00 |
| 6 | 7877 | Индивидуальный предприниматель Геверц Кирилл Анатольевич | 392 700,00 |
| 7 | 2337 | Поваровских Николай Сергеевич | 327 250,00 |
| 8 | 6228 | Борисенко Сергей Владимирович | 233 750,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 402 050,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 392 700,00 руб.

Победитель аукциона – общество с ограниченной ответственностью
«Завод утилизации отходов «Экологические системы», 614055, Пермский край,
г.о. Пермский, г.Пермь, ул. Промышленная, 94А .

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – индивидуальный предприниматель Геверц Кирилл Анатольевич.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 402 050,00руб.

Председатель комиссии А.В. Соснин

Заместитель председателя комиссии А.В. Суфиярова

Члены комиссии О.И. Камских

Ю.И. Четина