Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах электронных аукционов**

**на право заключения договоров аренды земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 14.08.2025, 09:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, утвержденная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089, в составе:

Председатель комиссии: Соснин А.В., исполняющий обязанности начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Суфиярова А.В., исполняющий обязанности заместителя начальника департамента земельных отношений администрации
города Перми;

Члены комиссии: Камских О.И., начальник отдела сопровождения договоров департамента земельных отношений администрации
города Перми;

Четина Ю.И., заместитель начальника отдела
по распоряжению муниципальным имуществом управления
по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми.

**Место проведения электронных аукционов:** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата электронных аукционов:** 14.08.2025

**Лот № 1.**

Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:5010065:122, площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, г. Пермь, жилой район Ново-Бродовский, улица Малиновая, з/у 47, для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 10:09 по местному времени (08:09 МСК).

На участие в аукционе поступило 2 заявки.

Сведения об участниках аукциона – Рылов Игорь Валерьевич, Лебедева Алиса Валерьевна.

Начальная цена предмета аукциона – 591 000,00 руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| 1 | 2552 | Лебедева Алиса Валерьевна | 1 034 250,00 |
| 2 | 1242 | Рылов Игорь Валерьевич | 1 004 700,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 1 034 250,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 1 004 700,00 руб.

Победитель аукциона – Лебедева Алиса Валерьевна.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Рылов Игорь Валерьевич.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 1 034 250,00 руб.

**Лот № 2.**

Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:5010065:124, площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, г. Пермь, жилой район Ново-Бродовский, улица Малиновая, з/у 49, для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 09:23 по местному времени (07:23 МСК).

На участие в аукционе поступило 2 заявки.

Сведения об участниках аукциона – Рылов Игорь Валерьевич, Лебедева Алиса Валерьевна.

Начальная цена предмета аукциона – 591 000,00 руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| 1 | 8261 | Лебедева Алиса Валерьевна | 738 750,00 |
| 2 | 1593 | Рылов Игорь Валерьевич | 709 200,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 738 750,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 709 200,00 руб.

Победитель аукциона – Лебедева Алиса Валерьевна.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Рылов Игорь Валерьевич.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 738 750,00 руб.

**Лот № 3**

Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:5010065:134, площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, г. Пермь, жилой район Ново-Бродовский, улица Малиновая, з/у 51, для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 09:23 по местному времени (07:23 МСК).

На участие в аукционе поступило 2 заявки.

Сведения об участниках аукциона – Рылов Игорь Валерьевич, Лебедева Алиса Валерьевна.

Начальная цена предмета аукциона – 591 000,00 руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| 1 | 8919 | Лебедева Алиса Валерьевна | 738 750,00 |
| 2 | 5279 | Рылов Игорь Валерьевич | 709 200,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 738 750,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 709 200,00 руб.

Победитель аукциона – Лебедева Алиса Валерьевна.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Рылов Игорь Валерьевич.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 738 750,00 руб.

Председатель комиссии А.В. Соснин

Заместитель председателя комиссии А.В. Суфиярова

Члены комиссии О.И. Камских

Ю.И. Четина