Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол**

**приема заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договоров аренды лесных участков, находящихся   
в муниципальной собственности города Перми**

г. Пермь 25.08.2025

Аукционная комиссия по проведению аукционов на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности города Перми, утвержденная приказом начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 16.01.2020 № 059-19-01-11-5, в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным  
 имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом  
 департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Кичко О.В., и.о. заместителя начальника управления по распоряжению муниципальным имуществом – начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Сердюк В.А., консультант отдела лесов и особо охраняемых природных территорий управления по экологии и природопользованию администрации города Перми.

Повестка дня:

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договоров аренды лесных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, назначенных на 26.08.2025 (процедура № SBR012-2507180089).

Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе – 19.07.2025.

Дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – 24.08.2025.

Характеристика лотов №№ 1-5 представлена в документации об аукционе в электронной форме, утвержденной приказом начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 15.07.2025 № 059-19-01-11-90.

Рассмотрев заявки на участие в аукционах, **комиссия установила:**

**по лоту № 1 —** лесной участок площадью 0,0002 га с кадастровым номером 59:01:4410998:1630, находящийся в собственности муниципального образования город Пермь, предоставляемый в аренду имеет местоположение: Пермский край, г. Пермь, Пермское городское лесничество, Черняевское участковое лесничество, квартал 2, части выделов 4, 20; адрес: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, Пермское городское лесничество, Черняевское участковое лесничество, кв. 2 (ч.выд. 4, 20). Разрешенный вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности (инфраструктура для кормления животных), начальная цена предмета аукциона — 38 584,00 руб. Заявки на участие в аукционе не поступали.

На основании пункта 6 статьи 79 Лесного кодекса Российской Федерации   
**комиссия решила**:

признать аукцион несостоявшимся по лоту **№ 1** в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по данному лоту не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

**по лоту № 2 —** лесной участок площадью 0,0014 га с кадастровым номером 59:01:0000000:96519, находящийся в собственности муниципального образования город Пермь, предоставляемый в аренду имеет местоположение: Пермский край, г. Пермь, Пермское городское лесничество, Черняевское участковое лесничество, кварталы 1 (часть выдела 2), 3 (часть выдела 7), 4 (части выделов 1, 4), 5 (части выделов 6, 14, 15, 42), 6 (часть выдела 29), 7 (часть выдела 25), 12 (части выделов 31, 38). Разрешенный вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности (инфраструктура для кормления животных), начальная цена предмета аукциона — 207 146,00 руб. Приняты заявки от следующих заявителей:

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о заявителе | Внесенный задаток, руб. |
| Индивидуальный предприниматель Токмакова Ирина Газизовна | 207 146,00 |

**по лоту № 3 —** лесной участок площадью 0,0001 га с кадастровым номером 59:01:1717040:162, находящийся в собственности муниципального образования города Пермь, предоставляемый в аренду имеет местоположение: Пермский край, г. Пермь, Пермское городское лесничество, Нижне-Курьинское участковое лесничество, квартал 64, часть выдела 5; адрес: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, Пермское городское лесничество, Нижне-Курьинское участковое лесничество, квартал 64 (часть выдела 5). Разрешенный вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности (инфраструктура для кормления животных), начальная цена предмета аукциона — 21 398,00 руб. Приняты заявки от следующих заявителей:

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о заявителе | Внесенный задаток, руб. |
| Индивидуальный предприниматель Токмакова Ирина Газизовна | 21 398,00 |

**по лоту № 4 —** лесной участок площадью 1,2569 га с кадастровым номером 59:01:0912010:248, находящийся в собственности муниципального образования город Пермь, предоставляемый в аренду имеет местоположение: Пермский край, г. Пермь, Пермское городское лесничество, Мотовилихинское участковое лесничество, квартал 48, часть выдела 26; адрес: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Пермское городское лесничество, Мотовилихинское участковое лесничество, квартал 48 (часть выдела 26). Разрешенный вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности (оказание услуг в сфере организации отдыха и укрепления здоровья граждан), начальная цена предмета аукциона — 107 863,00 руб. Приняты заявки от следующих заявителей:

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о заявителе | Внесенный задаток, руб. |
| Индивидуальный предприниматель Осокин Александр Сергеевич | 107 863,00 |
| Общество с ограниченной ответственностью «Импульс» | 107 863,00 |
| Общество с ограниченной ответственностью «Финструм 1» | 107 863,00 |

**по лоту № 5 —** лесной участок площадью 0,5137 га с кадастровым номером 59:01:0912010:249, находящийся в собственности муниципального образования город Пермь, предоставляемый в аренду имеет местоположение: Пермский край, г. Пермь, Пермское городское лесничество, Мотовилихинское участковое лесничество, квартал 48, часть выдела 29; адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Пермское городское лесничество, Мотовилихинское участковое лесничество, квартал 48, часть выдела 29. Разрешенный вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности (площадка для занятия спортом с зоной для дрессировки собак), начальная цена предмета аукциона — 76 782,00 руб. Приняты заявки от следующих заявителей:

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о заявителе | Внесенный задаток, руб. |
| Индивидуальный предприниматель Смирнова Татьяна Андреевна | 76 782,00 |
| Индивидуальный предприниматель Петрова Марина Борисовна | 76 782,00 |
| Индивидуальный предприниматель Кореневский Александр Олегович | 76 782,00 |
| Общество с ограниченной ответственностью «Импульс» | 76 782,00 |
| Общество с ограниченной ответственностью «Финструм 1» | 76 782,00 |

На основании пункта 18 статьи 78 Лесного кодекса Российской Федерации   
**комиссия решила**:

1. допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:

**по лоту № 2 —** индивидуального предпринимателя Токмакову Ирину Газизовну.

**по лоту № 3 —** индивидуального предпринимателя Токмакову Ирину Газизовну.

**по лоту № 4** — индивидуального предпринимателя Осокина Александра Сергеевича, общество с ограниченной ответственностью «Импульс», общество с ограниченной ответственностью «Финструм 1».

**по лоту № 5** — индивидуального предпринимателя Смирнову Татьяну Андреевну, индивидуального предпринимателя Петрову Марину Борисовну, индивидуального предпринимателя Кореневского Александра Олеговича, общество с ограниченной ответственностью «Импульс», общество с ограниченной ответственностью «Финструм 1».

2. признать аукцион несостоявшимся по лотам № 2 и № 3 в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по данным лотам подана только одна заявка на участие в аукционе.

Единственные заявки на участие в аукционе и заявители, подавшие указанные заявки, соответствуют всем требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона и аукционной документации.

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации единственный участник аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона и не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор аренды, а продавец не вправе отказаться от заключения с единственным участником аукциона соответствующего договора по начальной цене предмета аукциона (начальному размеру арендной платы). Комиссией принято решение заключить договоры аренды лесных участков с лицами, подавшими единственные заявки на участие в аукционе, по начальной цене предмета аукциона (начальному размеру арендной платы):

**по лоту № 2** - с индивидуальным предпринимателем Токмаковой Ириной Газизовной по цене 207 146,00 руб.;

**по лоту № 3** - с индивидуальным предпринимателем Токмаковой Ириной Газизовной по цене 21 398,00 руб.

3. признать аукцион несостоявшимся по лоту № 1 в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по данному лоту не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

Председатель комиссии А.А. Хаткевич

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Члены комиссии О.В. Кичко

В.А. Сердюк