Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол рассмотрения заявок на участие в электронных аукционах**

**по продаже земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, кабинет 2 27.08.2025

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, утвержденная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089, в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Член комиссии: Камских О.И., начальник отдела сопровождения договоров департамента земельных отношений администрации   
города Перми;

рассмотрев заявки на участие в электронных аукционах, назначенных на 28.08.2025 (процедура № SBR012-2507250043), решила:

**Лот № 1 –** земельный участок с кадастровым номером, государственная собственность на который не разграничена, 59:01:2512463:120 площадью 1499 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Трясолобова, з/у 42а, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

По указанному лоту заявки не поступали.

На основании пункта 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации электронный аукцион признан несостовшимся.

**Лот № 2 –** земельный участок с кадастровым номером, государственная собственность на который не разграничена, 59:01:2512465:36 площадью 1380 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Трясолобова, з/у 40в, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

По указанному лоту заявки не поступали.

На основании пункта 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации электронный аукцион признан несостовшимся.

**Лот № 3 –** земельный участок с кадастровым номером, государственная собственность на который не разграничена, 59:01:2512465:35 площадью 1496 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, улица Трясолобова, з/у 40г, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

По указанному лоту заявки не поступали.

На основании пункта 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации электронный аукцион признан несостовшимся.

**Лот № 4 –** земельный участок с кадастровым номером, государственная собственность на который не разграничена, 59:01:3810190:153 площадью 1952 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица 1-я Логовая, з/у 25в, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

По указанному лоту заявки не поступали.

На основании пункта 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации электронный аукцион признан несостовшимся.

**Лот № 5 –** земельный участок с кадастровым номером, государственная собственность на который не разграничена, 59:01:4416032:216 площадью 667 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. 3-я Кордонная, з/у 15а, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Единственный заявитель,  номер заявки | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке | Решение комиссии |
| 1 | Седельникова Татьяна Николаевна,  5795 | 24.08.2025 23:19 | 1 519 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |

Признать аукцион несостоявшимся по лоту **№** **5** в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по данному лоту подана только одна заявка на участие в аукционе.

Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

В соответствии с пунктом 12 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации уполномоченный орган в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного п. 11 ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации обязан направить заявителю, признанному единственным участником аукциона, подписанный проект договора купли — продажи земельного участка. При этом договор купли — продажи земельного участка заключается по начальной цене, определенной в размере, равном начальной цене предмета аукциона:

**по лоту № 5 (ул. 3-я Кордонная, з/у 15а) – 3 038 000,00 руб.**

В соответствии с пунктом 13 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации по результатам электронного аукциона договор купли — продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

**Лот № 6 –** земельный участок с кадастровым номером, государственная собственность на который не разграничена, 59:01:5010057:200 площадью 1000 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, жилой район Ново-Бродовский, улица Абрикосовая, з/у 13, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

По указанному лоту заявки не поступали.

На основании пункта 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации электронный аукцион признан несостовшимся.

Председатель комиссии А.А. Хаткевич

Заместитель председателя комиссии Е.П. Шафранова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Член комиссии О.И. Камских