Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол рассмотрения заявок на участие в электронных аукционах**

**на право заключения договоров аренды земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб. 2 03.09.2025

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность   
на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, утвержденная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089, в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Член комиссии: Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

рассмотрев заявки на участие в электронных аукционах, назначенных на 04.09.2025 (процедура № SBR012-2507180191), решила:

**Лот № 1 –** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:3210341:323 площадью 1074 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Ново-Гайвинская, з/у 97г, для строительства склада. Разрешенное использование земельного участка – склады (6.9).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке | Решение комиссии |
| 1 | 3035 | 20.08.2025 10:10 | 169 500,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 2 | 6577 | 22.08.2025 17:43 | 169 500,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 3 | 4239 | 27.08.2025 12:27 | 169 500,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 4 | 5877 | 27.08.2025 16:03 | 169 500,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 5 | 15 | 01.09.2025 09:58 | 169 500,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 6 | 3661 | 02.09.2025 10:02 | 169 500,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 7 | 3877 | 02.09.2025 10:07 | 169 500,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 8 | 1319 | 02.09.2025 10:12 | 169 500,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 9 | 5452 | 02.09.2025 12:03 | 169 500,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |

**Лот № 2 –** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:1810005:153 площадью 1810 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Ирбитская, з/у 157, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке | Решение комиссии |
| 1 | 6232 | 20.08.2025 10:14 | 422 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 2 | 5824 | 01.09.2025 10:03 | 422 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 3 | 3834 | 01.09.2025 11:06 | 422 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 4 | 7198 | 02.09.2025 08:04 | 422 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |
| 5 | 9333 | 02.09.2025 12:30 | 422 000,00 | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Сведения  о заявителе,  номер заявки | Дата и время подачи заявки | Сведения  о внесенном задатке | Решение комиссии | Причина отказа  в допуске  к участию  в аукционе |
| 1 | индивидуальный предприниматель Некрасов Павел Дмитриевич,  4293 | 01.09.2025 16:04 | 422 000,00 | Отказать в допуске к участию в аукционе | Подача заявки на участие  в аукционе лицом, которое в соответствии  с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок  в аренду [(ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)](https://utp.sberbank-ast.ru/AP/List/DictionaryGISRefusalAdmissionReason/1002109) |

Председатель комиссии А.А. Хаткевич

Заместитель председателя комиссии Е.П. Шафранова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Член комиссии Ю.И. Четина