Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах электронных аукционов**

**на право заключения договоров аренды земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 04.09.2025, 09:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, утвержденная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089, в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А. начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Член комиссии: Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми.

**Место проведения электронных аукционов:** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата электронных аукционов:** 04.09.2025

**Лот № 1.**

Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:2512465:37, площадью 1180 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Трясолобова, з/у 40д, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Электронный аукцион по лоту **№ 1** признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в торгах по данному лоту не поступило ни одной заявки.

**Лот № 2.**

Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:2910323:847, площадью 1131 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Васнецова, з/у 6б, для строительства склада. Разрешенное использование земельного участка – склады.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 12:31 по местному времени (10:31 МСК).

На участие в аукционе поступило 5 заявок.

Сведения об участниках аукциона – Шадричев Сергей Владимирович, индивидуальный предприниматель Геверц Кирилл Анатольевич, индивидуальный предприниматель Сырых Елена Анатольевна, Осташов Виталий Васильевич, Курилов Николай Михайлович.

Начальная цена предмета аукциона – 354 000,00 руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| 1 | 20 | Шадричев Сергей Владимирович | отсутствует |
| 2 | 9987 | индивидуальный предприниматель Геверц Кирилл Анатольевич | отсутствует |
| 3 | 1575 | индивидуальный предприниматель Сырых Елена Анатольевна | 2 247 900,00 |
| 4 | 999 | Осташов Виталий Васильевич | 2 230 200,00 |
| 5 | 3287 | Курилов Николай Михайлович | 477 900,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 2 247 900,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 2 230 200,00 руб.

Победитель аукциона – индивидуальный предприниматель Сырых Елена Анатольевна.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Осташов Виталий Васильевич.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – **2 247 900,00 руб.**

**Лот № 3.**

Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:3812839:182, площадью 587 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица 1-я Логовая, з/у 1г, для индивидуального жилищного строительства (2.1). Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Электронный аукцион по лоту **№ 3** признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в торгах по данному лоту не поступило ни одной заявки.

**Лот № 4.**

Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:3812825:169, площадью 834 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Кизеловская, з/у 12б, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Электронный аукцион по лоту **№ 4** признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в торгах по данному лоту не поступило ни одной заявки.

**Лот № 5.**

Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:3812839:180, площадью 597 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица 1-я Логовая, з/у 1в, для индивидуального жилищного строительства (2.1). Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Электронный аукцион по лоту **№ 5** признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в торгах по данному лоту не поступило ни одной заявки.

Председатель комиссии А.А. Хаткевич

Заместитель председателя комиссии Е.П. Шафранова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Член комиссии Ю.И. Четина