Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах электронных аукционов**

**на право заключения договоров аренды земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2 09.10.2025, 09:00

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, утвержденная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089, в составе:

Председатель комиссии: Шишигина Е.И., и.о. начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Член комиссии: Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми.

**Место проведения электронных аукционов:** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Дата электронного аукциона:** 09.10.2025

**Лот № 1.**

Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:4510451:250 площадью 793 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица 1-я Колхозная, з/у 68а, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион по лоту **№ 1** признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по данному лоту подана только одна заявка на участие в аукционе, и  на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске заявителя, подавшего указанную заявку, к участию в аукционе.

**Лот № 2.**

Право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:4510619:122 площадью 916 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Новоколхозная, з/у 9а, для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Время начала электронного аукциона: 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

Время окончания электронного аукциона: 10:57 по местному времени (08:57 МСК).

На участие в аукционе поступили 3 заявки.

Сведения об участниках аукциона – Лебедева Алиса Валерьевна, Курилов Николай Михайлович, Жужгов Денис Станиславович.

Начальная цена предмета аукциона – 443 000,00 руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Наименование участника | Максимальное предложение участника о цене предмета аукциона, руб. |
| 1 | 4442 | Лебедева Алиса Валерьевна | 1 616 950,00 |
| 2 | 7117 | Курилов Николай Михайлович | 1 594 800,00 |
| 3 | 7207 | Жужгов Денис Станиславович | 1 107 500,00 |

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 1 616 950,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 1 594 800,00 руб.

Победитель аукциона – Лебедева Алиса Валерьевна.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – Курилов Николай Михайлович.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) –  **1 616 950,00 руб.**

Председатель комиссии Е.И. Шишигина

Заместитель председателя комиссии Е.П. Шафранова

Секретарь комиссии О.И. Павлова

Член комиссии Ю.И. Четина