



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ ПО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ

П Р И К А З

18.11.2025

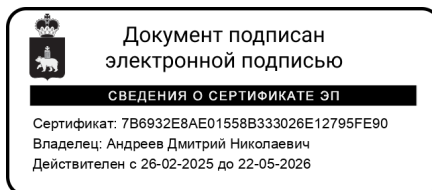
059-33-01-03-о-21

Об утверждении проектной документации о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде разрешенного использования, а также об иных количественных и качественных характеристиках лесного участка, планируемого к предоставлению в аренду

В соответствии со статьями 70.1, 84 Лесного кодекса Российской Федерации, Положением об управлении по экологии и природопользованию администрации города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 года № 218, Лесохозяйственным регламентом Пермского городского лесничества, утвержденным постановлением администрации города Перми от 25 апреля 2022 года № 312,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемую проектную документацию о площади, местоположении, границах, целевом назначении и виде разрешенного использования, а также об иных количественных и качественных характеристиках лесного участка, планируемого для предоставления в аренду, расположенного в границах квартала 9 (части выделов 20, 21, 22) Левшинского участкового лесничества Пермского городского лесничества.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела лесов и особо охраняемых природных территорий управления по экологии и природопользованию администрации города Перми Сабурову Марию Вадимовну.



Д.Н. Андреев



УТВЕРЖДЕНА

приказом начальника управления по экологии
и природопользованию
администрации города Перми

от 18.11.2025 № 059-33-01-03-о-21

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

**для осуществления рекреационной деятельности
(разрешенный вид использования лесного участка)
в целях рекреационной деятельности
(цель использования лесного участка)**

Пермь
2025



1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации:	Пермский край
Муниципальное образование:	город Пермь
Категория земель:	земли населенных пунктов
Лесничество:	Пермское городское
Участковое лесничество, урочище (при наличии):	Левшинское участковое лесничество
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов:	Защитные леса (городские леса)
Квартал:	9
Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела:	ч.20, ч.21, ч22
Площадь проектируемого лесного участка, га ¹	1,8
Основной вид разрешенного использования лесного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143	<u>резервные леса</u>

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка согласно акту формирования лесного участка (приложение к проектной документации лесного участка).



2. Целевое назначение лесов

Границы Пермского городского лесничества установлены в соответствии с постановлением администрации города Перми от 30.01.2023 № 51 «Об установлении границ Пермского городского лесничества», приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 02.03.2023 № 371 «Об отнесении лесов на территории Пермского городского лесничества, расположенного на землях населенных пунктов города Перми Пермского края, к защитным лесам и установлении их границ, о внесении изменения в приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 02.02.2012 № 27 и признании утратившим силу некоторых приказов Федерального агентства лесного хозяйства».

На момент проектирования лесного участка, на территории Пермского городского лесничества распространяется действие Лесохозяйственного регламента Пермского городского лесничества, утвержденного постановлением администрации города Перми от 25.04.2022 № 312 «Об утверждении лесохозяйственного регламента Пермского городского лесничества» (далее - Лесохозяйственный регламент).

Согласно указанным документам лесного планирования квартал №9 (выдел: ч.20, ч.21, ч.22) Левшинского участкового лесничества Пермского городского лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам (городские леса).

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных материалов лесоустройства Пермского городского лесничества и натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	про-секи	болот а	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,8	1,8	-	-	-	1,8	-	-	-	-	-

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения ²	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средне-возрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Левшинское	9	ч.20	7Б2ОС1ИВД	1,438 /28,8	1,438/28,8	-	-	-
	9	ч.21	8Б2ОС	0,002/0,12	0,002/0,12	-	-	-
	9	ч.22	10ЛП+Е, В	0,36/72	-	-	-	0,36/72



Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса	Береза	7Б2ОС1ИВД	15	3	0.3	-	-	-

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности				
Цель предоставления лесного участка – для осуществления рекреационной деятельности				
Защитные леса	Мягколиственные	1,8	га	-

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом в квартале №9 (выделов: ч.20,ч.21,ч22) Левшинского участкового лесничества Пермского городского лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- осуществление рекреационной деятельности.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным материалов лесоустройства Пермского городского лесничества №9 (выдел: ч.20,ч.21,ч22) Левшинского участкового лесничества Пермского городского лесничества имеют^{3/} не имеют обременения.

Вид использования лесов: - осуществление рекреационной деятельности.

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

- Запрещается размещение объектов капитального строительства (Лесной кодекс Российской Федерации, статья 116, В соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми» является условно разрешенным видом использования городских лесов. В целях обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов, допускаются выборочные рубки и сплошные рубки лесных насаждений, если указанные объекты размещены в установленном законодательством Российской Федерации порядке в защитных лесах до дня введения в действие Лесного кодекса Российской Федерации (Федеральный закон от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»).



7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Левшинское	9	ч.20,ч.21,ч.22	-	Отсутствуют

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным материалов лесоустройства на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 6

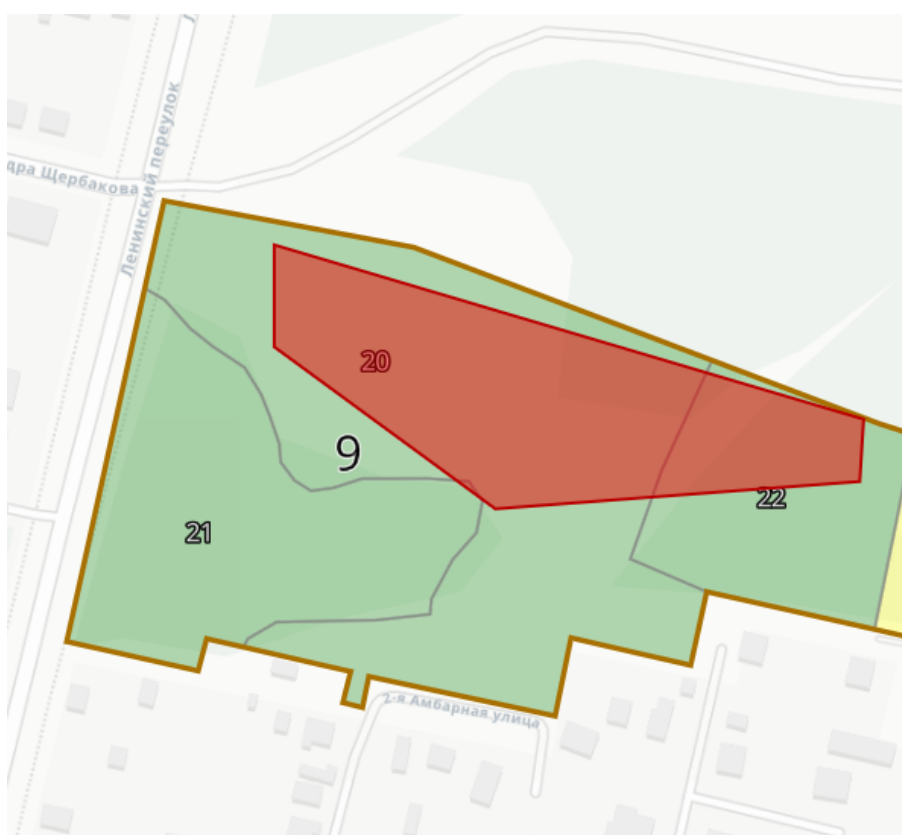
№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Левшинское	9	ч.20,ч.21, ч22	-	-



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации:	Пермский край
Муниципальное образование	город Пермь
Категория земель	земли населенных пунктов
Лесничество (лесопарк)	Пермское городское
Участковое лесничество	Левшинское
Вид использования лесов	осуществление рекреационной деятельности
Цель предоставления лесного участка	для осуществления рекреационной деятельности
Особые отметки:	

Масштаб 1: 2000



Система координат: МСК-59					
№	X	Y	№	X	Y
1	58,12552	56,41128	4	58,12606	56,40683
2	58,12577	56,41131	5	58,12541	56,40851
3	58,12647	56,40683			



АКТ
формирования лесного участка для осуществления рекреационной деятельности

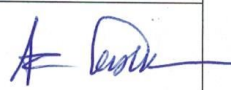
№ 2

« 28 » октября 2025 года.

Настоящий акт оформлен на основании ст. 71 и 72 Лесного кодекса Российской Федерации, решения Пермской городской Думы от 12.09.2006 № 218 (ред. от 22.09.2020) «Об управлении по экологии и природопользованию администрации города Перми», по результатам формирования лесного участка в целях проведения необходимых процедур согласования и определения условий использования лесного участка площадью 1,8 га, (1 участок 18000 м²) для осуществления разрешенного вида использования лесов (рекреация) в квартале 9, в выделе 20, 21, 22 Лёвшинского участкового лесничества, Пермского городского лесничества, формируемого на основании письма начальника управления по экологии и природопользованию администрации города Перми № 059-33-01-12/2-72 от 02.03.2023.

Акт является основанием для рассмотрения вопроса о предварительном формировании лесного участка в период с 2025 по 2026 г.

Границы лесного участка определяются согласно схеме расположения лесного участка на лесоустроительном плане по данным инструментальной съемки (является приложением к акту)

Наименование учреждения, организации	ФИО, должность	Замечания (Согл./Не согл.)	Подпись и печать
Заявитель	Биянов А.С.	согл.	
Лёвшинское участковое лесничество	Бруев Н.С. Лесничий	согл.	
Муниципальное казенное учреждение «Пермское городское лесничество»	Бросенко Н.А. Главный лесничий	согл.	
	Куликов М.А. Директор	согл.	
Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми	Сабунова М.В. Начальник отдела лесов и ООПТ	согл.	
	Андреев Д.Н. начальник управления	согл.	

Заявитель

 Биянов А.С. « 28 » 10 2025 г.



Приложение № 1
к акту формирования лесного
участка
« 28 » октября 2025 года.

Схема расположения лесного участка
(по данным инструментальной съемки границ)

Административный район города Перми: Орджоникидзевский
Лесничество: Пермское городское

Участковое лесничество: Лёвшинское (Квартал 9 выдел 20,21,22).
Площадь 1,8 га.

Вид использования лесов - осуществление рекреационной деятельности

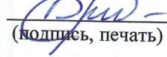


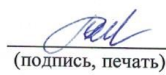
 Арендный участок

 Лёвшинское участковое лесничество

№	X	Y
1	58.12552	56.41128
2	58.12577	56.41131
3	58.12647	56.40683
4	58.12606	56.40683
5	58.12541	56.40851

Подписи: Лица, проводившие обследование

 (подпись, печать) /  (ФИО)

 (подпись, печать) /  (ФИО)