

энергии и (или) теплоносителя до уровня лимитов бюджетных обязательств по требованию Теплоснабжающей организации.

2.4. Теплоснабжающая организация вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль за соблюдением установленных в Договоре условий и режимов потребления тепловой энергии (мощности) и(или) теплоносителя, за техническим состоянием и исправностью тепловых сетей, теплопотребляющих установок и состоянием приборов учета Потребителя с периодичностью устанавливаемой действующим законодательством, а также в любое время при несоблюдении режима теплопотребления или подачи недостоверных показаний приборов учёта;

2.4.2. Проводить организационно-технические мероприятия по доведению режима потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя Потребителя до уровня, предусмотренного настоящим Договором, предварительно предупредив Потребителя за сутки, в случаях:

- а) превышения установленных Договором тепловых нагрузок (мощности),
- б) превышения установленных Договором величин потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя без согласия Теплоснабжающей организации,
- в) бездоговорного потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.

2.4.3. Ограничивать (прекращать) подачу тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с законодательством РФ.

2.4.3.1. В случае неоплаты Потребителем тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя ограничить подачу тепловой энергии, теплоносителя после письменного предупреждения Потребителя в следующем порядке:

При возникновении у Потребителя задолженности по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в том числе в случае нарушения сроков оплаты тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в размере, превышающем размер платы за более чем один период платежа, установленный настоящим Договором, Теплоснабжающая организация предупреждает Потребителя в письменной форме о возможности введения ограничения подачи тепловой энергии, теплоносителя в случае неоплаты задолженности до истечения второго (следующего) периода платежа. При задержке платежей сверх установленного предупреждением срока Теплоснабжающая организация вправе ввести ограничение подачи тепловой энергии, теплоносителя письменно известив об этом потребителя за сутки до введения указанного ограничения.

В настоящем пункте под ограничением подачи тепловой энергии, теплоносителя понимается сокращение подаваемого объема теплоносителя и (или) снижения температуры.

Возобновление подачи тепловой энергии, теплоносителя осуществляется после погашения задолженности или по соглашению Сторон при представлении соответствующих гарантий платежа. Оплата также подлежат расходы, понесенные Теплоснабжающей организацией в связи с ограничением и возобновлением подачи тепловой энергии.

После возобновления подачи тепловой энергии, теплоносителя Теплоснабжающая организация не обязана поставлять Потребителю не поставленное в результате введения ограничения подачи количество тепловой энергии, теплоносителя.

2.4.4. Прекратить или ограничить подачу тепловой энергии (теплоносителя) для проведения плановых работ по ремонту оборудования (тепловых сетей) Теплоснабжающей организации. Теплоснабжающая организация за 3 дня до начала ремонтных работ предупреждает Потребителя о прекращении подачи тепловой энергии (теплоносителя).

В случае увеличения объема ремонтных работ сроки проведения текущего и капитального ремонтов тепловых сетей Теплоснабжающей организации могут быть изменены с обязательным уведомлением Потребителя не менее чем за 1 день до планируемого истечения срока прекращения, ограничения подачи тепловой энергии (теплоносителя).

2.4.5. Применить к Потребителю соответствующие санкции и (или) штрафы, установленные действующим законодательством и решениями органов регулирования в случаях:

- бездоговорного потребления;
- нарушения условий Договора о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя, выявленного в результате анализа показаний приборов коммерческого учёта, а также при проведении мероприятий, указанных в п. 2.3.15. и 2.4.2. настоящего Договора;
- отсутствия коммерческого учёта тепловой энергии и (или) теплоносителя при обязательности этого учёта, устанавливаемого действующим законодательством;
- умышленного вывода из строя и (или) иного воздействия приводящего к искажению показаний принимаемых к коммерческому учёту;
- потребления тепловой энергии сверх величин указанных в Договоре, по причине умышленного снижения заявки на поставку (предоставление) мощности.

2.5. Потребитель вправе:

2.5.1. Заявлять в Теплоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежном документе.

2.5.2. Получать тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель в количестве, режиме и с качеством, указанными в Приложении №1 к настоящему Договору.