

значению (значение коэффициента устанавливается в соответствии с требованиями СП 41-101-95). Для жилых и не жилых помещений, входящих в состав жилого здания или пристроенных к нему, а так же подключенных от внутридомовых систем горячего водоснабжения, коэффициент часовой неравномерности устанавливается от 2,4 до 5,15 в зависимости от количества бытовых потребителей, подключенных к системе горячего водоснабжения. В силу необходимости обеспечения расчетной максимальной нагрузки ГВС бытовых абонентов за счет мощности источников подключенных к системе централизованного теплоснабжения (далее - ЦТ) и теплообменного оборудования ЦТП, осуществляющего приготовление горячей воды для группового потребления, коэффициент часовой неравномерности устанавливается по количеству бытовых абонентов получающих тепловую энергию на нужды ГВС от всей ЦТ (для ЦТ, обслуживающих потребителей со среднечасовой нагрузкой горячего водоснабжения более 3 Гкал/ч, его величина устанавливается равной минимальному значению - 2,4 (для 10 тыс. бытовых абонентов и выше)).

2.3 Плановая величина потребления горячей воды системами ГВС для Исполнителей коммунальных услуг (мЗ):

ср.мес — норм факт норм п
ГВС мес мес "жит ^ Ь общ "общ №

Сгвс™ " среднемесячное количество воды, потребленное системами горячего водоснабжения (мЗ);

sZT " месячный норматив потребления горячей воды из водоразборных устройств одним жителем (установленный в соответствии с действующим законодательством, исходя из степени благоустройства жилого здания), м³;

факт
ЖИТ — фактическое количество жителей, проживающих в доме. В случае отсутствия (непредоставления) достоверной информации, количество граждан проживающих в доме определяется в соответствии Постановлением Правительства РФ от 29 августа 2005 г. N 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг» исходя из нормы жилой площади, установленной на уровне 18 кв.м. на одного гражданина (проживающего).

общⁱ ' месячный норматив потребления горячей воды для мест общего пользования, установленный в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

\$общ_щ ' площадь мест общего пользования, представляемая исполнителем коммунальных услуг в адрес Теплоснабжающей организации в установленном порядке, при заключении договора теплоснабжения. В случае отсутствия (непредставления) достоверной информации указанная площадь принимается в соответствии с планировочным коэффициентом К (безразмерный коэффициент определяющий, отношение жилой площади МКД к нежилой), используемый при проектировании и строительстве зданий. При экономичном решении К имеет величину, приближающуюся к 0,8.

2.4. В случае если в состав дома входят нежилые помещения, в отношении которых отсутствуют подтверждающие документы (технические условия с указанными в них величины нагрузки в расчете мЗ в час, либо мЗ в сутки, либо акт о демонтаже (отсутствии водоразборных устройств), порядок расчета потребления горячей воды аналогичен приведенному выше. Количество водопользователей в данном случае устанавливается в соответствии с формулой, приведенной в п. 2.3. настоящего Приложения.

2.5. Для прочих групп потребителей (не являющихся исполнителями коммунальных услуг) порядок определения договорных величин потребления тепловой энергии для нужд ГВС, производится путем деления максимальной нагрузки (мощности) системы горячего водоснабжения на коэффициент часовой неравномерности установленный для соответствующей ЦТ.

3. Порядок определения фактического количества тепловой энергии (мощности) и теплоносителя.

Фактическое количество ресурсов, потребленное Абонентом за рассматриваемый расчетный период (Гкал, м³ в месяц, квартал, год), определенное на основании:

3.1 Показаний приборов узла учета тепловой энергии, установленных на границе эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности трубопроводов и определенной по формуле:

$$Q_{факт} = \frac{Q_{факт}}{S_{дн.у.}} + \frac{Q_{расч.мес.}}{S_{тлс.Оуб}} + \frac{Q_{расч.мес.}}{S_{тлс.Вс}} + \frac{S_{пот}}{L_{>ум}} + \frac{Q_{пот}}{M_{ил}} + \frac{Q_{расч.}}{U_{п.у.}} + \frac{Q_{факт}}{S_{дсверх.норм}} + \frac{Q_{факт}}{Z_{*t}} + \frac{Q_{факт}}{Q_{субабонет}} + \frac{Q_{факт}}{Q_{с}}$$

Qf - фактическое количество потребленной тепловой энергии, измеренное приборами узла учета, при работе в нормальном режиме, Гкал;