Приложение

к постановлению администрации

города Перми

от 28.01.2025 № 27

**АЛЬТЕРНАТИВНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ**

**земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям**

**в собственность бесплатно без торгов в городе Перми**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Адрес или местоположение земельного участка | Вид разрешенного использования земельного участка | Вид территориальной зоны | Документация по планировке территории (проект планировки территории и (или) проект межевания территории) при наличии/схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка | Характеристика натурного обследования земельного участка (отсутствие/наличие неудобиц, свалок, состояние рельефа, улично-дорожной сети, инженерной инфраструктуры либо подключение земельного участка к сетям инженерно-технического обеспечения предусмотрено программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 400 | Российская  Федерация,  Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индивидуального жилищного строительства | Ж-5 | схема земельного  участка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений  администрации города Перми  от 27.10.2023  № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 203 | 545  кв. м | недвижимые и движимые объекты  в границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен.  Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном  площади составляет 10 и более процентов. Заболоченность отсутствует. На земельном участке имеется захламленность. На  земельном участке произрастают лиственные деревья и низкорослые кустарники (залесенность).  Улично-дорожная сеть отсутствует.  Техническая возможность подключения  к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем  подачи заявки в соответствующую  организацию.  Земельный участок не обеспечен  водоснабжением и водоотведением, имеется альтернативный способ.  Земельный участок частично расположен  в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих  в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |
| 401 | Российская  Федерация,  Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индивидуального жилищного строительства | Ж-5 | схема земельного  участка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми  от 27.10.2023  № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 204 | 546  кв. м | недвижимые и движимые объекты  в границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен. Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном  площади составляет 10 и более процентов. Заболоченность, захламленность  отсутствует. На земельном участке  произрастают лиственные деревья  и низкорослые кустарники (залесенность).  Улично-дорожная сеть отсутствует.  Техническая возможность подключения к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем подачи заявки в соответствующую организацию.  Земельный участок не обеспечен  водоснабжением и водоотведением, имеется альтернативный способ.  Земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |
| 402 | Российская  Федерация,  Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индивидуального жилищного строительства | Ж-5 | схема земельного  участка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений  администрации города Перми  от 27.10.2023  № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 205 | 544  кв. м | недвижимые и движимые объекты в границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен. Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном  площади составляет 10 и более процентов. Заболоченность, захламленность отсутствует. На земельном участке произрастают лиственные деревья и низкорослые кустарники (залесенность).  Улично-дорожная сеть отсутствует.  Техническая возможность подключения к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем подачи заявки в соответствующую организацию.  Земельный участок не обеспечен водоснабжением и водоотведением, имеется альтернативный способ.  Земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |
| 403 | Российская  Федерация,  Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индивидуального жилищного строительства | Ж-5 | схема земельного  участка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми  от 27.10.2023  № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 206 | 552  кв. м | недвижимые и движимые объекты в границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен. Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном площади составляет 10 и более процентов. Заболоченность, захламленность отсутствует. На земельном участке произрастают лиственные деревья и низкорослые кустарники (залесенность).  Улично-дорожная сеть отсутствует.  Техническая возможность подключения к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем подачи заявки в соответствующую организацию.  Земельный участок не обеспечен водоснабжением и водоотведением, имеется альтернативный способ.  Земельный участок частично расположен  в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих  в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |
| 404 | Российская  Федерация,  Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индиви-дуального жилищного строитель-ства | Ж-5 | схема земельного  участка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми  от 27.10.2023  № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 207 | 548  кв. м | недвижимые и движимые объекты в  границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен. Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном площади составляет 10 и более процентов. Заболоченность, захламленность отсутствует. На земельном участке произрастают лиственные деревья и низкорослые кустарники (залесенность).  Улично-дорожная сеть отсутствует.  Техническая возможность подключения к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем подачи заявки в соответствующую организацию.  Земельный участок не обеспечен водоснабжением и водоотведением, имеется альтернативный способ.  Земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |
| 405 | Российская  Федерация,  Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индиви-дуального жилищного строитель-ства | Ж-5 | схема земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми  от 27.10.2023  № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 208 | 544  кв. м | недвижимые и движимые объекты в границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен. Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном площади составляет 10 и более процентов. Заболоченность, захламленность отсутствует. На земельном участке произрастают лиственные деревья и низкорослые кустарники (залесенность).  Улично-дорожная сеть отсутствует.  Техническая возможность подключения к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем подачи заявки в соответствующую организацию.  Земельный участок не обеспечен водоснаб-жением и водоотведением, имеется альтер-нативный способ.  Земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |
| 406 | Российская  Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индивидуального жилищного строительства | Ж-5 | схема земельного  участка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми  от 27.10.2023  № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 209 | 542  кв. м | недвижимые и движимые объекты в границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен. Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном  площади составляет 10 и более процентов. Заболоченность, захламленность отсутствует. На земельном участке произрастают лиственные деревья и низкорослые кустарники (залесенность).  Улично-дорожная сеть отсутствует.  Техническая возможность подключения к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем подачи заявки в соответствующую организацию.  Земельный участок не обеспечен водоснабжением и водоотведением, имеется альтернативный способ.  Земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |
| 407 | Российская  Федерация,  Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индивидуального жилищного строительства | Ж-5 | схема земельного  участка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений  администрации города Перми от 27.10.2023  № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 210 | 538  кв. м | недвижимые и движимые объекты в границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен. Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном площади составляет 10 и более процентов. На земельном участке имеется захламленность. На земельном участке произрастают лиственные деревья и низкорослые кустарники (залесенность).  Улично-дорожная сеть отсутствует.  Техническая возможность подключения к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем подачи заявки в соответствующую организацию.  Земельный участок не обеспечен водоснабжением и водоотведением, имеется альтернативный способ.  Земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |