Приложение

к постановлению администрации

города Перми

от 28.01.2025 № 27

**АЛЬТЕРНАТИВНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ**

**земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям**

**в собственность бесплатно без торгов в городе Перми**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  | Адрес или местоположение земельного участка  | Вид разрешенного использования земельного участка  | Вид территориальной зоны  | Документация по планировке территории (проект планировки территории и (или) проект межевания территории) при наличии/схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории  | Кадастровый номер земельного участка  | Площадь земельного участка  | Характеристика натурного обследования земельного участка (отсутствие/наличие неудобиц, свалок, состояние рельефа, улично-дорожной сети, инженерной инфраструктуры либо подключение земельного участка к сетям инженерно-технического обеспечения предусмотрено программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры)  |
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  |
| 400 | Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индивидуального жилищного строительства | Ж-5 | схема земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми от 27.10.2023 № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 203 | 545 кв. м | недвижимые и движимые объекты в границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен. Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном площади составляет 10 и более процентов. Заболоченность отсутствует. На земельном участке имеется захламленность. На земельном участке произрастают лиственные деревья и низкорослые кустарники (залесенность).Улично-дорожная сеть отсутствует.Техническая возможность подключения к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем подачи заявки в соответствующую организацию.Земельный участок не обеспечен водоснабжением и водоотведением, имеется альтернативный способ.Земельный участок частично расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |
| 401 | Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индивидуального жилищного строительства | Ж-5 | схема земельногоучастка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми от 27.10.2023 № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 204 | 546 кв. м | недвижимые и движимые объекты в границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен. Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном площади составляет 10 и более процентов. Заболоченность, захламленность отсутствует. На земельном участке произрастают лиственные деревья и низкорослые кустарники (залесенность).Улично-дорожная сеть отсутствует.Техническая возможность подключения к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем подачи заявки в соответствующую организацию.Земельный участок не обеспечен водоснабжением и водоотведением, имеется альтернативный способ.Земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |
| 402 | Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индивидуального жилищного строительства | Ж-5 | схема земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми от 27.10.2023 № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 205 | 544 кв. м | недвижимые и движимые объекты в границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен. Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном площади составляет 10 и более процентов. Заболоченность, захламленность отсутствует. На земельном участке произрастают лиственные деревья и низкорослые кустарники (залесенность).Улично-дорожная сеть отсутствует.Техническая возможность подключения к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем подачи заявки в соответствующую организацию.Земельный участок не обеспечен водоснабжением и водоотведением, имеется альтернативный способ.Земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |
| 403 | Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индивидуального жилищного строительства | Ж-5 | схема земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми от 27.10.2023 № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 206 | 552 кв. м | недвижимые и движимые объекты в границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен. Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном площади составляет 10 и более процентов. Заболоченность, захламленность отсутствует. На земельном участке произрастают лиственные деревья и низкорослые кустарники (залесенность).Улично-дорожная сеть отсутствует.Техническая возможность подключения к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем подачи заявки в соответствующую организацию.Земельный участок не обеспечен водоснабжением и водоотведением, имеется альтернативный способ.Земельный участок частично расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |
| 404 | Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индиви-дуального жилищного строитель-ства | Ж-5 | схема земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми от 27.10.2023 № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 207 | 548 кв. м | недвижимые и движимые объекты в границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен. Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном площади составляет 10 и более процентов. Заболоченность, захламленность отсутствует. На земельном участке произрастают лиственные деревья и низкорослые кустарники (залесенность).Улично-дорожная сеть отсутствует.Техническая возможность подключения к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем подачи заявки в соответствующую организацию.Земельный участок не обеспечен водоснабжением и водоотведением, имеется альтернативный способ.Земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |
| 405 | Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индиви-дуального жилищного строитель-ства | Ж-5 | схема земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми от 27.10.2023 № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 208 | 544 кв. м | недвижимые и движимые объекты в границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен. Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном площади составляет 10 и более процентов. Заболоченность, захламленность отсутствует. На земельном участке произрастают лиственные деревья и низкорослые кустарники (залесенность).Улично-дорожная сеть отсутствует.Техническая возможность подключения к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем подачи заявки в соответствующую организацию.Земельный участок не обеспечен водоснаб-жением и водоотведением, имеется альтер-нативный способ.Земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |
| 406 | Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индивидуального жилищного строительства | Ж-5 | схема земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми от 27.10.2023 № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 209 | 542 кв. м | недвижимые и движимые объекты в границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен. Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном площади составляет 10 и более процентов. Заболоченность, захламленность отсутствует. На земельном участке произрастают лиственные деревья и низкорослые кустарники (залесенность).Улично-дорожная сеть отсутствует.Техническая возможность подключения к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем подачи заявки в соответствующую организацию.Земельный участок не обеспечен водоснабжением и водоотведением, имеется альтернативный способ.Земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |
| 407 | Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь | для индивидуального жилищного строительства | Ж-5 | схема земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденная распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми от 27.10.2023 № 21-01-03-6871 | 59:01:4019076: 210 | 538 кв. м | недвижимые и движимые объекты в границах земельного участка отсутствуют, доступ к земельному участку не ограничен. Земельный участок имеет сложный рельеф: уклон части земельного участка составляет 12 и более процентов и соотношение части данного земельного участка с уклоном площади составляет 10 и более процентов. На земельном участке имеется захламленность. На земельном участке произрастают лиственные деревья и низкорослые кустарники (залесенность).Улично-дорожная сеть отсутствует.Техническая возможность подключения к сетям коммунальной инфраструктуры (электроэнергия, газоснабжение) имеется, осуществляется самостоятельно путем подачи заявки в соответствующую организацию.Земельный участок не обеспечен водоснабжением и водоотведением, имеется альтернативный способ.Земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне малых рек, впадающих в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (река Большая Мотовилиха) |