

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.10.2023, поступившего на рассмотрение 03.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 11 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

| | |
|--|---------------------|
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224345574 | |
| Кадастровый номер: | 59:01:0000000:89849 |
| Номер кадастрового квартала: | 59:01:0000000 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 07.09.2020 |

| | |
|--|--|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Лифанова, з/у 176а |
| Площадь: | 891 +/- 10 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 2124448.29 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 59:01:0000000:77024 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | для индивидуального жилищного строительства |
| Сведения о кадастровом инженере: | 32459, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, город Пермь, Мотовилихинский район |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |

| | | | |
|---|--|---------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 11 |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224345574 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:01:0000000:89849 | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:32-6.553 от 27.04.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.", вид/наименование: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации | | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют | | |
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

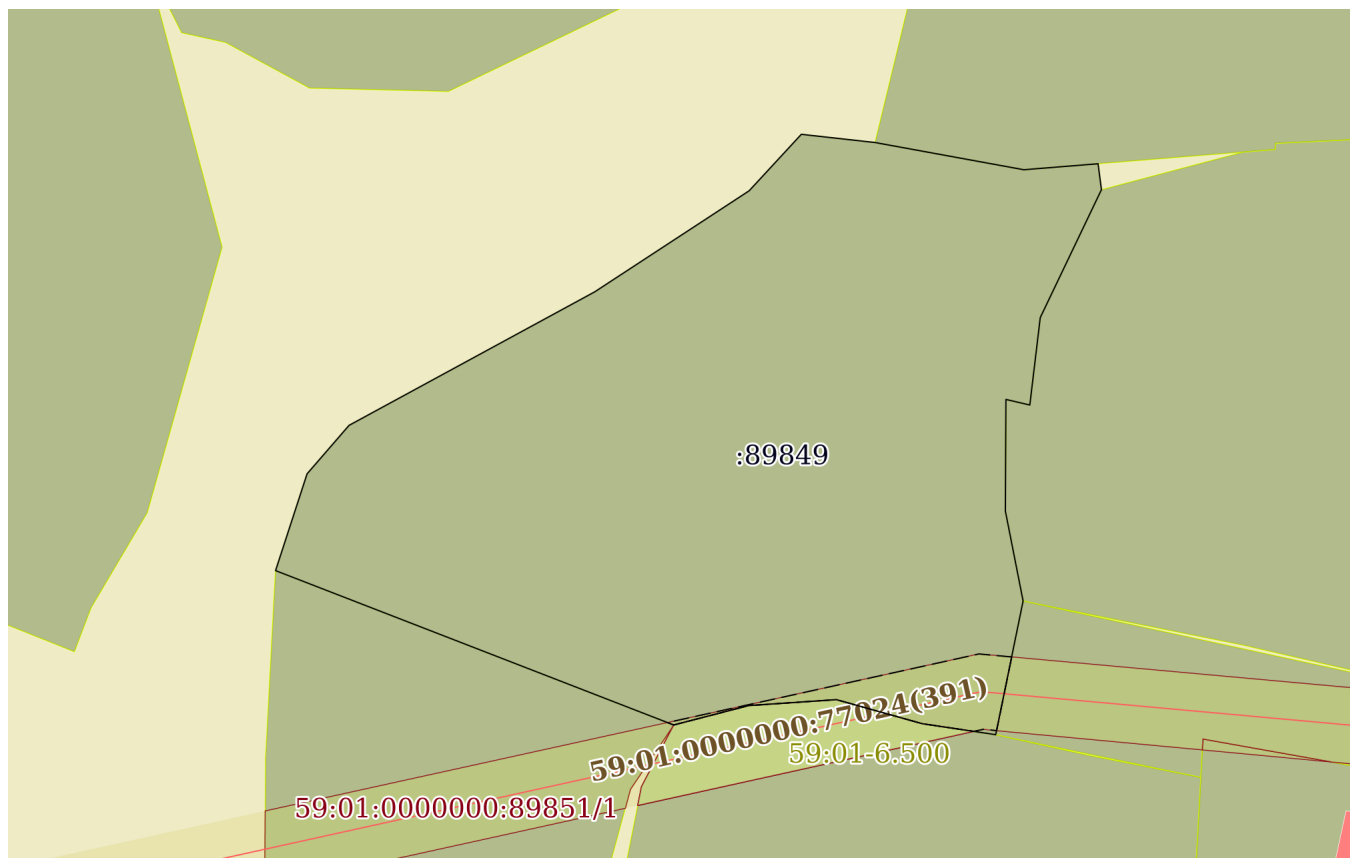
| | | | |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 11 |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224345574 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:01:0000000:89849 | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации города Перми Пермского края уполномочен на распоряжение таким земельным участком. | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.09.2020; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.09.2020; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 13.10.2022 № 08/1488 выдан: Западно-Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Департамент земельных отношений администрации города Перми | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|---------------------------|---------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 11 |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224345574 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:01:0000000:89849 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



| | |
|---------------|-----------------------|
| Масштаб 1:400 | Условные обозначения: |
|---------------|-----------------------|

| | | |
|--|---|-------------------|
|  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| полное наименование должности | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 2 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 11 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|

03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224345574

Кадастровый номер: 59:01:0000000:89849

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|-------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное положение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 96°21.4' | 3.97 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 100°22.1' | 8.11 | данные отсутствуют | 59:01:4211127:10 | адрес отсутствует |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 85°24.2' | 3.99 | данные отсутствуют | 59:01:4211127:10 | адрес отсутствует |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 172°37.3' | 1.4 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 205°33.2' | 7.6 | данные отсутствуют | 59:01:4211127:132 | 614014, край Пермский, г Пермь, ул Лифанова, д 170 |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 186°48.5' | 4.72 | данные отсутствуют | 59:01:4211127:132 | 614014, край Пермский, г Пермь, ул Лифанова, д 170 |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 283°11.5' | 1.31 | данные отсутствуют | 59:01:4211127:132 | 614014, край Пермский, г Пермь, ул Лифанова, д 170 |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 180°17.2' | 5.99 | данные отсутствуют | 59:01:4211127:132 | 614014, край Пермский, г Пермь, ул Лифанова, д 170 |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 168°51.0' | 4.91 | данные отсутствуют | 59:01:4211127:132 | 614014, край Пермский, г Пермь, ул Лифанова, д 170 |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.11 | 191°35.2' | 7.32 | данные отсутствуют | 59:01:0000000:91423 | адрес отсутствует |
| 11 | 1.1.11 | 1.1.12 | 278°31.0' | 3.98 | данные отсутствуют | 59:01:4211126:10 | 614014, край Пермский, г Пермь, ул Лифанова, д 176; адрес отсутствует |
| 12 | 1.1.12 | 1.1.13 | 285°39.9' | 4.78 | данные отсутствуют | 59:01:4211126:10 | 614014, край Пермский, г Пермь, ул Лифанова, д 176; адрес отсутствует |
| 13 | 1.1.13 | 1.1.14 | 266°6.8' | 4.72 | данные отсутствуют | 59:01:4211126:10 | 614014, край Пермский, г Пермь, ул Лифанова, д 176; адрес отсутствует |
| 14 | 1.1.14 | 1.1.15 | 255°27.7' | 4.14 | данные отсутствуют | 59:01:4211126:10 | 614014, край Пермский, г Пермь, ул Лифанова, д 176; адрес отсутствует |
| 15 | 1.1.15 | 1.1.16 | 291°11.8' | 22.9 | данные отсутствуют | 59:01:0000000:89851 | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 11

03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224345574

Кадастровый номер:

59:01:0000000:89849

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|----|--------|--------|----------|-------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 16 | 1.1.16 | 1.1.17 | 18°2.2` | 5.46 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 17 | 1.1.17 | 1.1.18 | 40°52.3` | 3.44 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 18 | 1.1.18 | 1.1.19 | 61°28.1` | 14.99 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 19 | 1.1.19 | 1.1.20 | 56°47.5` | 9.9 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 20 | 1.1.20 | 1.1.1 | 42°44.5` | 4.13 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|---------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 11 |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224345574 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:01:0000000:89849 | |

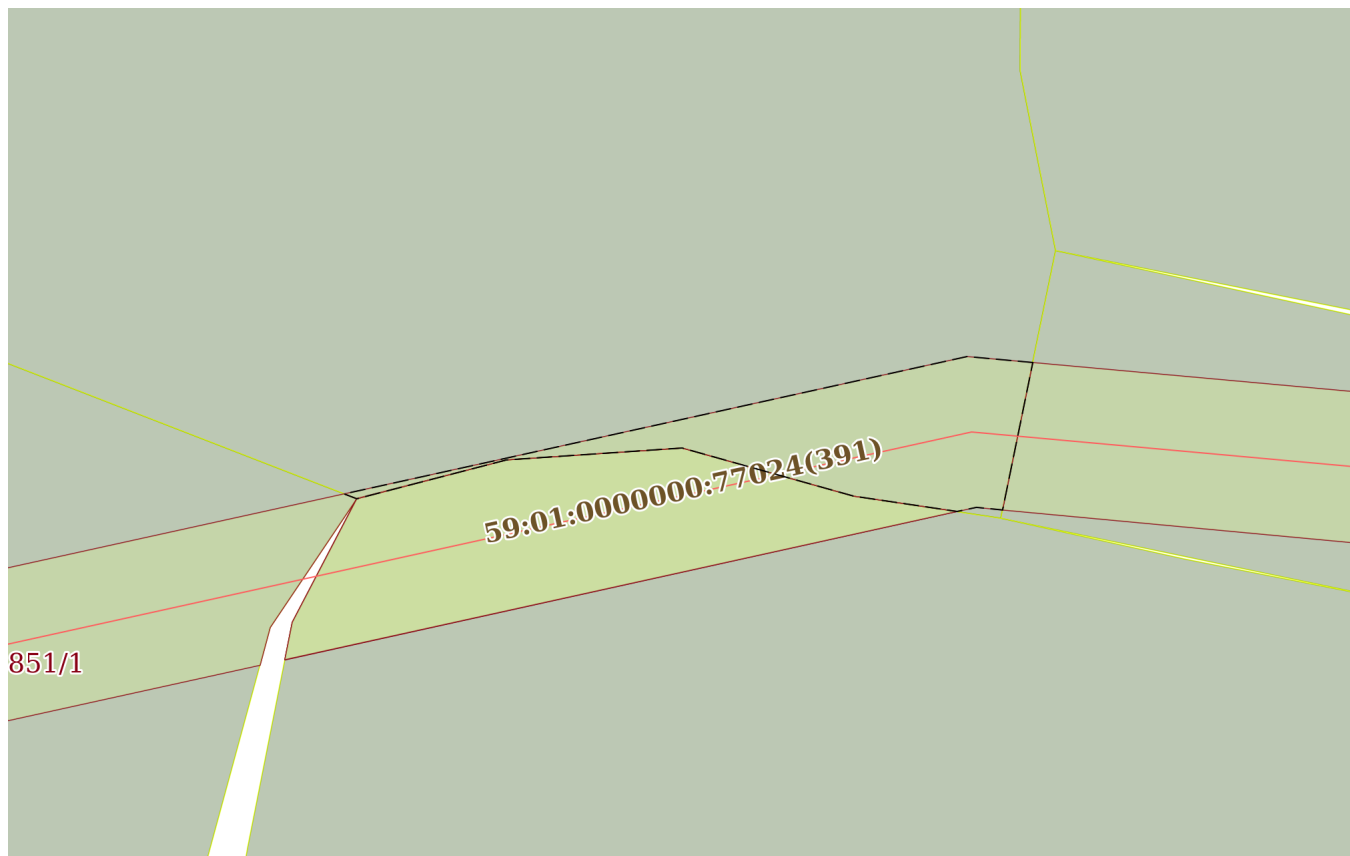
| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат МСК59 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 518695.1 | 2235862.06 | Нет закрепления | 0.1 |
| 2 | 518694.66 | 2235866.01 | Нет закрепления | 0.1 |
| 3 | 518693.2 | 2235873.99 | Нет закрепления | 0.1 |
| 4 | 518693.52 | 2235877.97 | Нет закрепления | 0.1 |
| 5 | 518692.13 | 2235878.15 | Нет закрепления | 0.1 |
| 6 | 518685.27 | 2235874.87 | Нет закрепления | 0.1 |
| 7 | 518680.58 | 2235874.31 | Нет закрепления | 0.1 |
| 8 | 518680.88 | 2235873.03 | Нет закрепления | 0.1 |
| 9 | 518674.89 | 2235873 | Нет закрепления | 0.1 |
| 10 | 518670.07 | 2235873.95 | Нет закрепления | 0.1 |
| 11 | 518662.9 | 2235872.48 | Нет закрепления | 0.1 |
| 12 | 518663.49 | 2235868.54 | Нет закрепления | 0.1 |
| 13 | 518664.78 | 2235863.94 | Нет закрепления | 0.1 |
| 14 | 518664.46 | 2235859.23 | Нет закрепления | 0.1 |
| 15 | 518663.42 | 2235855.22 | Нет закрепления | 0.1 |
| 16 | 518671.7 | 2235833.87 | Нет закрепления | 0.1 |
| 17 | 518676.89 | 2235835.56 | Нет закрепления | 0.1 |
| 18 | 518679.49 | 2235837.81 | Нет закрепления | 0.1 |
| 19 | 518686.65 | 2235850.98 | Нет закрепления | 0.1 |
| 20 | 518692.07 | 2235859.26 | Нет закрепления | 0.1 |
| 1 | 518695.1 | 2235862.06 | Нет закрепления | 0.1 |

| | | |
|---|---|-------------------|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | | инициалы, фамилия |
| полное наименование должности | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--|---------------------------|---------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 11 |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224345574 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:01:0000000:89849 | |

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 59:01:0000000:89849/1



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|---------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 11 |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224345574 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:01:0000000:89849 | |

| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|-----------------------|-------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 59:01:0000000:89849/1 | 28 | <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 13.10.2022 № 08/1488 выдан: Западно-Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны объекта: электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Грачева» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»: 8.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче -смазочных материалов. 10. В пределах охранных зон без письменного решения о</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--|-----------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 11 |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224345574 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:01:0000000:89849 | |
| | | <p>согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра; з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров; и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров. 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов. Зона устанавливается бессрочно.; Реестровый номер границы: 59:01-6.500; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Грачева» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p> | |
| | Весь | <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."; Реестровый номер границы: 59:32-6.553; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; Тип зоны: Охранная зона транспорта</p> | |

| | | |
|---|---|-------------------|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | | инициалы, фамилия |
| полное наименование должности | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|---------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 11 |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224345574 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:01:0000000:89849 | |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
|---|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Учетный номер части: 59:01:0000000:89849/1 | | | | |
| Система координат | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 518667.07 | 2235873.34 | - | - |
| 2 | 518663.12 | 2235872.53 | - | - |
| 3 | 518663.19 | 2235871.83 | - | - |
| 4 | 518663.08 | 2235871.31 | - | - |
| 5 | 518663.49 | 2235868.54 | - | - |
| 6 | 518664.78 | 2235863.94 | - | - |
| 7 | 518664.46 | 2235859.23 | - | - |
| 8 | 518663.42 | 2235855.22 | - | - |
| 9 | 518663.55 | 2235854.88 | - | - |
| 10 | 518667.23 | 2235871.58 | - | - |
| 1 | 518667.07 | 2235873.34 | - | - |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |