

ведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	18.06.2025
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	18.06.2025
Дата получения запроса органом регистрации прав	18.06.2025

ведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	28.10.2024 14:29:51
Кадастровый номер	59:01:4613895:212
Номер кадастрового квартала	59:01:4613895
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Для индивидуального жилищного строительства
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	519
Погрешность	2
Адрес в соответствии с ФИА (Текст)	Российская Федерация, Пермский край, Пермский г.о, г. Пермь, ул 1-я Красавинская

ведения о кадастровом инженере	
Вид выполненных кадастровых работ	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного Российская Федерация, Пермский край, Пермский г.о, г. Пермь, ул 1-я Красавинская
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	ыромятникова Елена Михайловна
cadastral_engineer_sro_number	1753
sro_name	Ассоциация кадастровых инженеров " одружество"
cadastral_engineer_snils	060-685-655 76
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	0356500001424000280
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	13.03.2024
date_cadastral	2024-10-26
ведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	59:00-6.2018, 59:32-6.553
Кадастровая стоимость	1072191.72
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	334°55.3`
Горизонтальное проложение, м	11.21
Кадастровые номера смежных участков	59:32:3410001:4791(1); 59:32:3410001:3217(1)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	342°26.0`
Горизонтальное проложение, м	11.7
Кадастровые номера смежных участков	59:01:4613895:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1

Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	51°50.9`
Горизонтальное проложение, м	13.05
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	51°2.5`
Горизонтальное проложение, м	6.58
Кадастровые номера смежных участков	59:01:4613895:204
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	147°18.8`
Горизонтальное проложение, м	25.03
Кадастровые номера смежных участков	59:01:4613895:7
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	234°33.1`
Горизонтальное проложение, м	2.98
Кадастровые номера смежных участков	59:01:4613895:206
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	322°18.4`
Горизонтальное проложение, м	0.83
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	9
Дирекционный угол	237°17.6`
Горизонтальное проложение, м	3.55
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	10
Дирекционный угол	236°49.3`
Горизонтальное проложение, м	16.46
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	10
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	244°42.5`
Горизонтальное проложение, м	1.01

<p>Особые отметки</p>	<p>ведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.10.2024; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об утверждении проекта зон санитарной охраны" от 2021-03-15 № 30-01-02-265 выдан: Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края; Постановление "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. анПиН 2.1.4.1110-02" от 2002-03-14 № 10 выдан: Главный государственный санитарный врач Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.10.2024; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 2010-03-11 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.</p>
<p>Вид обременения</p>	<p>022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации</p>
<p>Номер зоны</p>	<p>59:00-6.2018</p>
<p>name_by_doc</p>	<p>Зона санитарной охраны водозаборной скважины №20712 (III пояс)</p>
<p>Тип зоны</p>	<p>218020010005, Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</p>

одержание ограничения (обременения)	Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах зон санитарной охраны установлены в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. санПиН 2.1.4.1110-02": 3.2.2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 3.2.2.4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса 3 0 только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. Зона с санитарной охраны устанавливается на бессрочный срок.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Приказ "Об утверждении проекта зон санитарной охраны", 30-01-02-265, 2021-03-15, Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Постановление "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. санПиН 2.1.4.1110-02", 10, 2002-03-14, Главный государственный санитарный врач Российской Федерации
starting_date	2024-10-28
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Номер зоны	59:32-6.553
name_by_doc	Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое авино
Тип зоны	218020020005, Охранная зона транспорта
одержание ограничения (обременения)	Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."

Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации", 138, 2010-03-11, Правительство Российской Федерации
starting_date	2024-10-28

статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
статус записи об объекте недвижимости	ведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

59:01:4613895:212

система координат:				
М К-59, зона 2				
1				
1	512457.50	2224601.32	-	0,1
1	512467.65	2224596.57	-	0,1
2	512478.80	2224593.04	-	0,1
3	512486.86	2224603.30	-	0,1
4	512491.00	2224608.42	-	0,1
5	512469.93	2224621.94	-	0,1
6	512468.20	2224619.51	-	0,1
2	512468.86	2224619.00	-	0,1
3	512466.94	2224616.01	-	0,1
4	512457.93	2224602.23	-	0,1

План (чертеж, схема) земельного участка

