



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
**КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ
ГОРОДА ПЕРМИ**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по обсуждению вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2)

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии по
землепользованию и
застройке города Перми
В.Г.Агеев

« 01 » июня 2018

Настоящее заключение подготовлено комиссией по землепользованию и застройке города Перми (далее – комиссия) по результатам публичных слушаний по обсуждению вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) на основании заявлений ООО «СМУ №3 Сатурн-Р» от 04.04.2018 № СЭД-059-22-01-21-115, от 04.04.2018 № СЭД-059-22-01-21-116, от 04.04.2018 № СЭД-059-22-01-21-117, от 04.04.2018 № СЭД-059-22-01-21-118, от 04.04.2018 № СЭД-059-22-01-21-119.

Постановление Главы города Перми от 14.05.2018 № 76 о назначении публичных слушаний было опубликовано в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 18.05.2018 № 34 и размещено на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет 14.05.2018.

В адрес заинтересованных лиц территориальным оргкомитетом при администрации Свердловского района города Перми были направлены сообщения о месте, дате и времени проведения публичных слушаний.

В целях обеспечения возможности ознакомления заинтересованных лиц с материалами проекта, документация (экспозиция) была размещена по адресу: 614990, г.Пермь, ул.Сибирская,58, администрация Свердловского района города Перми и на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Тема публичных слушаний и вопросы, выносимые на обсуждение, отражены в протоколе публичных слушаний.

Мероприятие в рамках публичных слушаний (далее – мероприятие) состоялось 30.05.2018 года по адресу: 614990, г.Пермь, ул.Сибирская,58, администрация Свердловского района города Перми, актовый зал.

В обсуждении принимали участие жители Свердловского района, сотрудники администрации Свердловского района города Перми, сотрудники департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

В ходе проведения мероприятия с сообщением по предмету публичных слушаний выступил представитель заявителя Луговой И.В., архитектор, представитель Пермской региональной общественной организации «Союз архитекторов Прикамья».

Сообщение содержало информацию о строительстве многоквартирных жилых домов, объектов социального назначения и транспортной инфраструктуры, о необходимости получения специального разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по предельному максимальному коэффициенту плотности застройки земельного участка с видами разрешенного использования «многоквартирные дома разных типов со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на нижних этажах», «многоквартирные жилые дома» и по предельному минимальному размеру площадок: детских, спортивных, хозяйственных, площадок для отдыха, расположенных на земельном участке с видами разрешенного использования «многоквартирные дома разных типов со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на нижних этажах», «многоквартирные жилые дома», установленных для территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 59:01:4410269:6105, 59:01:4410269:6143, 59:01:4410269:6144, 59:01:4410269:6141, 59:01:4410269:6106.

В адрес комиссии поступили обращения в поддержку данного вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами города Перми.

На основании вышеизложенного считать публичные слушания состоявшимися.

Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.