



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2018

№ 76

**О назначении публичных
слушаний по обсуждению вопроса
предоставления разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального
строительства, установленных
для территориальной зоны
обслуживания и деловой
активности местного значения
(Ц-2)**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решений Пермской городской Думы от 22 февраля 2005 г. № 32 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Перми», от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», заявлений ООО «СМУ № 3 Сатурн-Р» от 04 апреля 2018 г. № СЭД-059-22-01-21-115, от 04 апреля 2018 г. № СЭД-059-22-01-21-116, от 04 апреля 2018 г. № СЭД-059-22-01-21-117, от 04 апреля 2018 г. № СЭД-059-22-01-21-118, от 04 апреля 2018 г. № СЭД-059-22-01-21-119

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

по предельному максимальному коэффициенту плотности застройки земельного участка с видами разрешенного использования «многоквартирные дома разных типов со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на нижних этажах», «многоквартирные жилые дома» с 2,5 до 3,2 для земельных участков с кадастровыми номерами: 59:01:4410269:6105, 59:01:4410269:6143, 59:01:4410269:6144, 59:01:4410269:6141, с 2,5 до 2,9 для земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410269:6106 – в территориальной зоне обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в Свердловском районе города Перми;

по предельному минимальному размеру площадок: детских, спортивных, хозяйственных, площадок для отдыха, расположенных на земельном участке с видами разрешенного использования «многоквартирные дома разных типов со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на нижних

этажах», «многоквартирные жилые дома», – с 7 кв. м на 100 кв. м общей площади жилых помещений» до 6,6 кв. м на 100 кв. м общей площади жилых помещений для земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410269:6106, с 7 кв. м до 4,6 кв. м на 100 кв. м общей площади жилых помещений для земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410269:6105, с 7 кв. м до 6 кв. м на 100 кв. м общей площади жилых помещений для земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410269:6144 – в территориальной зоне обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в Свердловском районе города Перми.

2. Срок проведения публичных слушаний составляет не более 1 месяца со дня размещения (опубликования) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет до дня размещения (опубликования) заключения о результатах публичных слушаний на указанном сайте.

3. Провести 30 мая 2018 г. в 18.00 час. мероприятие в рамках публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: 614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, администрация Свердловского района города Перми, актовый зал.

4. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми, комиссии по землепользованию и застройке города Перми, организационному комитету по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрации Свердловского района города Перми, состав которого утвержден в установленном порядке, обеспечить в пределах своих полномочий:

4.1. соблюдение требований законодательства, нормативных правовых актов города Перми по организации и проведению публичных слушаний;

4.2. информирование заинтересованных лиц о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;

4.3. размещение экспозиции, демонстрационных материалов и иных информационных документов по теме публичных слушаний для предварительного ознакомления по адресу: 614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, администрация Свердловского района города Перми и на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 5 дней со дня опубликования настоящего постановления;

4.4. своевременную подготовку и опубликование (размещение) заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

4.5. организацию и проведение иных мероприятий в рамках публичных слушаний в соответствии с Положением о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 22 февраля 2005 г. № 32, Правилами землепользования и застройки города Перми, утвержденными решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143.

5. Заинтересованные лица вправе по 30 мая 2018 г. представить предложения и замечания по теме публичных слушаний в комиссию по землепользованию

и застройке города Перми по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003 и организационный комитет по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрации Свердловского района города Перми по адресу: 614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58.

6. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, возложить на заявителя.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального размещения (опубликования) на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

8. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить (опубликовать) настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Перми Агеева В.Г.



Д.И. Самойлов