

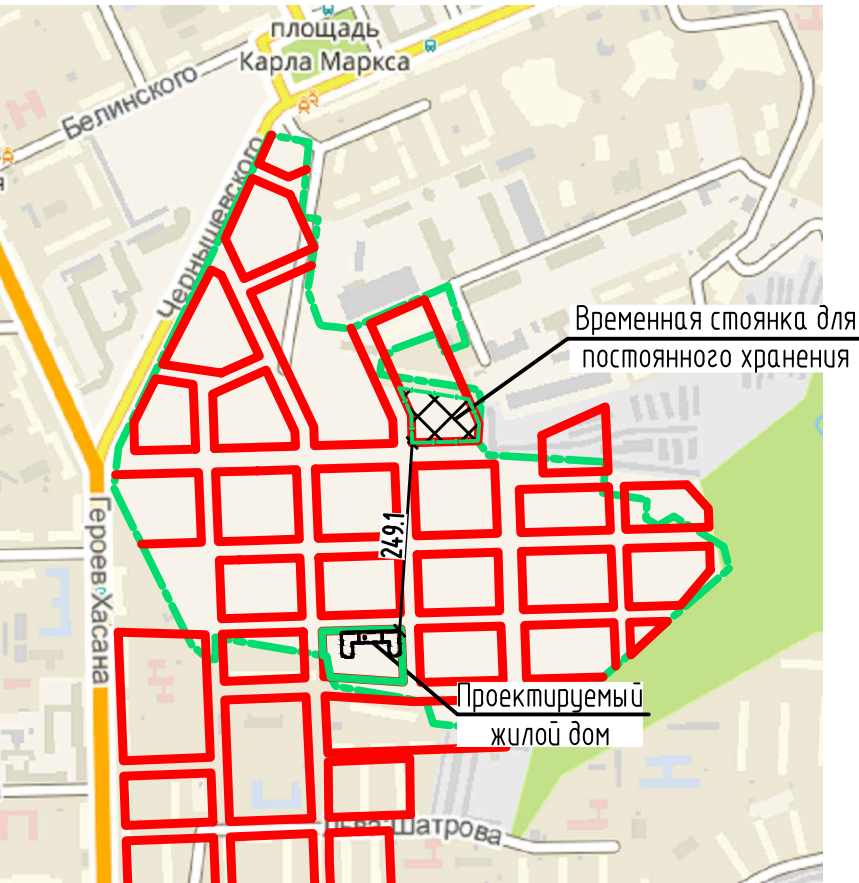
Ведомость координат  
границы участка

Nº	X	Y
1	-2919.95	1757.86
2	-2990.27	1760.68
3	-2983.73	1664.51
4	-2983.38	1664.32
5	-2980.31	1663.72
6	-2960.26	1659.82
7	-2956.00	1659.00
8	-2955.26	1654.64
9	-2922.97	1653.11

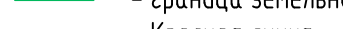
Ведомость координат  
пересечений осей зданий

Одозн.	X	Y
1с-Ас	-2955.965	1680.794
1с-Вс	-2925.978	1679.921
8с-Ас	-2923.808	1754.429
8с-Вс	-2953.796	1755.302

Ситуационный план М 1:10000



### Условные обозначения

- 
- граница земельного участка
  - Красная линия
  - граница зоны допустимого размещения зданий и сооружений
  - зона допустимого размещения зданий и сооружений
  - охранная зона теплотрассы

## Показатели

№	Наименование	Ед. изм	Значение
1	Кад. номер участка		59:01:44 10269:6105
2	Площадь участка	м <sup>2</sup>	6653.0
Действующие коэффициенты из ПЗЗ			
3	Коэффициент плотности застройки		2.5
4	Максимальная площадь квартир с действующим коэффициентом	м <sup>2</sup>	16632.5
5	Минимальная площадь площадок на 100м <sup>2</sup> площади квартир	м <sup>2</sup>	7.0
Показатели существующих проекта прошедшего экспертизу			
6	Площадь квартир	м <sup>2</sup>	20594.0
7	Площадь площадок	м <sup>2</sup>	970,0
Показатель площадок с проектной площадью квартир и коэффициентом из ПЗЗ			
8	Минимальная площадь площадок	м <sup>2</sup>	144.16
Запрашиваемые коэффициенты			
9	Коэффициент плотности застройки		3.2
10	Максимальная площадь квартир с действующим коэффициентом	м <sup>2</sup>	21289.6
11	Минимальная площадь площадок на 100м <sup>2</sup> площади квартир	м <sup>2</sup>	4.7
12	Минимальная площадь площадок для проектной площади квартир	м <sup>2</sup>	967.9

# Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
6	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	Инд. проект

Улица Новая 2 ранее запроектирована ООО "Пермгражданпроект" шифр 5819-16-ППО.2.1.  
Данная улица будет построена застройщиком до начала строительства проектируемого жилого дома.

						158-17-6-ПЗУ		
1	-	зам.	219-17		12.17	Множественные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 272 Свердловского р-на г.Перми.		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Мавренков					Позиция 6 Множественный жилой дом с помещениями общественного назначения		Страница
ГАП	Луговой							Лист
ГИП	Дудырев							Листов
						Схема планировочной организации земельного участка М 1:500		000 "Арт-проект Сатурн-Р"