



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2019

№ 100

**Об отказе в предоставлении  
разрешения на отклонение  
от предельного параметра  
разрешенного строительства,  
реконструкции объекта  
капитального строительства  
с кадастровым номером  
59:01:4410086:247 на земельном  
участке с кадастровым номером  
59:01:4410086:2**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Перми, статьей 36 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, на основании заявления АО «КОРТЕКС» от 15 февраля 2018 г. № СЭД-059-22-01-21-59, протокола публичных слушаний от 15 октября 2018 г., заключения о результатах публичных слушаний от 25 октября 2018 г., с учетом рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Перми, изложенной в протоколе от 25 января 2019 г. № 2, администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать АО «КОРТЕКС» в предоставлении разрешения на отклонение от предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 59:01:4410086:247 на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410086:2 площадью 5849 кв. м по ул. Пермской, 33 в Ленинском районе города Перми – «максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м над территорией общего пользования, составляет не более 1,2 м от красной линии» с 1,2 м до 3,8 м вдоль ул. 25-го Октября, с 1,2 м до 1,6 м вдоль ул. Пермской – в территориальной зоне обслуживания и деловой активности городского центра (Ц-1) по следующим причинам:

правообладателем земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410086:2 не представлено подтверждение, что земельный участок обладает признаками, определенными пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации: размер земельного участка меньше минимального размера, установленного градостроительным регламентом территориальной зоны, в границах которой он расположен, или его конфигурация, инженерно-

геологические и иные характеристики являются неблагоприятными для застройки.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми обеспечить размещение настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

3. Функциональным и территориальным органам администрации города Перми в своей деятельности руководствоваться настоящим постановлением.


4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Перми Агеева В.Г.

Глава города Перми



Д.И. Самойлов